# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
095/662060
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

FAX 095/662982


DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

| | |
|---|---|
| **N.** 114 **del Registro**<br><br>**Data** 08-10-2020 | **Oggetto:** *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUPE98E18000070001 - Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.- Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza covid-19.Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022* |

L'anno duemilaventi il giorno OTTO del mese di OTTOBRE alle ore 19:00
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

**All'appello risultano:**

| N. | Cognome e Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Allegra Giovanni** | **Sindaco** | X | |
| 2 | **Giarrizzo Francesco** | **Assessore** | X | |
| 3 | **Incardona Simona Maria** | " | X | |
| 4 | **Schilirò Serafina** | " | X | |
| 5 | **Occhipinti Giuseppe** | " | X | |

Partecipa il Segretario Generale **Dott.** _____
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**La Giunta Municipale**

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;
Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.
Vista la proposta di deliberazione n. 17 del 22-07-2020 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;
fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;
con votazione unanime e palese.

**Delibera**

1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva

# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

| | |
|---|---|
| **N.** 17 **del Registro**<br><br>**Data**<br>22-07-2020 | **Oggetto:** *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUPE98E18000070001 - Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.- Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza covid-19. Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022* |

Su proposta del RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Capo Area

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Proposta di deliberazione n. 17 del 22/07/2020

ggetto: *Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3.— CUP E98E 18000070001 - Approvazione Amministrativa del progetto esecutivo.-* ***Rimodulazione Q.E. con extra sicurezza per emergenza covid-19****. Lavoro previsto nel piano triennale 2020-2022*

**Premesso che:**

l'Assessorato Regionale dell' Istruzione e della Formazione Professionale - Dipartimento dell' Istruzione e della Formazione Professionale con D.D.G. n. 1448 del 20/04/20 18 ha pubblicato l'avviso per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 20 18-2020, in attuazione dell'art 10 del D.L. 12 settembre 20 13, n. 104, convertito in Legge 8 novembre 2013, n. 128, :

il suddetto avviso ha consentito ai Comuni di accedere alla graduatoria attraverso la presentazione delle istanze allegando i progetti secondo i tre livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. n. 50/20 16 e s.m.i.: Questa Amministrazione ha partecipato all'avviso in parola con l'intervento di Lavori *di costruzione della* ***nuova Scuola*** *Elementare nel comparto scolastico* ***di*** **via** ***Asilo,3****.*— con un progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Deliberazione di G.M. n. 69 del 27/06/2018;

**Vista** la delibera di G.M. n. 99 del l 3/06/20 19, con la quale viene preso atto del Decreto del MIUR di concerto con il MEF datato 1 ° febbraio 2019 n. 87, pubblicato sulla GURI n. 104 del 06/05/2019;

**Vista** che in data 04/07/2019. è stata firmata la convenzione tra il comune di Raddusa e la Regione Siciliana per l'assunzione diretta dell' impegno per la realizzazione del progetto Lavori d*i costruzione della* ***nuova Scuola Elementare nel comparto scolastico di via Asilo Nido, 3"*** *:*

**Vista** la nota di chiarimenti dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'istruzione e della Formazione del 04/06/2020, prot. 36850, in merito ai maggiori "costi della sicurezza" dovuti all'applicazione del protocollo cui allegato 7 del D.P.C.M. 26/04/2020 e ripreso dall'allegato 13 del D.P.C.M. 17 Maggio 2020 per la ripartenza dei cantieri di edilizia scolastica;

**Visto**, pertanto, il progetto esecutivo redatto nel mese di Gennaio del c.a. dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'area n.3 S.T.T. del Comune di Raddusa, aggiornato in data 16/07/2020 alle disposizioni per la sicurezza nei cantieri in seguito alla emergenza sanitaria da Covid-19, secondo il prezzario Regionale Cap. 26.8-Covid-19, con il seguente Q.E:

QUADRO ECONOMICO

| RIEPILOGO CAPITOLI | Importo Paragr. | Importo subCap. | IMPORTO |
|---|---|---|---|
| NUOVA COSTRUZIONE | | | 1.601.807,78 |
| Scavi e demolizioni | | 48.124,13 | |
| Demolizione edificio esistente e scavi | 48.124,13 | | |
| Opere strutturali | | 519.893,87 | |
| Corpo A+B | 339.273,37 | | |
| Muri di sostegno | 30.211,63 | | |
| Pali di fondazione | 125.504,80 | | |
| Serbatoi idrici prefabbricati | 24.904,07 | | |
| Opere edili | | 602.827,12 | |
| Murature, tramezzi, vespai | 105.936,12 | | |
| Massetti, pavimenti e rivestimenti | 89.509,51 | | |
| Opere in ferro e vetro | 15.835,24 | | |
| Infissi, porte, vetri ed accessori | 131.036,12 | | |
| Intonaci interni ed esterni | 40.544,20 | | |
| Marmi | 9.695,87 | | |
| Coloriture e verniciature | 16.682,97 | | |
| Controsoffitti | 40.627,75 | | |
| Impermeabilizzazioni, coperture e finiture | 24.711,79 | | |
| Isolamento termico | 108.630,12 | | |
| Superamento barriere architettoniche | 18.703,25 | | |
| Bonifica amianto | 914,18 | | |
| Impianti | | 341.699,26 | |
| Impianto idrico e igienico sanitario | 14.097,13 | | |
| Impianto scarico fognario | 4.885,95 | | |
| Impianto termico a ventilazione meccanica controllata | 139.620,09 | | |
| Impianto elettrico | 66.885,00 | | |
| Impianto illuminotecnico a led | 29.644,06 | | |
| Impianto fotovoltaico | 30.834,86 | | |
| Impianto rete LAN | 7.946,16 | | |
| Risparmio idrico: Impianto recupero e riuso acque meteoriche | 11.169,16 | | |
| Impianto antincendio e misure di prevenzione | 36.616,85 | | |
| Sistemazione esterna | | 54.395,82 | |
| Opere edili | 50.339,70 | | |
| Sistemazione a verde | 4.056,12 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Opere provvisionali e di sicurezza | 34.867,58 | | |
| SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA | | € | 1.601.807,78 |
| Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,176764% sui lavori) | 34.867,58 | | |
| a detrarre | 34.867,58 | € | 34.867,58 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | € | 1.566.940,20 |
| **SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE** | | | |
| IVA sui lavori 10% | 160.180,78 | | |
| A-Spese tecniche: DL, mis. e contab., C.S.E. | 97.775,02 | | |
| B-Spese tecniche: Collaudo statico in corso d'opera | 10.324,21 | | |
| C-Spese tecniche: Collaudo amministrativo | 23.240,94 | | |
| D-Soggetto verificatore esterno | 16.717,99 | | |
| Inarcassa4%+IVA22%su comp. tecniche A+B+C | 39.798,03 | | |
| RUP art. 113 Dlgs. n. 50/2016 2%*0,25 | 8.009,04 | | |
| Competenze Geologo D.L.+oneri previdenziali e IVA22% al netto r.a. | 9.170,40 | | |
| Indagini geognostiche+IVA22% al netto r.a. | 19.994,90 | | |
| Oneri di accesso a discarica compreso IVA22% in c.t. | 3.650,00 | | |
| Prove di laboratorio per opere strutturali+IVA22% in c.t. | 2.800,00 | | |
| Extra costi della sicurezza interferenziali per emergenza sanitaria da COVID-19 | 2.000,00 | | |
| Imprevisti | 89,60 | | |
| Economie di ribasso sui servizi affidati | 4.441,31 | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | 398.192,22 | | 398.192,22 |
| **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** | | **€** | **2.000.000,00** |

**Visto** il parere Tecnico n. 2 del 22/07/2020 redatto dal RUP dei lavori
**Preso atto,** che il progetto è stato verificato il 22/07/2020, dall'arch. Maurizio Parisi incaricato con Determina Dirigenziale n. 24 del 14/01/2020, giusto verbale di verifica del progetto esecutivo redatto ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, in contraddittorio con il progettista dell'opera arch. Liborio Giovanni Pavone;
**Preso Atto, inoltre** che il Responsabile Unico del Procedimento ha **indetto** la Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n.241/90 e s.m.i., per l'acquisizione dei pareri dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, del Comando Provinciale VV.F. di Catania, dell'Asp di Catania;

**Visti** i pareri positivi e necessari che sono stati rilasciati dagli Uffici competenti sopra citati per il livello di progettazione esecutiva, in calce al quale è reso anche il parere tecnico del RUP sul s etto esecutivo in parola;

**Ravvisata** la necessità di dover approvare Amministrativamente il progetto esecutivo in parola al fine di avviare gli adempimenti per l'affidamento dei lavori;

**Visto** il D.L.gs.50 del 2016 s.m.i. il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili la Legge Regionale n.12/20121 e s.m.i. e il DPRS n.13/2012;

**Visto** il vigente O.R.EE.LL.;

## PROPONE

1) di prendere atto della nota di chiarimenti dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione del 04/06/2020,.prot. 36850, in merito ai maggiori "costi della sicurezza" dovuti all'applicazione del protocollo cui allegato 7 del D.P.C.M. 26/04/2020 e ripreso dall'allegato 13 del D.P.C.M. 17 Maggio 2020 per la ripartenza dei cantieri di edilizia scolastica;
2) di approvare il progetto esecutivo con rimodulazione del Q.E. alla luce della suddetta nota per i *"Lavori di costruzione della nuova Scuola Elementare nel comparto* scolastico *di* via *Asilo Nido, 3."*— dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 redatto dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area n. S.T.T. del Comune di Raddusa con il seguente Q.E:

QUADRO ECONOMICO

| | | |
|---|---|---|
| Scavi e demolizioni | | 48.124,13 |
| Demolizione edificio esistente e scavi | 48.124,13 | |
| Opere strutturali | | 519.893,87 |
| Corpo A+B | 339.273,37 | |
| Muri di sostegno | 30.211,63 | |
| Pali di fondazione | 125.504,80 | |
| Serbatoi idrici prefabbricati | 24.904,07 | |
| Opere edili | | 602.827,12 |
| Murature, tramezzi, vespai | 105.936,12 | |
| Massetti, pavimenti e rivestimenti | 89.509,51 | |
| Opere in ferro e vetro | 15.835,24 | |
| Infissi, porte, vetri ed accessori | 131.036,12 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Intonaci interni ed esterni | 40.544,20 | | | |
| Marmi | 9.695,87 | | | |
| Coloriture e verniciature | 16.682,97 | | | |
| Controsoffitti | 40.627,75 | | | |
| Impermeabilizzazioni, coperture e finiture | 24.711,79 | | | |
| Isolamento termico | 108.630,12 | | | |
| Superamento barriere architettoniche | 18.703,25 | | | |
| Bonifica amianto | 914,18 | | | |
| Impianti | | | 341.699,26 | |
| Impianto idrico e igienico sanitario | 14.097,13 | | | |
| Impianto scarico fognario | 4.885,95 | | | |
| Impianto termico a ventilazione meccanica controllata | 139.620,09 | | | |
| Impianto elettrico | 66.885,00 | | | |
| Impianto illuminotecnico a led | 29.644,06 | | | |
| Impianto fotovoltaico | 30.834,86 | | | |
| Impianto rete LAN | 7.946,16 | | | |
| Risparmio idrico: Impianto recupero e riuso acque meteoriche | 11.169,16 | | | |
| Impianto antincendio e misure di prevenzione | 36.616,85 | | | |
| Sistemazione esterna | | | 54.395,82 | |
| Opere edili | 50.339,70 | | | |
| Sistemazione a verde | 4.056,12 | | | |
| Opere provvisionali e di sicurezza | | 34.867,58 | | |
| SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA | | | | €1.601.807,78 |
| Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,176764% sui lavori) | | 34.867,58 | | |
| a detrarre | | 34.867,58 | € 34.867,58 | |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | | | € 1.566.940,20 |
| **SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE** | | | | |
| IVA sui lavori 10% | | 160.180,78 | | |
| A-Spese tecniche: DL, mis. e contab., C.S.E. | | 97.775,02 | | |
| B-Spese tecniche: Collaudo statico in corso d'opera | | 10.324,21 | | |
| C-Spese tecniche: Collaudo amministrativo | | 23.240,94 | | |
| D-Soggetto verificatore esterno | | 16.717,99 | | |
| Inarcassa4%+IVA22%su comp. tecniche A+B+C | | 39.798,03 | | |
| RUP art. 113 Digs. n. 50/2016 2%*0,25 | | 8.009,04 | | |
| Competenze Geologo D.L.+oneri previdenziali e IVA22% at netto r.a. | | 9.170,40 | | |
| Indagini geognostiche+IVA22% al netto r.a. | | 19.994,90 | | |
| Oneri di accesso a discarica compreso IVA22°/0 in c.t. | | 3.650,00 | | |
| Prove di laboratorio per opere strutturali+IVA22% in c.t. | | 2.800,00 | | |
| Extra costi della sicurezza interferenziali per emergenza sanitaria da COVID-19 | | 2.000,00 | | |
| Imprevisti | | 89,60 | | |
| Economie di ribasso sui servizi affidati | | 4.441,31 | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | 398.192,22 | 398.192,22 | |
| **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** | | | € | **2.000.000,00** |

3) Di prendere atto che nessun onere sarà a carico del Bilancio Comunale;
4) Che la suddetta Opera è inserita nel piano triennale 2019-2021 con priorità 1 per un importo di € 2.000.000,00;
5) Di autorizzare il Responsabile dell'Area n.3 S.T.T. di adottare tutti i provvedimenti gestionali di competenza per l'esecuzione dell' intervento in parola nel rispetto del termine assegnato;
6) Di rendere la presente Delibera di giunta immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della LR. 44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Approvato e sottoscritto.
La seduta si chiude alle ore _____

**Il Sindaco**
**(prof. Giovanni Allegra)**

**Il Segretario Comunale**

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____
senza opposizione e reclami.
Dalla residenza municipale, lì

**Il Responsabile delle Pubblicazioni**

**Il Capo Area**

---

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Responsabile delle Pubblicazioni

**certifica**

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line per quindici [1] giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì _____

**Il Segretario Comunale**

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 08-10-2020

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____ , data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, lì

**Il Segretario Comunale**

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, lì

**Il Funzionario del Comune**