



# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040  
095/662060  
C.F. 8200195087  
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952



FAX 095/662982

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>115</u> del Registro	<b>Oggetto:</b> <i>Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUP E98E 18000070001 - Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.- Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza COVID-19 e degli affidamenti dei servizi di ingegneria. Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022</i>
Data <u>22/10/2020</u>	

L'anno duemilaventi il giorno VENTI DUE del mese di OTTOBRE alle ore 17:30  
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

### All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Allegra Giovanni	Sindaco	X	
2	Macaluso Giuseppe S	Assessore	X	
3	Gulizia Maria	"	X	
4	Schilirò Serafina	"	X	
5	Occhipinti Giuseppe	"		X

Partecipa il Segretario Generale **Dott. SSR GRETEL SCHILLACI**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.

Vista la proposta di deliberazione n. 25 del 22-10-2020 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese.

### Delibera

- 1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
- 2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva



# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040  
C.F. 8200195087  
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060  
FAX 095/662982

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>25</u> del Registro	<b>Oggetto:</b> <i>Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUP E98E 18000070001 -</i>
Data	<i>Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.-</i>
<u>22-10-2020</u>	<i>Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza COVID-19 e degli affidamenti dei servizi di ingegneria. Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022</i>

Su proposta del CAPO AREA



### Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Li \_\_\_\_\_



Il Capo Area

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VISTO IL PARERE TECNICO ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SETTORE PROPONENTE LO SCHEMA DI DELIBERAZIONE, QUALE PRESUPPOSTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO, ESPRIME PARERE DI REGOLARITÀ PER L'ASPETTO CONTABILE

IL RAGIONIERE

Oggetto: *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUP E98E 18000070001 - Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.- Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza COVID-19 e degli affidamenti dei servizi di ingegneria. Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022*

**Premesso che:**

l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale con D.D.G. n. 1448 del 20/04/2018 ha pubblicato l'avviso per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in Legge 8 novembre 2013, n. 128, :

il suddetto avviso ha consentito ai Comuni di accedere alla graduatoria attraverso la presentazione delle istanze allegando i progetti secondo i tre livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. n. 50/20 16 e s.m.i.: Questa Amministrazione ha partecipato all'avviso in parola con l'intervento di *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo,3.—* con un progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Deliberazione di G.M. n. 69 del 27/06/2018;

**Vista** la delibera di G.M. n. 99 del 13/06/2019, con la quale viene preso atto del Decreto del MIUR di concerto con il MEF datato 1° febbraio 2019 n. 87, pubblicato sulla GURI n. 104 del 06/05/2019;

**Vista** che in data 04/07/2019, è stata firmata la convenzione tra il comune di Raddusa e la Regione Siciliana per l'assunzione diretta dell'impegno per la realizzazione del progetto *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3"* ;

**Vista** la nota di chiarimenti dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione del 04/06/2020, prot. 36850, in merito ai maggiori "costi della sicurezza" dovuti all'applicazione del protocollo cui allegato 7 del D.P.C.M. 26/04/2020 e ripreso dall'allegato 13 del D.P.C.M. 17 Maggio 2020 per la ripartenza dei cantieri di edilizia scolastica;

**Visto**, pertanto, il progetto esecutivo redatto nel mese di Gennaio del c.a. dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area n.3 S.T.T. del Comune di Raddusa, aggiornato in data 16/07/2020 alle disposizioni per la sicurezza nei cantieri in seguito alla emergenza sanitaria da Covid-19, secondo il prezzario Regionale Cap. 26.8-Covid-19, con il seguente Q.E:

QUADRO ECONOMICO				
	RIEPILOGO CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
NUOVA COSTRUZIONE				1.601.807,78
	Scavi e demolizioni		48.124,13	
	Demolizione edificio esistente e scavi	48.124,13		
	Opere strutturali		519.893,87	
	Corpo A+B	339.273,37		
	Muri di sostegno	30.211,63		
	Pali di fondazione	125.504,80		
	Serbatoi idrici prefabbricati	24.904,07		
	Opere edili		602.827,12	
	Murature, tramezzi, vespai	105.936,12		
	Massetti, pavimenti e rivestimenti	89.509,51		
	Opere in ferro e vetro	15.835,24		
	Infissi, porte, vetri ed accessori	131.036,12		
	Intonaci interni ed esterni	40.544,20		
	Marmi	9.695,87		
	Coloriture e verniciature	16.682,97		
	Controsoffitti	40.627,75		
	Impermeabilizzazioni, coperture e finiture	24.711,79		
	Isolamento termico	108.630,12		
	Superamento barriere architettoniche	18.703,25		
	Bonifica amianto	914,18		
	Impianti		341.699,26	
	Impianto idrico e igienico sanitario	14.097,13		
	Impianto scarico fognario	4.885,95		
	Impianto termico a ventilazione meccanica controllata	139.620,09		
	Impianto elettrico	66.885,00		
	Impianto illuminotecnico a led	29.644,06		
	Impianto fotovoltaico	30.834,86		
	Impianto rete LAN	7.946,16		
	Risparmio idrico: Impianto recupero e riuso acque meteoriche	11.169,16		
	Impianto antincendio e misure di prevenzione	36.616,85		
	Sistemazione esterna		54.395,82	
	Opere edili	50.339,70		
	Sistemazione a verde	4.056,12		

Opere provvisoriale e di sicurezza	34.867,58	
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€ 1.601.807,78
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,176764% sui lavori)	34.867,58	
a detrarre	34.867,58	€ 34.867,58
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 1.566.940,20
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA sui lavori 10%	160.180,78	
A-Spese tecniche: DL, mis. e contab.	74.301,18	
B-Spese tecniche: Collaudo statico in corso d'opera	10.324,21	
C-Spese tecniche: Collaudo amministrativo	23.240,94	
D-Soggetto verificatore esterno	16.717,99	
E- C.S.E. - UTC	640,72	
Inarcassa4%+IVA22%su comp. tecniche A+B+C	33.488,27	
RUP art. 113 Dlgs. n. 50/2016 2%*0,25	8.009,04	
Competenze Geologo D.L.+oneri previdenziali e IVA22% al netto r.a.	9.170,40	
Indagini geognostiche+IVA22% al netto r.a.	19.994,90	
Oneri di accesso a discarica compreso IVA22% in c.t.	29.292,88	
Prove di laboratorio per opere strutturali+IVA22% in c.t.	2.800,00	
Pubblicazione Bando di gara	1.000,00	
Oneri per allacci	2.500,00	
Extra costi della sicurezza interferenziali per emergenza sanitaria da COVID-19	2.000,00	
Imprevisti	89,60	
Economie di ribasso sui servizi affidati	4.441,31	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>398.192,22</b>	<b>398.192,22</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 2.000.000,00</b>

Visto il parere Tecnico n. 2 del 22/07/2020 redatto dal RUP dei lavori

Preso atto, che il progetto è stato verificato il 22/07/2020, dall'arch. Maurizio Parisi incaricato con Determina Dirigenziale n. 24 del 14/01/2020, giusto verbale di verifica del progetto esecutivo redatto ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, in contraddittorio con il progettista dell'opera arch. Liborio Giovanni Pavone;

Preso Atto, inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento ha indetto la Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n.241/90 e s.m.i., per l'acquisizione dei pareri dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, del Comando Provinciale VV.F. di Catania, dell'Asp di Catania;

Visti i pareri positivi e necessari che sono stati rilasciati dagli Uffici competenti sopra citati per il livello di progettazione esecutiva, in calce al quale è reso anche il parere tecnico del RUP sul s etto esecutivo in parola;

Ravvisata la necessità di dover approvare Amministrativamente il progetto esecutivo in parola al fine di avviare gli adempimenti per l'affidamento dei lavori;

Visto il D.L.gs.50 del 2016 s.m.i. il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili la Legge Regionale n.12/20121 e s.m.i. e il DPRS n.13/2012;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

### PROPONE

- di prendere atto della nota di chiarimenti dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione del 04/06/2020, prot. 36850, in merito ai maggiori "costi della sicurezza" dovuti all'applicazione del protocollo cui allegato 7 del D.P.C.M. 26/04/2020 e ripreso dall'allegato 13 del D.P.C.M. 17 Maggio 2020 per la ripartenza dei cantieri di edilizia scolastica;
- di approvare il progetto esecutivo con rimodulazione del Q.E. a seguito dell'affidamento degli incarichi dei servizi di Ingegneria per i "Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3." — dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 redatto dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area n. S.T.T. del Comune di Raddusa con il seguente Q.E:

QUADRO ECONOMICO			
RIEPILOGO CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
NUOVA COSTRUZIONE			1.601.807,78
Scavi e demolizioni		48.124,13	
Demolizione edificio esistente e scavi	48.124,13		
Opere strutturali		519.893,87	
Corpo A+B	339.273,37		
Muri di sostegno	30.211,63		
Pali di fondazione	125.504,80		
Serbatoi idrici prefabbricati	24.904,07		
Opere edili		602.827,12	

Murature, tramezzi, vespai	105.936,12		
Massetti, pavimenti e rivestimenti	89.509,51		
Opere in ferro e vetro	15.835,24		
Infissi, porte, vetri ed accessori	131.036,12		
Intonaci interni ed esterni	40.544,20		
Marmi	9.695,87		
Coloriture e verniciature	16.682,97		
Controsoffitti	40.627,75		
Impermeabilizzazioni, coperture e finiture	24.711,79		
Isolamento termico	108.630,12		
Superamento barriere architettoniche	18.703,25		
Bonifica amianto	914,18		
<b>Impianti</b>		341.699,26	
Impianto idrico e igienico sanitario	14.097,13		
Impianto scarico fognario	4.885,95		
Impianto termico a ventilazione meccanica controllata	139.620,09		
Impianto elettrico	66.885,00		
Impianto illuminotecnico a led	29.644,06		
Impianto fotovoltaico	30.834,86		
Impianto rete LAN	7.946,16		
Risparmio idrico: Impianto recupero e riuso acque meteoriche	11.169,16		
Impianto antincendio e misure di prevenzione	36.616,85		
<b>Sistemazione esterna</b>		54.395,82	
Opere edili	50.339,70		
Sistemazione a verde	4.056,12		
<b>Opere provvisionali e di sicurezza</b>		34.867,58	
<hr/>			
<b>SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA</b>		€	1.601.807,78
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,176764% sui lavori)		34.867,58	
a detrarre		34.867,58	€ 34.867,58
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	1.566.940,20
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA sui lavori 10%		160.180,78	
A-Spese tecniche: DL, mis. e contab.		74.301,18	
B-Spese tecniche: Collaudo statico in corso d'opera		10.324,21	
C-Spese tecniche: Collaudo amministrativo		23.240,94	
D-Soggetto verificatore esterno		16.717,99	
E- C.S.E. – UTC		640,72	
Inarcassa4%+IVA22%su comp. tecniche A+B+C		33.488,27	
RUP art. 113 Dlgs. n. 50/2016 2%*0,25		8.009,04	
Competenze Geologo D.L.+oneri previdenziali e IVA22% al netto r.a.		9.170,40	
Indagini geognostiche+IVA22% al netto r.a.		19.994,90	
Oneri di accesso a discarica compreso IVA22% in c.t.		29.292,88	
Prove di laboratorio per opere strutturali+IVA22% in c.t.		2.800,00	
Pubblicazione Bando di gara		1.000,00	
Oneri per allacci		2.500,00	
Extra costi della sicurezza interferenziali per emergenza sanitaria da COVID-19		2.000,00	
Imprevisti		89,60	
Economie di ribasso sui servizi affidati		4.441,31	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		398.192,22	398.192,22
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€	<b>2.000.000,00</b>

- 3) Di prendere atto che nessun onere sarà a carico del Bilancio Comunale;
- 4) Che la suddetta Opera è inserita nel piano triennale 2019-2021 con priorità 1 per un importo di € 2.000.000,00;
- 5) Di autorizzare il Responsabile dell'Area n.3 S.T.T. di adottare tutti i provvedimenti gestionali di competenza per l'esecuzione dell'intervento in parola nel rispetto del termine assegnato;
- 6) Di rendere la presente Delibera di giunta immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della LR. 44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Approvato e sottoscritto.

La seduta si chiude alle ore \_\_\_\_\_

**Il Sindaco**  
(prof. Giovanni Allegra)



**Il Segretario Comunale**



RELATA DI PUBBLICAZIONE  
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Pubblicata sul sito web istituzionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li

**Il Responsabile delle Pubblicazioni**

**Il Capo Area**

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Responsabile delle Pubblicazioni

**certifica**

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line per quindici <sup>(1)</sup> giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

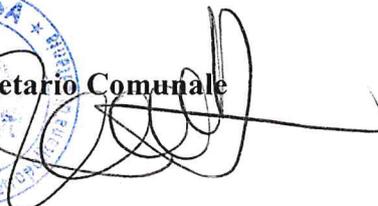
Il presente atto è divenuto esecutivo in data \_\_\_\_\_

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal \_\_\_\_\_, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li



**Il Segretario Comunale**



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

**Il Funzionario del Comune**