



COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 82001950870
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTI I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 05 del 06-5-2025	Oggetto: <i>Approvazione Nuovo Regolamento di gestione delle aree artigiane e per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel piano insediamenti produttivi c/da San Nicola. Approvazione".</i>
---------------------------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno *SEI* del mese di *MAGGIO* alle ore *16:45* presso la sede comunale, il Commissario Straordinario **Dott. Salvatore Marco Puglisi**, con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott.ssa Loredana Torella**, procede all'esame dell'atto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Vista la legge regionale n. 41 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. *02* del *05/5/2025* ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

DELIBERA

- 1) **Approvare** la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.
- 2) **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

N° 02 del Registro

in data 05/5/2025

OGGETTO: *Approvazione Nuovo Regolamento di gestione delle aree artigiane e per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel piano insediamenti produttivi c/da San Nicola. Approvazione..*

Su Proposta del Responsabile Area 3^ :



Il Responsabile dell'Area 3^
(Geom. Nunzio Ezio Cardaci)

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Lì _____



Il Responsabile dell'Area 3^
(Geom. Nunzio Ezio Cardaci)

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Lì _____

Finanziario

Il Responsabile del Servizio

(Dott.ssa M. F. Moravia Delda)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
ASSUNTI I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE
Nominato con DP n° 550/GAB del 27.09.2024**

PREMESSO CHE:

- nel territorio comunale insiste un Piano per Insediamenti Produttivi di tipo artigianale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 28.02.2008 e realizzato con finanziamento dell'allora Assessorato Regionale Cooperazione, Commercio artigianato e Pesca, ricadente in c.da San Nicola (Via Giovanni Falcone) ;
- Il regolamento per la gestione delle aree artigiane, relativo ai lotti e capannoni, è stato originariamente approvato con Deliberazione di C.C. n. 11 del 28/02/2008;
- Detto regolamento risulta non più rispondente alle norme interagenti in materia in considerazione dell'evoluzione normativa nel campo dello snellimento delle attività della pubblica amministrazione;
- Al fine di dare impulso al comparto artigianale che riveste un ruolo di primo piano del mondo produttivo della nostra città e ridare l'allineamento normativo da definire un nuovo regolamento relativo all'argomento in parola;

RILEVATO che:

- Il geom. Nunzio Ezio Cardaci dipendente è stato incaricato della redazione di un nuovo schema di regolamento;
- Il predetto dipendente ha elaborato il predetto nuovo schema;

RILEVATO che:

- per le vie brevi sono stati comunicati i dettagli degli approfondimenti ritenuti necessari;
- è stato predisposto quindi un nuovo schema;
- tale schema è stato inviato al Segretario generale, in allegato ad una nuova proposta di delibera di Proposta al consiglio comunale;

VISTO lo schema di nuovo regolamento Revisione;

RILEVATO che lo stesso è stato predisposto con lo scopo di accelerare i procedimenti per l'assegnazione dei lotti nell'ambito delle attività di semplificazione della pubblica amministrazione che oggi può contare su norme, specie dell'ultimo anno, e processi in relazione all'ICT (Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione) per il trattamento delle pratiche;

VISTO l'art. 27 della legge n. 865 del 22.10.1971;

VISTO il vigente regolamento di gestione delle aree per insediamenti artigianali ;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

- 1) al Consiglio Comunale l'approvazione del "Regolamento Comunale per la gestione DELLE AREE ARTIGIANE E PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI RICADENTI NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI C/DA SAN NICOLA (Via Giovanni Falcone), definito dall'geom. Nunzio Ezio Cardaci allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che l'entrata in vigore del presente Regolamento, a seguito dell'approvazione del Consiglio Comunale, comporterà l'abrogazione di tutte le disposizioni regolamentari con esso contrastanti e del precedente Regolamento per la gestione del aree artigianali e per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel piano insediamenti produttivi di c/da San Nicola, come in premessa citato;
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91;

Il Commissario Straordinario
Dott. Salvatore Marco Puglisi



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Loredana Torella

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____
senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li

Il Responsabile delle Pubblicazioni
(Rag.Daniela Trovato Monastra)

Il Capo Area
(Rag. Daniela Trovato Monastra)

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 06-5-2025

- ☒ essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Loredana Torella

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune