
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del Reg. Data 01/06/2015	Oggetto: Adeguamento oneri di urbanizzazione e dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015;
---	--

L'anno **duemilaquindici** giorno **uno** del mese di **giugno** alle ore **17:00** e seguenti, nella solita Sala delle adunanze consiliari di questo Comune suddetto, a seguito di invito diramato dal Vice Presidente in data 27/05/2015 prot. n. 004788 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria.

Presiede la seduta il Sig. Macaluso Salvatore.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. **10** e assenti, sebbene invitati, n. **05**, come segue:

CONSIGLIERI	Pres	Ass	CONSIGLIERI	Pres	Ass
SBERNA FILIPPO		X	DI PAOLA VITO	X	
MARGHERONE IGNAZIO	X		CIGNA ATTILIO	X	
PAGANA CARMELA	X		CARDACI PROSPERO		X
LA MASTRA FILIPPO	X		CURRAO SALVATORE	X	
PARLACINO GIUSEPPE		X	RAPISARDA MARIO	X	
ALLEGRA LUIGI G.	X		MACALUSO SALVATORE	X	
VIRZI' CONO C.		X	RENDA GIORGIO	X	
MARINO GIUSEPPE		X			

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O. A. EE. LL.) i Signori:

Per l'Amministrazione sono presenti: **Ass. Cigna-Rapisarda.**

Con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott.^{ssa} Francesca Sinatra.**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vengono nominati scrutatori i Signori: **Di Paola-Pagana-La Mastra.**



Il Presidente, passa alla trattazione del 2° punto posto all'o.d.g., avente ad oggetto: “**Adeguamento oneri di urbanizzazione e dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015**” e relaziona in merito.

Il Cons. La Mastra chiede il rinvio del punto perchè non è presente il Capo Area dei Servizi Tecnici.

Il Cons. Margherone chiede se il punto è andato in Commissione Consiliare.

Il Presidente risponde che il punto non è andato in Commissione.

Il Cons. Margherone, in considerazione che l'economia locale è a terra, propone di mantenere le tariffe dello scorso anno, senza applicare l'incremento ISTAT.

Il Cons. Pagana dichiara di associarsi a quanto detto dal Cons. Margherone.

Il Presidente mette ai voti la proposta di rinvio e l'esito della votazione è il seguente:

- Consiglieri presenti ed aventi diritto al voto n. 10;
- voti favorevoli n. 1 (La Mastra);
- voti contrari n. 9;

Il Cons. Rapisarda propone di votare la proposta così com'è.

Entra il Cons. Sberna – presenti n. 11;

Non avendo nessun altro Consigliere chiesto la parola, il Presidente mette ai voti la proposta di lasciare invariate le tariffe dell'anno scorso, come proposto dal Cons. Margherone e l'esito della votazione è il seguente:

- Consiglieri presenti ed aventi diritto al voto n. 11;
- voti favorevoli 8;
- voti contrari n. 2 (Rapisarda e Cigna);
- astenuto n. 1 (Sberna).

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i superiori interventi;

Visto l'esito della superiore votazione;

Vista la proposta di deliberazione, a firma della Responsabile dell'Area “Servizi Tecnici del Territorio” geom. La Mastra;

Considerato che è stata approvata la proposta di lasciare invariate le tariffe;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Visto l'O.R.E.L. vigente in Sicilia;

Visto l'esito della superiore votazione;

D E L I B E R A

- **di non approvare** la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “**Adeguamento oneri di urbanizzazione e dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015**”, lasciando, pertanto, invariate le tariffe del 2014.



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

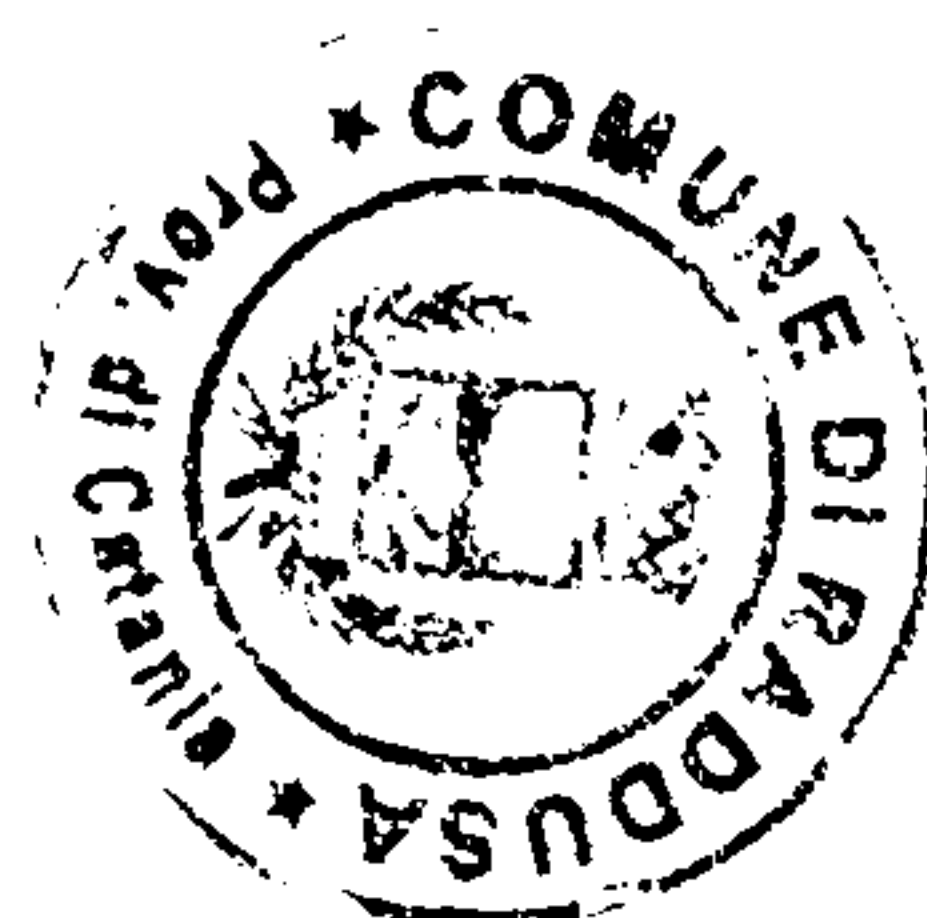
C.a.p. 95040

Area n. 3 Servizi Tecnici del Territorio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° <u>01</u> del Registro	OGGETTO: Adeguamento oneri di urbanizzazione e dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015.
Data <u>09.03.2015</u>	

Su Proposta dell'Assessore ai LL.PP.



L'Assessore ai LL.PP.

Pareri

Ai sensi del Decreto Legislativo n° 267/2000, come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Lì,



Il Responsabile dell'Area 3^

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole

Lì 09.03.2015



Il Responsabile del Servizio Finanziario



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. N° 01 DEL 09 03 15

OGGETTO: Adeguamento oneri di urbanizzazione e dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015.

L'Assessore ai LL.PP.

VISTO l'art. 41 della L.R. 27/12/1978 n° 71, il quale prevede che l'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui alla L. 28/01/1977 n° 10 viene determinata dai Comuni in conformità alle tabelle parametriche regionali approvate con il D.A. n° 90 del 31/05/1977 dell' Assessorato Regionale per lo Sviluppo Economico;

VISTO l' art. 17 c. 12 della L.R. n° 4 del 16/04/2003, che ha sostituito l' art. 24 della L.R. n° 25 del 24/07/1997, ha trasferito ai Comuni l' onere della determinazione delle variazioni percentuali per l' adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui alla L. 28/01/1977 n° 10;

RITENUTO opportuno provvedere all'aggiornamento del costo base di costruzione in ragione delle intervenute variazioni dei costi di costruzione accertate dall'ISTAT;

CONSIDERATO che bisogna determinare l'adeguamento sia degli oneri per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, che l'adeguamento dell'incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico settore Urbanistica ed Edilizia privata del 19/05/2014 avente per oggetto: "Aggiornamento oneri di urbanizzazione e incidenza del costo di costruzione per l'anno 2015";

VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. nella Regione Sicilia;

PROPONE

Per le considerazioni di cui sopra:

APPROVARE la Relazione e le tabelle contenute nella succitata relazione redatta da questo Ufficio Tecnico settore Urbanistica ed Edilizia privata in data 05/03/2015, che fa parte integrante della presente proposta;

APPLICARE per l'anno 2015 gli stessi oneri di urbanizzazione dell'anno 2014, in relazione all'incremento della variazione percentuale che è stata pari a -0,10% di cui all'art.5 della Legge n. 10/77, come di seguito riportati :



Oneri di urbanizzazione in Zone A – B – C;

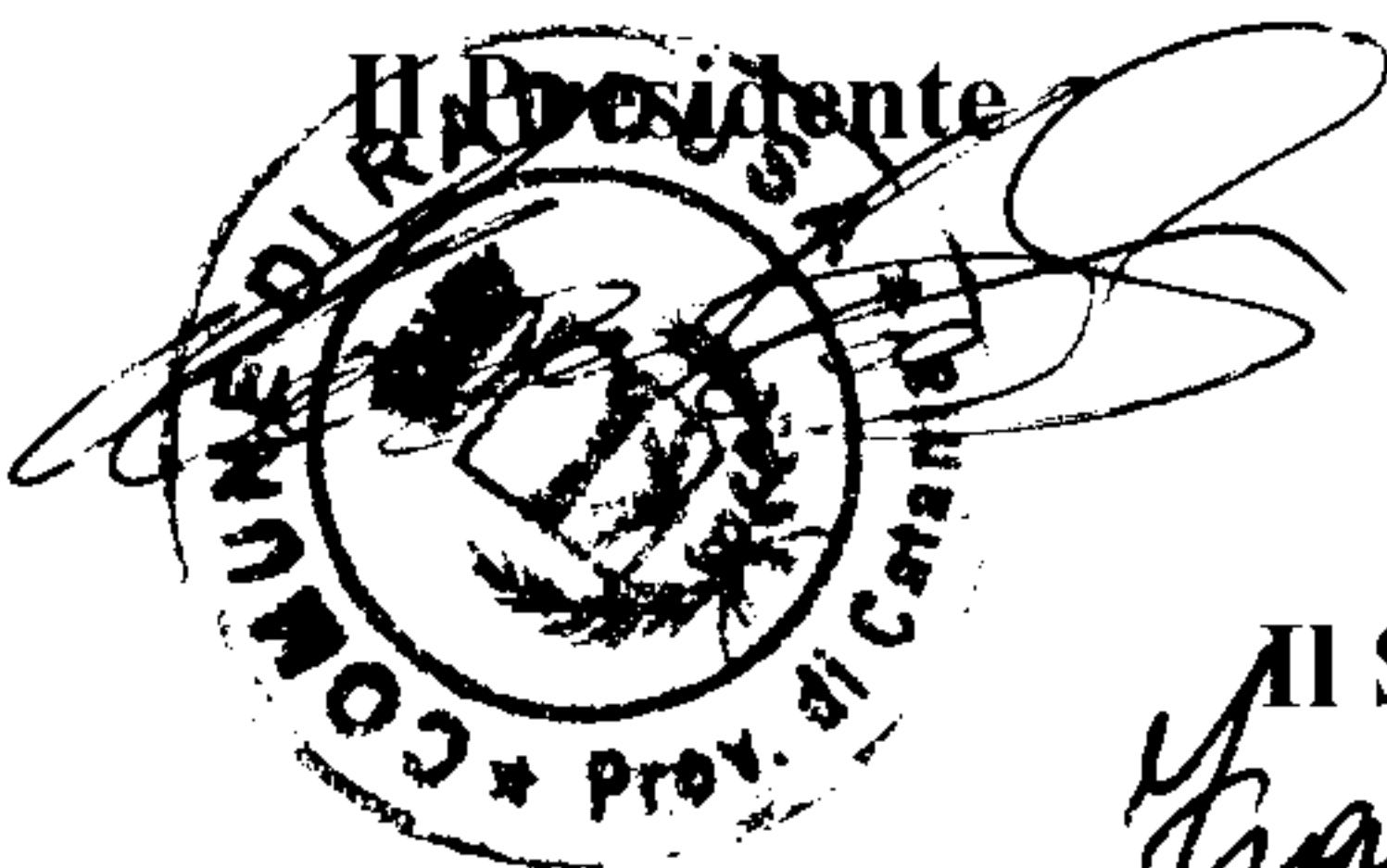
- Nuove costruzioni €/mc. **5,30**
- Interventi di demol. ricostrz. ampliament. sopraelevaz. Zone A e B €/mc. **2,65**

b) Oneri di urbanizzazione in zona D (artigianale) : €/mc. **7,47**

c) Oneri di urbanizzazione in zona E agricola) :..... €/mc. **1,66**

AGGIORNARE il costo unitario di costruzione per il calcolo degli oneri di cui all'art.6 della Legge n. 10/77, aggiornato ai sensi del comma 9 dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001, per l'anno 2015, pari ad **€. 243,19**.

TRASMETTE copia della presente All'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza.


Il Consigliere Anziano

Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il _____ e defissa il _____

Dalla residenza municipale, li

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale,

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91);
- essendo trascorsi _____ gg. dall'inizio di pubblicazione senza opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune