

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 18 DEL 15/03/2004

OGGETTO: Approvazione Regolamento per la concessione di contributi relativi al decoro urbano.

L'anno duemilaquattro addì **quindici** del mese di **marzo** alle ore **18:00** nella casa comunale e nella consueta sede delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge, sotto la presidenza del **Sig. Cunsolo Gaetano**.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Giovanni Canfailla e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

		Presente	Assente
1) Prof. Giovanni Allegra	SINDACO		X
2) Sig. Silvestro La Mastra	ASSESSORE		X
3) Sig. Roberto Speciale	"	X	
4) Sig. Mario Rapisarda	"	X	
5) Sig. Gaetano Cunsolo	"	X	
	Totale	3	2

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O.A.EE.LL.) i Signori:

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione a firma dell'Ing. Santi Moschetti, Responsabile dell'Area n. 3, "Servizi Tecnici del Territorio" allegata alla presente deliberazione;

Ritenuto di poter condividere la predetta proposta per le motivazioni espresse dal Responsabile del Servizio, che si intendono integralmente riportate nel presente atto;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Accertato che, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, hanno espresso:

- il Responsabile del Servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere favorevole;
- il Responsabile del servizio finanziario, per la regolarità contabile e per la copertura della spesa, parere favorevole;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

- 1) Approvare la entro riportata proposta di deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale della presente;



COMUNE DI RADDUSA
(Provincia di Catania)

C.A.P. 95040 Via Garibaldi, 2
C.F. 82001950870 - C.C.P. 15897952

AREA N. 3 " Servizi Tecnici del Territorio"

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Approvazione regolamento per la concessione dei contributi relativi al decoro urbano.

Atteso che è intendimento di questo Ente incentivare la riqualificazione edilizia ed urbanistica ed il recupero delle facciate degli edifici privati sia per migliorare il decoro urbano dell'abitato che per creare nuove opportunità di lavoro per il nostro paese ove è presente un forte disagio lavorativo;

Atteso, inoltre, che per la realizzazione di quanto sopra è necessario regolamentare le modalità di presentazione dell'istanza, la scelta dei colori e la determinazione dei contributi;

Considerato che quest'Ente parteciperà con un contributo che non potrà superare il 30% dell'importo totale dei lavori;

Visto lo schema di regolamento a tal fine predisposto da questo Ufficio;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

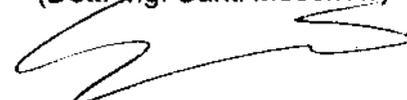
Visto l'O.R.E.E.L.L vigente in Sicilia

PROPONE

Per le ragioni espresse in premessa:

- di approvare l'allegato schema di "REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI RELATIVI AL DECORO URBANO", composto da n. 9 articoli;
- di dare atto che all'impegno della spesa che ne potrà derivare in esecuzione del presente provvedimento si provvederà con successivo atto deliberativo da adottarsi solo dopo che sarà stata quantificata la spesa da sostenere.

IL CAPO AREA
(Dott. Ing. Santi Moschetti)





COMUNE DI RADDUSA

PROVINCIA DI CATANIA

Servizio di tesoreria C/C P 15897952

Tel. 095 662323 -- 095 662060 -- Fax 095 662982

Cod. Fisca. 82001950870

C.A.P. 95040

SETTORE URBANISTICA

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI RELATIVI AL DECORO URBANO.

Il regolamento stabilisce i criteri e le modalità per la concessione di contributi relativi ad interventi di decoro urbano sugli immobili privati.

I contributi previsti nel seguente bando non sono cumulabili in nessun caso con altri contributi e/o agevolazioni previsti da leggi e disposizioni in materia di decoro urbano.

Il regolamento per la erogazione è il seguente:

ART.1 INTERVENTI DI DECORO URBANO-

Ai fini dei contributi di cui al presente avviso costituisce intervento di decoro urbano il seguente lavoro:

Recupero prospetti immobili con picconatura dell'esistente e rifacimento prospetto con sporgenze decorative in corrispondenza di porte e finestre e relativa tinta.

ART. 2 CRITERI DI SCELTA DEI COLORI-

Al fini dei contributi, la scelta dei colori da usare per il rifacimento delle facciate spetta all'ente Comune e deve essere conforme per tutti i fabbricati.

ART. 3 DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI-

Il contributo consiste nella erogazione di una somma calcolata sulla base del seguente importo unitario che rispecchia i prezzi del mercato:

a) Euro 7.75 per ogni metro quadrato di prospetto sottoposto a restauro di cui sopra

Il contributo totale verrà determinato moltiplicando l'importo unitario per le aree della proiezione sui piani verticali corrispondenti alle superfici delle facciate.

L'importo del contributo di cui al precedente comma non potrà superare il 30% dell'importo totale dei lavori



- 1) L'avvenuta preventiva comunicazione di inizio lavori e tutte le autorizzazioni previste dalla legge occorrenti per l'esecuzione dei lavori attestanti la regolarità degli immobili oggetto di contributi
- 2) Dichiarazione di ultimazione lavori, corredata dalle fotografie riproducenti tutte le facciate dell'immobile dopo l'intervento.

L'U.T.C effettuerà la quantificazione definitiva del contributo entro 30 giorni dalla presentazione della dichiarazione di ultimazione lavori e la liquidazione del contributo dovrà avvenire entro i 30 giorni successivi.

AVVISO PUBBLICO

- 1) Sono aperti i termini per la presentazione della domanda.
- 2) Nel caso di lavori eseguiti e non completati, saranno applicate le sanzioni mediante intervento sostitutivo con recupero delle spese sostenute dal Comune che saranno poste a carico dei proprietari inadempienti.

Raddusa li

Tecnico Comunale

L'Assessore all'urbanistica

il Sindaco

COMUNE DI RADDUSA
(Provincia di Catania)

Il presente è stato pubblicato all'Albo Pretorio
di questo Comune dal 21-03-04 al 15-04-04

~~21-03-04~~



IL MESSO COMUNALE
Giuseppe Ponzio
Ponzio

IL SINDACO

Cusato Gaetano

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

1. che la presente deliberazione è stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 21 MAR 2004, come prescritto dall'art. 11, comma 1, dalla legge regionale n. 44/91.

2. che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31 MAR 2004
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12, comma 2);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Raddusa, li 31 MAR 2004

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]