



COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 124 del Registro

Data 05/11/2020

Oggetto: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – **Approvazione progetto esecutivo con aggiornamento al prezzario Regionale 2020 - CUP E99C18000010002-** Opera prevista nel piano triennale 2020-2022.

L'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di novembre alle ore 17:30

La Giunta Municipale si è riunita, ai sensi dell'art. 73 comma 1 e 3 del D.L. 18/2020, in collegamento da remoto mediante sistema che consente l'identificazione a distanza dei partecipanti.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Allegra Giovanni	Sindaco	X	
2	Macaluso Salvatore G.	Assessore	X	
3	Schilirò Serafina	Assessore		X
4	Gulizia Maria	“	X	
5	Occhipinti Giuseppe	“	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Schillaci Gretel**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;

Visto il vigente O.A.EE.LL.R.S.;

Viste le Leggi Regionali n. 44/91, n. 48/91, n. 23/97, n. 23/98;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
 - Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.

Vista la proposta di deliberazione n. 26 del 04/11/2020 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese.

Delibera

- 1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
- 2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva



COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

<p>N.26 del Registro Data 04/11/2020</p>	<p>Oggetto: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – approvazione progetto esecutivo con aggiornamento al prezziario Regionale 2020 - CUP E99C18000010002 → <i>opera prevista nel Piano Triennale 2020-2022</i></p>
--	--

Su proposta del Responsabile dell'Area 3[^]



Il Capo Area

Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Li _____



Il Capo Area

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VISTO IL PARERE TECNICO ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SETTORE PROPONENTE LO SCHEMA DI DELIBERAZIONE, QUALE PRESUPPOSTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO, ESPRIME PARERE DI REGOLARITÀ PER L'ASPETTO CONTABILE

IL RAGIONIERE

OGGETTO: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – **approvazione progetto esecutivo con aggiornamento al prezzario Regionale 2020 - CUP E99C18000010002**

Premesso:

- **Che** si rende estremamente necessario ed urgente effettuare i lavori di cui in oggetto al fine di ridurre e conseguentemente mitigare il rischio idrogeologico cui è sottoposta l'intera zona oggetto di intervento tenuto conto inoltre delle condizioni di degrado in cui versano alcune strade che collegano detta area;
- **Che** questo Ente al fine di tutelare gli interessi della propria cittadinanza attraverso la tutela del comparto urbano all'interno del quale insistono parte delle loro abitazioni, ha aggiornato al prezzario 2020, e rivisto il progetto riportato in oggetto;
- **Che** la progettazione esecutiva di che trattasi è stata redatta e aggiornata al prezzario 2020, dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area 3[^] Servizi Tecnici del Territorio e dal geom. Antonino Cicero Tecnico interno all'Amministrazione;
- **Che** con determina del Responsabile n. 366 del 11/07/2018 (reg. generale) veniva conferito al geom. Nunzio Ezio Cardaci, dipendente in ruolo ed in carico all'Area 3[^] - SS.TT.T., la funzione di RUP;
- **Che** tale progetto è stato, in sede programmatica, previsto nel vigente Programma triennale delle OO.PP giusta delibera di G.M. n. 28 del 05/03/2020, esecutiva per legge;
- **Che** con l'art. 6 comma 3 della Circolare del 16 luglio 2007 l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente ha disposto in relazione all'adozione del P.A.I. che "le previsioni e le prescrizioni del piano approvato costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti".
- **Che** l'area di intervento è individuata dal P.A.I. come area a rischio molto elevato (R4);
- **Che** con l'art. 9 comma 1 lett. a) della Circolare del 16 luglio 2007 l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente ha disposto che "nelle aree a rischio molto elevato (R4) sono esclusivamente consentiti gli interventi di demolizione senza ricostruzione".
- **Che** per tali ragioni, il progetto è da considerarsi conforme allo strumento urbanistico vigente, ricorrendone le condizioni sopracitate;
- **Che** vi sono previsioni occupazionali ed espropriativi in quanto l'area in interesse è di proprietà di singoli concittadini, motivo secondo il quale è stato necessario redigere apposita relazione di stima dei beni sottoposti ad esproprio;
- **Che** per tali ragioni, si rende necessario, nel rispetto della vigente normativa in materia espropriativa DPR 327/2001 e ss.mm.ii. disporre indicandolo sin da adesso il periodo di inizio e fine lavori, nonché il periodo di inizio e fine procedura espropriativa;
- **Che** in relazione agli atti progettuali, qualora l'opera in argomento venga effettivamente finanziata si darà inizio alla procedura espropriativa, mentre i lavori potranno essere iniziati nel rispetto del cronoprogramma;
- **Che** all'interno del progetto sono inserite tra le spese ammissibili a finanziamento le espropriazioni fino alla concorrenza del 10% dell'importo complessivo, purché indispensabili alla realizzazione del progetto e che dispongano l'acquisizione del bene al patrimonio dell'ente;
- **Che** le previsioni occupazionali ed espropriativi sono indispensabili alla realizzazione del progetto;
- **Che** la somma totale dei pagamenti agli aventi diritto coinvolti nella procedura espropriativa è stata prevista di € 125.000,00, pari al 10% dell'importo complessivo, e saranno corrisposti a seguito del provvedimento di finanziamento da parte dell'Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità, statuendo sin da adesso che ogni eventuale onere espropriativo eccedente il finanziamento dell'opera da parte dell'Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità sarà posto a totale carico di questo ente;

Visto:

- il progetto tecnico esecutivo aggiornato al prezzario Regionale 2020 redatto nel mese di Novembre 2020 dall'arch. Liborio Giovanni Pavone e dal geom. Antonino Cicero Tecnici interni all'amministrazione dell'importo complessivo di € 1.250.000,00 di cui 796.994,61 per lavori

onnicomprensivi di oneri per la sicurezza ed € 453.005,39 per somme a disposizione dell'A.C. IVA inclusa così come di seguito riportato;

1) Lavori

Lavori soggetti a ribasso	€	786.103,17	
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€	10.891,44	
	€	796.994,61	€ 796.994,61

2) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

per rilievi accertamenti			
per espropri il 10%	€	125.000,00	
per Iva sui lavori il 10%	€	79.699,46	
per imprevisti ed arrotondamenti	€	12.976,86	
per allacciamenti ai pubblici servizi	€	1.500,00	
per incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	12.751,91	
per contributo Anac	€	375,00	
per accesso e deposito a discarica	€	68.882,24	
per competenze tecniche geologia	€	14.904,45	
per contributo EPAP il 2%	€	298,09	
per Iva al 22%	€	3.344,56	
per competenze tecniche (Direzione lavori e sicurezza)	€	96.167,56	
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€	3.846,70	
per Iva al 22%	€	22.003,14	
per competenze collaudatore statico in corso d'opera	€	5.718,33	
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€	228,73	
per Iva al 22%	€	1.308,35	
per pubblicazione avvisi di gara	€	4.000,00	
Sommano	€	453.005,39	€ 453.005,39

Costo Totale

€ 1.250.000,00

- il parere favorevole espresso in linea tecnica da parte del responsabile unico del procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 della L.R. n. 12/2011 dal D. Lgs. n. 50/2016 art. 27 e D. Lgs. n. 56/2017 per l'importo complessivo di € 1.250.000,00;

Considerato:

- che il RUP medesimo ha acquisito propedeuticamente il parere di conformità urbanistica, il parere igienico sanitario;
- infine che è preminente interesse pubblico la immediata realizzazione dei lavori de quo;

Dato atto, che per la esecuzione dei lavori medesimi si rende necessario dichiarare -con il presente atto - la pubblica utilità la urgenza e la indifferibilità;

Visto:

- il D.P.R. n.207/2010;
- la L.R. n.12/2011;
- il D.P.R.S. n.13/2012;
- il D. Lgs. n. 69/2013 convertito in Legge n. 98 del 9 agosto 2013;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. n. 56/2017;
- l'O.A.EE.L.R.S.;

- il vigente statuto comunale;

PROPONE

1. Per le ragioni espresse in narrativa, approvare l'aggiornamento al prezzario 2020, del progetto tecnico esecutivo dei lavori citati in oggetto redatto in conformità ai dettami normativi di cui al D.P.R. n.207/2010, dall'Arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area n.3 STT e del geom. Antonino Cicero per conto dell'A.C., dell'importo complessivo di € **1.250.000,00** così come di seguito ripartito:

1) Lavori

Lavori soggetti a ribasso	€ 786.103,17	
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 10.891,44	
	€ 796.994,61	€ 796.994,61

2) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

per rilievi accertamenti		
per espropri il 10%	€ 125.000,00	
per Iva sui lavori il 10%	€ 79.699,46	
per imprevisti ed arrotondamenti	€ 12.976,86	
per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	
per incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 12.751,91	
per contributo Anac	€ 375,00	
per accesso e deposito a discarica	€ 68.882,24	
per competenze tecniche geologia	€ 14.904,45	
per contributo EPAP il 2%	€ 298,09	
per Iva al 22%	€ 3.344,56	
per competenze tecniche (Direzione lavori e sicurezza)	€ 96.167,56	
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€ 3.846,70	
per Iva al 22%	€ 22.003,14	
per competenze collaudatore statico in corso d'opera	€ 5.718,33	
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€ 228,73	
per Iva al 22%	€ 1.308,35	
per pubblicazione avvisi di gara	€ 4.000,00	
Sommano	€ 453.005,39	€ 453.005,39

Costo Totale

€ 1.250.000,00

2. Dare atto che per il finanziamento dell'opera è intendimento di questa Amministrazione partecipare a bandi Regionali.
3. Dare atto che vi sono previsioni occupazionali ed espropriativi in quanto l'area in interesse è di proprietà di singoli concittadini, motivo secondo il quale è stato necessario redigere apposita relazione di stima dei beni sottoposti ad esproprio;
4. Che in relazione agli atti progettuali, qualora l'opera in argomento venga effettivamente finanziata si darà inizio alla procedura espropriativa, mentre i lavori potranno essere iniziati nel rispetto del cronoprogramma;
5. Dare atto che tutti i pagamenti agli aventi diritto inseriti nel progetto approvato avverranno quando dovuto, con le modalità, e in esecuzione del vigente Regolamento di contabilità Comunale, previo riscontro della regolarità tecnica da parte dell'U.T.C. e nel totale rispetto di quanto sarà disposto con il provvedimento di finanziamento da parte dell'Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità;

6. Dare atto che la somma totale dei pagamenti agli aventi diritto coinvolti nella procedura espropriativa è stata prevista di € 125.000,00 , pari al 10% dell'importo complessivo, e saranno corrisposti a seguito del provvedimento di finanziamento da parte dell'Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità, statuendo sin da adesso che ogni eventuale onere espropriativo eccedente il finanziamento dell'opera da parte dell'Assessorato Reg.le Infrastrutture e Mobilità sarà posto a totale carico di questo ente;
7. Dare mandato al Capo dell'Area Tecnica di procedere congiuntamente al RUP alla predisposizione di tutti gli atti e provvedimenti gestionali necessari e finalizzati alla prosecuzione dell'iter procedimentale necessario.
8. Dare atto che per il presente progetto nessuno onere grava sul bilancio comunale;
9. Riconoscere con il presente atto la pubblica utilità, l'urgenza e la indifferibilità dei lavori di che trattasi.
10. Per le ragioni sopra rappresentate, stante l'urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(Prof. Giovanni Allegra)



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Gretel Schillaci)

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 - 30 - 60 gg.)

Publicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____ senza
opposizioni e reclami.

Dalla residenza municipale, li

Il Responsabile delle Pubblicazioni
(Daniela Trovato Monastra)

Il Capo Area
(Giuseppe Cunsolo)

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Gretel Schillaci)

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 05-11-2020

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
 - essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c.
1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 06-11-2020



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Gretel Schillaci)

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune