OGGETTO : INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI PROFESSIONISTI FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI UN PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI UN COMPLESSO ADIBITO A LUOGO DI CULTO . CANTIERE DI LAVORO

IL RESPONSABILE DELL'AREA III^

**AVVISO PUBBLICO
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

(art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

Questa Amministrazione intende espletare, un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, al fine di conoscere la platea dei potenziali concorrenti all'affidamento dell'incarico professionale per le finalità di cui all'oggetto da affidare ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:

Il presente avviso viene articolato secondo I seguenti articoli:

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Il finanziamento del fondo Sociale Europeo Sicilia 2020 erogato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e del Lavoro al Legale rappresentante della Parrocchia Immacolata Concezione di raddusa, con D.D.G. n. 145 del 05/02/2024, lo stesso , con nota prot. 2145/2024 del 19/02/2024 ha chiesto a questo Comune di potersi avvalere dell'Ufficio tecnico Comunale per espletare tutte le procedure per l'attuazione del progetto de quo.

Pertanto si può ritenere che l'appaltante è il Comune di Raddusa pec: utcraddusa@postecert.it

ART. 2 - OGGETTO E FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse per l’affidamento dell’incarico professionale di redazione di un progetto esecutivo per la ristrutturazione del complesso costituente luogo di culto della parrocchia Immacolata Concezione di Raddusa da affidare ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Il presente Avviso, in ogni caso, non vincola in alcun modo il Comune di Raddusa(CT), che rimane libero di interrompere la procedura in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

ART. 3 – TITOLOGIA DEL SERVIZIO

L’incarico è volto alla redazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto e di tutti gli elaborati necessari comprensivi del Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità al parere della soprintendenza dei beni Culturali e Ambientali di catania e degli eventuali elaborati che il procedimento di approvazione richiederà in coerenza con quanto richiesto nel decreto di assegnazione del finanziamento:

• **Accertamenti preliminari e analisi del contesto:**

Analisi della strumentazione urbanistica generale.

Analisi delle caratteristiche strutturali e di interesse sociale e storico dell'intervento.

Tutti gli elaborati dovranno essere prodotti in 3 (tre) copie cartacee e su supporto magnetico (pen drive) e dovranno essere compatibili con i sistemi informativi in uso presso gli uffici dell’Amministrazione Comunale. Qualunque diversa articolazione del servizio, sia procedurale che metodologica, per comprovate motivazioni, dovrà essere preventivamente concordata con il

responsabile del progetto Dott. Adamo Paolo.

Dovrà inoltre essere prodotta una relazione di sintesi con relativi elaborati grafici contenente l'articolazione dello studio, l'elencazione e la descrizione dei processi di analisi condotti ed i principali risultati ottenuti.

Il Responsabile del procedimento potrà richiedere all'aggiudicatario ulteriori elementi integrativi necessari a definire la prestazione resa, di comune accordo con l'aggiudicatario e solo se questi non comportino ulteriori costi aggiuntivi.

L'ufficio dell'Amministrazione deputato a seguire codesto incarico, metterà a disposizione dell'aggiudicatario tutte le documentazioni ed informazioni utili alla redazione del progetto.

ART. 4 - REQUISITI RICHIESTI

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs.36/2023 s.m.i.:

- i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni immobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; gli archeologi;
- le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti;
- i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94, 95, 96 e 97 del D.Lgs. 36/2023 .

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- polizza assicurativa contro i rischi professionali posseduta dall'operatore economico e in corso di validità, non inferiore ad € 250.000,00;
- un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, con particolare riferimento ai servizi analoghi a quello in argomento;
- in caso di parità di requisiti verranno tenuti in particolare considerazione I lavori svolti nel

Comune di Raddusa;

Per la particolare tipologia dell'appalto in oggetto, è vietata ogni forma di subappalto del servizio e di cessione del relativo contratto.

ART. 5 - CURRICULUM PROFESSIONALE

Alla domanda dovrà essere allegato il curriculum professionale, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art 47 del DPR 445/2000, in cui dovranno essere evidenziati in modo chiaro i titoli posseduti e le esperienze maturate.

ART. 6 - DURATA E IMPORTO DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato nel rispetto del cronoprogramma allegato al Disciplinare regolante i rapporti tra Comune di Raddusa e Professionista incaricato e comunque non oltre 2 mesi dalla sottoscrizione del Disciplinare.

Per l'espletamento dell'incarico in oggetto è prevista una somma complessiva pari ad € 11.969,77 comprensiva di spese e oneri contributivi.

L'incaricato dà atto che in nessun caso potrà vantare nei confronti del Comune di Raddusa un importo superiore a quello stabilito dal presente articolo.

ART. 7 - TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La domanda di manifestazione di interesse e disponibilità dovrà materialmente pervenire esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo utraddusa@postecert.it entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 26/04/2024**.

L'oggetto della pec dovrà contenere **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE DEL PROGETTO DI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO ADIBITO A LUOGO DI CULTO ANNESSO ALLA PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE DI RADDUSA”**

La pec dovrà contenere:

1. Dichiarazione di manifestazione di interesse e possesso dei requisiti di partecipazione compresa l'indicazione in modo chiaro dei requisiti tecnico-professionali indicati al precedente art. 4 regolarmente sottoscritta, nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 DPR 445/2000), redatta secondo il fac-simile MODELLO DI DOMANDA allegato al presente avviso;

1. curriculum professionale del soggetto di cui all'art. 5 regolarmente sottoscritto;
2. copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità.

ART. 8 - CARENZE E IRREGOLARITA' DOCUMENTALI

Sino alla scadenza del termine per la presentazione delle domande è consentita l'integrazione della domanda di partecipazione e della documentazione prodotta a corredo.

Dopo la scadenza del suddetto termine è consentita esclusivamente la sanatoria di meri errori materiali od omissioni nella compilazione della domanda di partecipazione.

Pertanto, dopo la scadenza del suddetto termine, non sono ammesse integrazioni e/o sanatorie della documentazione presentata a corredo della domanda di partecipazione.

ART. 9 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Comporta l'automatica esclusione:

- mancata presentazione, entro il termine di scadenza, alla pec del protocollo;
- presentazione dell'istanza ad una pec diversa da quella indicata nel presente avviso;
- mancata indicazione delle proprie generalità;
- mancata sottoscrizione della domanda e del curriculum professionale;
- presentazione di domande di soggetti tra di loro in situazioni di controllo ai sensi dell'art.2359 c.c. o che abbiano in comune un associato, raggruppato o collaboratore;
- presentazione di domande di soggetti per i quali ricorra una qualunque delle cause di esclusione prevista dal D.lgs. 36/2023 e dalla vigente normativa di settore accertati con ogni mezzo in qualsiasi momento.

ART. 10 - VALUTAZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE DI INTERESSE

La valutazione delle manifestazioni pervenute avverrà con le seguenti modalità:

- ammissione alla procedura dei soggetti che avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione;
- valutazione delle capacità tecniche;

- costituisce titolo la conoscenza del territorio di raddusa;

Il Comune di Raddusa si riserva la facoltà di procedere alla successiva fase, oppure di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida e di decidere in modo discrezionale sulle domande presentate.

ART. 11 - ASSEGNAZIONE INCARICO ESTERNO

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o trattativa privata, né sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. L'istanza e l'allegato curriculum vitae hanno il solo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'assunzione dell'incarico e le esperienze professionali maturate.

Considerato che l'importo stimato per l'incarico è inferiore a € 140.000,00, è quindi possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, sulla scorta di motivato esame comparato dei curriculum pervenuti che tenga conto delle esperienze formative e professionali dei proponenti.

L'incarico verrà assegnato, una volta conclusa la procedura, con determinazione del Responsabile dell'Area 4, attraverso affidamento diretto.

Il Comune di Manduria si riserva la facoltà di conferire l'incarico anche in presenza di una sola candidatura, purché ritenuta idonea, così come si riserva, motivatamente, di non conferire alcun incarico, nel caso in cui ritenga siano venuti meno i presupposti di fatto e le ragioni di merito.

ART. 12 - CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO

Il presente procedimento si dovrà concludere entro il termine massimo di 60 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione.

ART. 13 - INFORMAZIONI

Il presente avviso e il modello di manifestazione di interesse e possesso requisiti - Allegato A possono essere visualizzati e scaricati dal sito del Comune di Manduria nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente - Bandi e Avvisi.

L'ufficio al quale rivolgersi per delucidazioni e/o informazioni è il seguente:

Area 3- Dott. Adamo Paolo