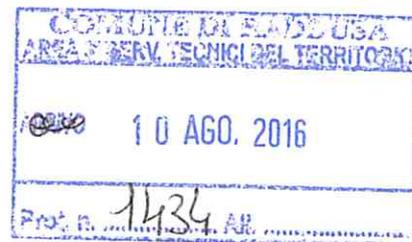


AL 50



COMUNE DI RADDUSA



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria C/C P. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 662323 - +39 95 662060 - Fax: +39 95 667181

Via Garibaldi, 2 - 95040 Raddusa (CT)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda presentata il 27.02.1995, protocollo n.1793, pratica n.23, ai sensi della Legge 23.12.1994 N. 724, dal Signor **PALACINO Tommaso**, nato a Raddusa il 14.04.1923, residente a Raddusa in Via Napoleone n.32, per un fabbricato con tre elevazioni fuori terra, di cui le ultime due, piano primo e secondo, realizzate abusivamente dal richiedente nell'anno 1980 costituenti un'unica unità abitativa destinata ad abitazione di necessità/prima casa del richiedente per se ed i suoi familiari, questi deceduto il 12.01.2012, avendo definita la pratica di sanatoria con gli eredi legittimi del richiedente, Signori: **PALACINO Giuseppe**, nato a Raddusa (CT) il 10/01/1949 C.F.: **PLCGPP49A10H154H**; **PALACINO Maria**, nata a Raddusa (CT) il 26/12/1956 C.F.: **PLCMRA56T66H154K**; **PALACINO Rosalba** nata a Raddusa (CT) il 07/08/1954 C.F.: **PLCRLB54M47H154O**; **PALACINO Vincenza**, nata a Raddusa (CT) il 13/01/1952 C.F.: **PLCVCN52A53H154D**; **PALACINO Vito**, nato a Raddusa (CT) il 03/02/1964 C.F.: **PLCVTI64B03H154F**, che hanno titolo per ottenere il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria dell'immobile sito in Raddusa alla Via Napoleone n. 32, piano primo e secondo, meglio individuato in N.C.E.U. Al Foglio 13, Particella 365, Sub 5, che corrisponde a quanto dichiarato nei modelli di sanatoria e nella dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà nell'anno 1997, sopraelevando il piano terraneo preesistente. L'immobile occupa una superficie di sedime di mq. 74,90 circa e sviluppa una volumetria di mc. 423,18 circa, è realizzato con struttura portante in C.A., la pratica è stata integrata da progetto, relazione tecnica, attestazione di avvenuto pagamento oneri concessori, atto unilaterale d'obbligo, attestazioni di avvenuto pagamento a saldo dell'oblazione, diritti di segreteria, fotografie, dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, dichiarazione dei lavori, Perizia Giurata, certificati di residenza storici, Nulla-Osta Sanitario. Le opere realizzate consistono in: Piano Primo: corridoio mq. 8,10 - Salotto mq. 17,90 - Letto mq. 17,05 - Rip. mq. 4,50 - W.C. mq. 4,50 - balcone su via Napoleone mq. 7,25, Piano Secondo: corridoio mq. 7,70 W.C. mq. 5,05 - Soggiorno mq. 18,30 - Pranzo mq. 17,45 - Tinello mq. 4,55 - balcone su via Napoleone mq. 7,25, con ingresso da Via Napoleone civico 32, al N.C.E.U. al Foglio 8, Particella 365, sub 5, catg. A/4, Cl. 4[^], Cons. 6,5 vani, piano Primo e Secondo;

Visti il progetto, relazione tecnica e la documentazione presentata a corredo della pratica;

Visto che, in merito, l'Ufficio Tecnico ha espresso parere dell' U.T.C. favorevole in data 05.07.2016;

Visto il parere igienico-sanitario, rilasciato dall'Ufficiale Sanitari Unità Operativa di Igiene Pubblica del Distretto di Palagonia N.Prot.313 del 29.03.2004, con esito Favorevole;

Viste la Legge del 28.02.1985 n.47, la L.R. del 10.08.1985 n.37, la L. 13.03.1988 n.68, la Circolare LL.PP. 6.02.1989 n.142 e visto pure l'art.39 della Legge 23.12.1994 n.724;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, di Igiene e di Polizia Locale;

Visti gli strumenti di pianificazione e le relative norme di attuazione vigenti;

Accertato che l'oblazione prevista è stata interamente già versata;

Comune di Raddusa (CT) prot. n. 0007318 in U del 10/09/2016 12:06:14

Determinati ai sensi degli artt.37 della L.R. n. 3585, 4 della L.R. n. 26/86 e 39 della L. n. 724/94, in via definitiva gli oneri concessori, già versati, rilascia,

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Ai Signori: **PALACINO Giuseppe**, nato a Raddusa (CT) il 10/01/1949 C.F.: **PLCGPP49A10H154H**; **PALACINO Maria**, nata a Raddusa (CT) il 26/12/1956 C.F.: **PLCMRA56T66H154K**; **PALACINO Rosalba** nata a Raddusa (CT) il 07/08/1954 C.F.: **PLCRLB54M47H154O**; **PALACINO Vincenza**, nata a Raddusa (CT) il 13/01/1952 C.F.: **PLCVCN52A53H154D**; **PALACINO Vito**, nato a Raddusa (CT) il 03/02/1964 C.F.: **PLCVTI64B03H154F**, comproprietari della costruzione realizzata abusivamente nell'anno 1980 quale alloggio di necessità/prima casa dal padre di questi PALACINO Tommaso, sita a Raddusa in Via Napoleone n. 32, consistente in un piccolo fabbricato di tre elevazioni fuori terra, di cui le due ultime elevazioni sopraelevate su piano terra preesistente sono qui sanate con il presente provvedimento, i due piani costituiscono una sola unità abitativa catastale distinta in Catasto Fabbricati del Comune di Raddusa al Foglio 8, Particella 365, Sub 5, Categ. A/4, Cl. 4[^], Cons. 6,5 vani, piano Primo e Scendo.

Raddusa, li 01.08.2016



Il Responsabile dell'Area n. 3 SS.TT.T.

(CICERO Antonino)

