



# COMUNE DI RADDUSA

## (Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

### AREA - SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 42 DEL 29/06/2016

REGISTRO GENERALE N. 114 DEL 01/07/2016

**OGGETTO:** Legge 433/1991 – O.M. 3050/2000 – O.M. 3105/2001 - O.M. n. 3140 del 07/06/2001 – Interventi di prevenzione sismica per gli edifici privati nei comuni della Sicilia Orientale – *Progetto di miglioramento sismico nell'edificio in muratura sito nel Comune di Raddusa in Piazza Umberto nn. 15-16 di proprietà della ditta Allegra Antonina Marilena, Parasole Concetta, Allegra Luigi Giancarlo*". Pagamento 1° certificato di pagamento del 08/06/2015 dell'importo di € **14.183,12** al sig. Cunsolo Alfio Antonino, legale rappresentante del "Condominio Piazza Umberto I nn. 15-16 – Raddusa", per gli interventi di miglioramento sismico (prevenzione sismica) nell'edificio di Piazza Umberto I n.15-16 - **ATTO DI LIQUIDAZIONE.**

#### ***Il Responsabile dell' Area 3° Servizi Tecnici del Territorio***

Ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Premesso:

Visto il progetto dei lavori di miglioramento sismico dell'edificio di Piazza Umberto I n. 15-16 redatto dall'arch. Liborio Giovanni Pavone ai sensi dell'O.M. n. 3140 del 07/06/2001, approvato, ai sensi dell'art. 3 della stessa ordinanza, in Conferenza dei Servizi in data 16/12/2013, verbale n. 297, per l'importo complessivo di € 64.499,84, di cui € 56.732,48 di contributo, il tutto così ripartito:

€ 47.131,74 per lavori ammissibili a contributo  
€ 4.006,20 per spese tecniche ammissibili a contributo (max 8,50%)  
€ 5.594,54 per IVA sui lavori e sulle spese tecniche  
€ 56.732,48 TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE A CONTRIBUTO  
€ 0,00 altre opere a carico del condominio  
€ 6.366,70 altre spese tecniche a carico del condominio  
€ 1.400,67 IVA a carico del condominio  
€ 7.767,37 TOTALE A CARICO DEL CONDOMINIO  
€ 64.499,84 TOTALE COMPLESSIVO

Vista la concessione edilizia n. 4 prot. n.4686 del 19/05/2014 rilasciata alla ditta Allegra Luigi Giancarlo, Parasole Concetta e Allegra Antonina Marilena;

Visto il buono contributo n. 1 del 15/06/2015 dell'importo di € **56.732,48** rilasciato al sig. Cunsolo Alfio Antonino, nella qualità di legale rappresentante del "condominio di fatto" "Condominio Piazza Umberto I nn. 15-16 Raddusa" da cui si evince che il contributo verrà erogato in conformità alle disposizioni previste nell'O.M. n. 3050 del 31/03/2000, che vengono di seguito riportate:

- a) in ragione del 25% del contributo concesso all'inizio dei lavori certificato dal Sindaco;
- b) in ragione dell'ulteriore 70% in base a stati di avanzamento su mandato del Sindaco.

Detti stati d'avanzamento dei lavori sono sottoscritti dal direttore dei lavori, dal proprietario e dall'impresa;

- c) in ragione del residuo 5% all'atto del collaudo tecnico-amministrativo o del certificato di regolare esecuzione del tecnico direttore dei lavori, su mandato del Sindaco;

PREMESSO QUANTO SOPRA,

**Preso atto** che con verbale dell'assemblea condominiale del 20/09/2001 risulta amministratore del condominio di fatto "Condominio Piazza Umberto I nn. 15-16 Raddusa" C.F. 91027540870 il sig. Cunsolo Alfio Antonino, residente a Raddusa in Via Catania n. 101;

**Atteso** che in data 16/06/2016 è stato emesso dall'Assessorato Presidenza della Regione il sottoconto informatico n. 830 emesso il 06/06/2016 di € 14.183,12 con causale O.M. 3105/2001 – Interventi di Prevenzione Sismica Comune di Raddusa;

**Considerato:**

- che questo Ente potrà disporre prelevamenti dal predetto sottoconto mediante emissione di appositi "BUONI DI PRELEVAMENTO";
- Che ciascun "BUONO" numerato progressivamente dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente e dal proprio Tesoriere e dovrà essere corredato dalla bolletta rilasciata dal Tesoriere e dall'elenco dei mandati giustificativi del prelevamento

**Considerato** che con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'area 3 n. 40 del 23/06/2016, R.G. n. 111 del 28/06/2016, è stato disposto di introitare la somma di cui sopra;

**Dato atto che** la somma di € **14.183,12** è impegnata per l'importo i €. 10.000,00, al Cap. 194100 (Piano dei conti U.1.04.03.99.999) e la somma di €. 4.183,12 al Cap. 191300 (Piano dei conti U. 1.04.03.99.999);

**Risultando**, pertanto, disponibili le somme per potersi liquidare il superiore certificato di pagamento lavori;

**Viste** le OO.MM. n. 3050/00, n. 3105/01 e n. 3140/01;

**Considerato** che l'OPCM n. 3140/2001 prevede l'erogazione del contributo agli aventi diritto oltre al primo acconto pari al 25% del contributo concesso al concreto inizio dei lavori, in ragione del 70% sulla base di stati di avanzamento suddivisi in tre rate articolate nel seguente modo:

- il 25% all'emissione del primo stato d'avanzamento;
- Il 25% all'emissione del secondo stato d'avanzamento;
- Il 20% all'emissione del terzo ed ultimo stato d'avanzamento lavori

- Il residuo 5% all'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Vista la comunicazione di inizio lavori in data 11/12/2014 assunta al prot. n. 11518 del 11/12/2014;

Visto il verbale di concreto inizio dei lavori del 16/12/2014, controfirmato dall'amministratore del condominio;

Visto lo stato d'avanzamento dei lavori a tutto il 31/08/2015, firmato dal Direttore dei Lavori, controfirmato dal soggetto interessato e vidimato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il certificato di pagamento dei lavori n° 1 del 07/09/2015, firmato dal Responsabile del Procedimento;

Visto il certificato di pagamento del 28/06/2016 del Responsabile del Procedimento;

### DETERMINA

- 1) di liquidare al Condominio Piazza Umberto I nn. 15-16 Raddusa C.F. 91027540870, con sede in Raddusa in Piazza Umberto I n. 15, come rappresentato dal sig. Cunsolo Alfio Antonino, nato a Raddusa il 10/05/1959, C.F.: CNS LNT 59E10 H154E, ed ivi residente in via Catania n.101, quale amministratore, la somma di € **14.183,12** (diconsi euro quattordicimilacentottantatre/12) per il certificato di pagamento lavori n. 1 del 28/06/2016 ( acconto in ragione del 25% sulla base del primo stato d'avanzamento lavori)
- 2) di accreditare la somma € **14.183,12** presso il Conto Corrente intestato al "Condominio Piazza Umberto I nn. 15-16 Raddusa" C.F. 91027540870, IBAN **IT12 L050 3684 140C C107 1901 824**;
- 3) **Di dare atto**, inoltre che il presente provvedimento rientra tra le obbligazioni già assunte dall' Ente, ai sensi dell'art. 164, del D.L.gs. n. 267/2000.
- 4) **Di prelevare** la complessiva somma di €. 10.000,00, al Cap. 194100 (Piano dei conti U.1.04.03.99.999) e la somma di €. 4.183,12 al Cap. 191300 (Piano dei conti U. 1.04.03.99.999) del redigendo Bilancio 2016, ove risulta impegnata per effetto della propria determina n. 40 del 23/06/2016 - R.G. n. 111 del 28/06/2016;
- 5) Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.
- 6) **Di trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di sua competenza conformemente al 3° comma, per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 184 del D.L. n. 267/00.

Il Responsabile dell' Area 3  
Servizi Tecnici del Territorio  
(geom. Antonino Cicero)



---

-SERVIZIO FINANZIARIO-

IMPEGNO: N.  
LIQUIDAZIONE: N. \_\_\_\_\_  
MANDATO: N. \_\_\_\_\_  
REVERSALE: N. \_\_\_\_\_

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Raddusa, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**  
**(rag. Grazia Sofia Giangrasso)**

\_\_\_\_\_