

ALLEGATO B - ELENCO BENI IMMOBILI COMUNE DI RADDUSA													
ESTREMI CATASTALI		TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA			Reddito agrario	Reddito Domenicale	Rendita	Attuale Destinazione Urbanistica	Regime Giuridico	bene alienabile	Valore €.
FOGLIO	PARTICELLA			Ha	A	Ca							
4	229		mercato alla produzione	0	41	77	€ 7,55	€ 22,65		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	
4	179		mercato alla produzione	0	60	20	€ 10,88	€ 32,65		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	
4	231		mercato alla produzione	0	9	03	€ 1,63	€ 4,90		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	
4	230		mercato alla produzione	0	40	35	€ 7,29	€ 22,71		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	
4	47		mercato alla produzione	0	44	48	€ 11,60	€ 34,81		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 2.352.980,00
10	270		strada	0	3	49	€ 0,72	€ 2,52		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
10	271		strada	0	0	78	€ 0,16	€ 0,56		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
10	225		strada	0	15	70	€ 0,21	€ 0,63		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
13	724		strada	0	0	56	€ 0,10	€ 0,33		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	327		strada		10	87	€ 1,96	€ 5,89		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	328		strada		3	60	€ 0,65	€ 1,95		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	329		strada			40	€ 0,07	€ 0,22		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
10	325		strada			35	€ 0,07	€ 0,25		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	523		strada		1	40	€ 0,25	€ 0,76		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	550		strada		2	32	€ 0,42	€ 1,26		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
8	1014		strada	0	6	44	€ 1,33	€ 4,66		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
8	1015		strada	0	1	56	€ 0,32	€ 1,13		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
13	760		Strada	0	1	09	€ 0,00	€ 0,00		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
			Strade				€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
13	764		strada	0	0	09	€ 0,00	€ 0,00		censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	€ 735.062,16
4	116		terreno (bosco)	6	2	56	€ 9,34	€ 93,36		censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 14.377,26
4	178		terreno (bosco)	0	54	67	€ 1,82	€ 10,75		censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 1.464,78
4	21		terreno	2	50	0	€ 9,13	€ 51,06		censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 6.833,00
4	237		terreno	5	92	44	€ 9,18	€ 91,79		censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 14.135,80
4	238		terreno	1	4	56	€ 13,62	€ 44,32		censito al catasto urbanistico	Proprietà	si	€ 4.474,56
4	30		terreno (bosco)	7	95	90	€ 12,33	€ 123,31			Proprietà	si	€ 18.990,41
7	434		scuola elementare via martiri d'Ungheria		80	30			10.367,85	Destinazione: B/5	Proprietà	no	€ 2.000.000,00
4	244		condotta idrica: pozzetto ispezione				€ 0,00	€ 0,00		destinazione: D/1	Proprietà	no	€ 500.000,00
8	1162		terreno (svincolo oliveri)		7	11	€ 0,92	€ 3,12			Proprietà	no	€ 5.000,00
8	1147 sub 1		scuola elementare-materna via rossini			1			€ 1,29	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 2		scuola elementare-materna via rossini			1			€ 1,26	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 3		scuola elementare-materna via rossini			1			€ 1,29	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 4		scuola elementare-materna via rossini			1			€ 1,29	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 5		scuola elementare-materna via rossini		1	30			€ 167,85	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 6		scuola elementare-materna via rossini		4	50			€ 581,01	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.633.016,00
8	1147 sub 7		scuola elementare-materna via rossini			01			€ 1,29	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 8		scuola elementare-materna via rossini		12	00			€ 1.549,37	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 9		scuola elementare-materna via rossini			3			€ 3,87	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 10		scuola elementare-materna via rossini			30			€ 38,73	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1147 sub 11		scuola elementare-materna via rossini			59			€ 76,18	Destinazione: B/5	esproprio in corso di perfezionamento	no	
13	62		municipio via garibaldi		26	52			€ 3.424,10	Destinazione: B/5	proprietà	no	€ 240.100,00
7	478		banbinopoli		3	24	€ 0,04	€ 0,42		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	
7	85		bambinopoli		19	61	€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto urbanistico	Proprietà	no	€ 750.000,00
8	1108		cabina enel			9	€ 0,00	€ 0,00		D/1	Proprietà	no	



8	1243		lotto zona artigianale		19	37	€ 2,50	€ 8,50			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 60.945,77
8	1244		lotto zona artigianale		19	06	€ 2,46	€ 8,37			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 59.970,38
8	1245		lotto zona artigianale		19	33	€ 2,50	€ 8,49			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 60.819,91
8	1246		lotto zona artigianale		49	67	€ 6,41	€ 21,80			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 156.281,69
8	1252		lotto zona artigianale		8	05	€ 1,04	€ 3,53			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 25.328,52
8	1253		lotto zona artigianale		8	05	€ 1,04	€ 3,53			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 25.328,52
8	1254		lotto zona artigianale		7	73	€ 1,00	€ 3,39			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 24.321,67
8	1255		lotto zona artigianale		3	50	€ 0,45	€ 1,54			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 11.012,40
8	1256		lotto zona artigianale		3	50	€ 0,45	€ 1,54			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 11.012,40
8	1257		lotto zona artigianale		3	50	€ 0,45	€ 1,54			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 11.012,40
8	1258		lotto zona artigianale		3	50	€ 0,45	€ 1,54			esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 11.012,40
8	1376		capannone zona artigianale		8	05			€ 1.370,00		esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 102.870,00
8	1377		capannone zona artigianale		8	05			€ 1.370,00		esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 102.870,00
8	1378		capannone zona artigianale		8	05			€ 1.370,00		esproprio in corso di perfezionamento	si	€ 102.870,00
8	1407		campo sportivo	1	46	12			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento proprietà	no	€ 1.200.500,00
8	1375 sub2		caserma		2	38			€ 353,26		esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 960.400,00
8	1375 sub 3		caserma		15	30			€ 632,15		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1375 sub 4		caserma		6	5			€ 570,68		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1375 sub 5		caserma		6	0			€ 449,32		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1375 sub 6		caserma						€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1375 sub 1		caserma						€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1374		caserma		5	65	€ 0,73	€ 2,48			demanio dello stato	no	
8	1397		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 3.000.000,00
8	1398		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1399		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1400		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1403		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1404		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		4	59			€ 0,00		esproprio in corso di perfezionamento		
8	1396		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		29	46	€ 3,80	€ 12,93			esproprio in corso di perfezionamento		
8	1405		30 alloggi edilizia pubblica residenziale		14	20	€ 0,22	€ 2,20			esproprio in corso di perfezionamento		
13	618 sub 1		ex telefoni dello stato						€ 3.873,43	D/5	Variazione identificativa per allineamento mappe	no	
13	618 sub 2		ex telefoni dello stato						€ 227,24	A/3	Variazione identificativa per allineamento mappe	no	
13	618 sub 3		ex telefoni dello stato						€ 227,24	A/3	Variazione identificativa per allineamento mappe	no	€ 1.000.000,00
13	618 sub 4		ex telefoni dello stato						€ 227,24	A/3	Variazione identificativa per allineamento mappe	no	
13	618 sub 5		ex telefoni dello stato						€ 227,24	A/3	Variazione identificativa per allineamento mappe	n0	
13	403 sub 10		ex cinema lo monaco			40			€ 80,57	C/2	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 2.190.000,00
13	403 sub 11		ex cinema lo monaco			62			€ 124,88	C/2			
13	403 Sub 12		ex cinema lo monaco			68			€ 136,90	C/2			



13	403 Sub 13		ex cinema lo monaco		72			€ 145,02	C/2			
8	430		scuola materna (attuale 118)	1	30	€ 0,23	€ 0,73		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	431		scuola materna (attuale 118)	1	33	€ 0,24	€ 0,72		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	432		scuola materna (attuale 118)	1	84	€ 0,33	€ 1,00		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		€ 200.300,00
8	592		scuola materna (attuale 118)		1	€ 0,01	€ 0,03		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1014		scuola materna (attuale 118)	6	44	€ 1,37	€ 4,66		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1012		scuola materna (attuale 118)	8	67	€ 1,79	€ 6,27		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1008		ex asilo nido (attuale ufficio Tecnico)	2	90	€ 0,52	€ 1,57		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	426		ex asilo nido (attuale ufficio Tecnico)	3	10	€ 0,56	€ 1,68		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	427		ex asilo nido (attuale ufficio Tecnico)	1	70	€ 0,31	€ 0,92		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		€ 196.882,00
8	428		ex asilo nido (attuale ufficio Tecnico)	1	70	€ 0,31	€ 0,92		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	429		ex asilo nido (attuale ufficio Tecnico)	1	68	€ 0,30	€ 0,91		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1152		Scuola Media di via Ten. Marino snc	3	83	€ 0,69	€ 2,08		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1154		Scuola Media di via Ten. Marino snc	3	70	€ 0,67	€ 2,01		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.300.000,00
8	1129		Scuola Media di via Ten. Marino snc	2	59	€ 0,47	€ 1,40		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1130		Scuola Media di via Ten. Marino snc	8	6	€ 1,46	€ 4,37		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	70		Calvario	11	60	€ 2,10	€ 6,29		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
4	47		Elisuperficie	19	72	€ 11,60	€ 34,81		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 400.000,00
8	1409		8 alloggi edilizia pubblica residenziale				€ 0,00		A/3	esproprio in corso di perfezionamento	no	
8	1412		8 alloggi edilizia pubblica residenziale				€ 0,00		A/3	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1411		8 alloggi edilizia pubblica residenziale	6	51	€ 0,84	€ 2,86		A/3	esproprio in corso di perfezionamento		€ 1.000.000,00
8	1408		8 alloggi edilizia pubblica residenziale	20	75	€ 0,00	€ 0,00		A/3	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1217		8 alloggi edilizia pubblica residenziale	9	66	€ 0,00	€ 0,00		A/3	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1410		8 alloggi edilizia pubblica residenziale		15	€ 0,00	€ 0,00		A/3	esproprio in corso di perfezionamento		
8	1407		Pallone tensostatico	17	98	€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	Proprietà	no	€ 509.000,00
8	1150		Palestra Scolastica	3	16	€ 0,57	€ 1,71		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
8	1011		Palestra Scolastica	2	12	€ 0,38	€ 1,15		bene non censito al catasto urbanistico			
8	1019		Auditorium	4	38	€ 0,90	€ 3,17		bene non censito al catasto urbanistico	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
8	1021		Auditorium	3	51	€ 0,73	€ 2,54		bene non censito al catasto urbanistico			
8	187		Pozzo n° 1	3	75	€ 0,19	€ 0,48		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 100.000,00
8	178		Pozzo n° 2	14	38	€ 0,74	€ 1,86		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 100.000,00
7	9		Sorgente Balitelli		44	€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 100.000,00
1	32				12	€ 0,00	€ 0,00					
1	33				12	€ 0,00	€ 0,00					
1	34				14	€ 0,00	€ 0,00					
1	35				16	€ 0,00	€ 0,00					
3	17				14	€ 0,00	€ 0,00					
3	18				14	€ 0,00	€ 0,00					
3	19				14	€ 0,00	€ 0,00					
3	20				8	€ 0,00	€ 0,00					
4	20				8	€ 0,00	€ 0,00					
4	22				14	€ 0,00	€ 0,00					
4	21				14	€ 0,00	€ 0,00					
5	2				7	€ 0,00	€ 0,00					
6	3				4	€ 0,00	€ 0,00					
7	8				8	€ 0,00	€ 0,00					
8	28		Vasche di accumulo c\da Capreria	6	40	€ 19,88	€ 59,65					



8	614		Vasche di accumulo c\da Capreria		14	25	€ 4,41	€ 15,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 300.000,00
			Vasche di accumulo c\da San Nicola (per attività agricole				€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto		no	€ 50.000,00
			Rete Idrica Interna				€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
			Rete fognaria acque nere				€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
10	221		Depuratore		14	66	€ 3,03	€ 10,60					
10	223		Depuratore		14	86	€ 3,07	€ 10,74		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 500.000,00
10	225		Depuratore		15	70	€ 3,24	€ 11,35					
10	226		Depuratore		1	28	€ 0,26	€ 0,93					
10	311		Depuratore		4	40	€ 0,91	€ 3,18					
10	313		Depuratore		1	35	€ 0,28	€ 0,98					
10	315		Depuratore		1	50	€ 0,31	€ 1,08					
			Rete fognaria acque bianche				€ 0,00	€ 0,00		bene non censito al catasto	esproprio in corso di perfezionamento	no	€ 1.000.000,00
													€ 29.149.172,03

