



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/c p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 - Fax: +39 95 667181

Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – Servizi Tecnici del Territorio

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 03/11/2014
 REGISTRO GENERALE N. 227 DEL 07 NOV. 2014

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" C.U.P. *E93G14000360000* – CIG *5988213DAE*

IL RESPONSABILE

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 7 del 30/06/2014 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 08/09/2014 di approvazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 ove è stato inserito l'intervento in oggetto indicato per un importo complessivo di € 150.000,00, da finanziarsi con il diverso utilizzo della somma residua del mutuo contratto con la CDP SpA in data 09/12/2005, pos. n. 4484939/00, il quale prevede in particolare il completamento della scuola mediante la realizzazione dell'impianto di riscaldamento e della piattaforma elevatrice al fine di superare le barriere architettoniche;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'arch. Carlo Santagati, affidatario della progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, giusta determinazione dirigenziale n. 200 del 25/09/2014, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
IMPIANTISTICA	1			99.050,41
Impianto termico	1		72.499,01	
Impianto riscaldamento	1	44.154,12		
Impianto trattamento aria	9	27.380,91		
Allaccio gas	11	963,98		
Piattaforma elevatrice (barriere architettoniche)	13		26.551,40	
OPERE EDILI	15			2.667,74
OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA	18			1.127,06
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 102.845,21
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,09588% sui lavori)			1.127,06	
Costo netto manodopera incluso nei lavori			18.932,74	
a detrarre			20.059,80 €	20.059,80

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	82.785,41
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori 22%		16.784,64
IVA sui lavori 10% (barriere architettoniche)		2.655,14
Comp. tecniche R.U.P. 2%*0,25		514,23
Comp. tecniche progettaz. esecutiva, PSC, mis. contabilità, D.L., sicurezza		
fase esec. C.R.E., al netto ribasso		21.154,49
IVA22%+Inarcassa4%		5.686,33
Imprevisti ed arrotondamenti		359,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		47.154,79
AMMINISTRAZIONE		47.154,79
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	150.000,00

Vista la deliberazione di G.M. n. 119 del 29/09/2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra e il diverso utilizzo del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. pos. 4484939/00;

Dato atto che la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., a seguito di apposita richiesta, in data 24/10/2014 con nota prot. n. 4145 ha concesso a questo Comune il diverso utilizzo del mutuo contratto avente posizione n. 4484939/00;

Visto l'atto di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, in data 26/09/2014;

Vista la scheda tecnica a corredo della presente a firma del Responsabile Unico del Procedimento datata 30/10/2014;

Visti gli schemi di documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento:

- avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura;
- lettera d'invito alla procedura;

Verificato il contenuto degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e l'art. 19, commi 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011;

Riconosciuto, pertanto, per il seguito del procedimento, di doversi espletare gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile;

Ravvisata la necessità di dovere nominare il seggio di gara, che procederà anche alla eventuale selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come segue:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente;
- Rag. Trovato Monastra Daniela;
- Sig.ra Tripoli Stella;

Visti il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10/10/2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 e s.m.i. ed il D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

Visto l'art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

Vista la Legge 15/05/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

Visto il D.Lgs 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

Procedere ad espletare ogni adempimento propedeutico e successivo per dare corso alla procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, secondo gli schemi di documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento;

Nominare il seguente seggio di gara, che procederà anche alla eventuale selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come segue:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente;
- Rag. Trovato Monastra Daniela;
- Sig.ra Tripoli Stella.

IL RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.
(geom. La Mastra Roberto Antonio)

DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:

- E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.

Addì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addì 06. 11. 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 07 NOV. 2014 per 15 gg. Consecutivi.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO: “Rifunionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino” – CUP E93G14000360000 – CIG 5988213DAE - Affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori.

Scheda tecnica a corredo della determinazione dirigenziale a contrarre

Il sottoscritto geom. Antonino Cicero, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in epigrafe:

1) propone di affidare i lavori mediante:

- Procedura aperta;
- Procedura ristretta;
- Procedura negoziata previa pubblicazione di un bando di gara per le seguenti ragioni
- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per le seguenti ragioni: perché l'importo dell'appalto rientra all'interno delle previsioni dell'art. 122, comma 7, del codice dei contratti, in particolare esso è inferiore a € 1.000.000,00, oltre alla maggiore celerità del procedimento;
- Concessione per le seguenti ragioni
- Cottimo fiduciario per le seguenti ragioni
- Altro per le seguenti ragioni

2) con un contratto:

- A corpo
- A Misura
- In parte a corpo ed in parte a misura

3) mediante:

- ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- offerta a prezzi unitari;
- offerta economicamente più vantaggiosa;
- con esclusione automatica;

4) dichiara che sono stati assunti i pareri e le autorizzazioni previste per dare inizio ai lavori;

5) dichiara che il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione con esito positivo;

6) dichiara che l'immobile oggetto dell'intervento è nella disponibilità della P.A.;

7) dichiara che si dovrà procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura all'Albo Comunale on_line;

8) dichiara che si dovrà procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura conformemente all'ultimo capoverso dell'art. 122, comma 7, del Codice.

Raddusa, 30/10/2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
(geom. Antonino Cicero)

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

Avviso pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

Il Responsabile di P.O.

Rende noto che in esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. ____ del _____, registro generale n. _____ del _____, sarà espletata una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011, per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori le cui caratteristiche principali sono sotto riportate

Oggetto dell'appalto: "Rifunionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" – CUP *E93G14000360000* – CIG *5988213DAE*

Luogo di esecuzione: Via Ten. Marino - Raddusa

Importo a base d'asta: € 102.845,21, di cui € 1.127,06 per oneri di sicurezza e € 18.932,74 per costo della manodopera non soggetti a ribasso

Finanziamento: € 150.000,00 Cassa DD.PP. SpA

Descrizione delle prestazioni: impianti termici e impianti elettromeccanici trasportatori;

Natura dei lavori: appartenenti alla categoria OS28 e OS4;

Termine di esecuzione: giorni 45 (quarantacinque) naturali successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara

Obbligo di sopralluogo: ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., è fatto obbligo al concorrente procedere alla presa visione dei luoghi. Del sopralluogo esperito congiuntamente a personale dell'Area Tecnica del Comune, all'uopo preventivamente contattato, verrà rilasciata apposita attestazione da allegare ai documenti in sede di gara

Responsabile del Procedimento: Geom. Cicero Antonino – Area 3 S.T.T. – via Asilo Nido – Raddusa – tel. 095/667181, fax 095/662972

Gli operatori economici, aventi i requisiti previsti per legge, che hanno intenzione di essere selezionati per essere invitati alla procedura possono fare pervenire la propria candidatura-disponibilità inviando apposita richiesta entro il termine perentorio delle ore _____ del giorno _____ al seguente indirizzo: Comune di Raddusa, via Garibaldi n. 2, 95040 Raddusa (CT).

In considerazione che saranno invitati alla procedura solo _____ operatori economici, si fa presente che qualora le richieste pervenute dovessero essere in numero superiore si procederà a sorteggio pubblico la cui data verrà stabilita l'ultimo giorno utile per la presentazione della candidatura-disponibilità mediante avviso che sarà pubblicato all'Albo comunale on_line.

Raddusa, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.
(Geom. Roberto Antonio La Mastra)

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO: Invito procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" C.U.P. E93G14000360000 - CIG 5988213DAE

ALL'OPERATORE ECONOMICO

In esito all'avviso pubblico con la quale sono stati selezionati i concorrenti da invitare alla presente procedura, codesto operatore economico è invitato a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui modalità, condizioni e termini sono di seguito specificati e contenuti nella determinazione dirigenziale a contrarre n. ____ del _____, registro generale n. ____ del _____.

Si riassumono di seguito gli elementi essenziali della prestazione richiesta:

- termine ultimo per la presentazione dei plichi: ore ____ del giorno _____;
- apertura dei plichi: ore ____ del giorno _____. Vi potranno i legali rappresentanti di concorrenti interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede, il cui giorno ed ora sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax e/o e_mail e/o pec almeno tre giorni prima della data fissata;
- luogo di esecuzione: via Ten Marino;
- descrizione delle prestazioni: impianti termici e impianti elettromeccanici trasportatori;
- natura dei lavori: appartenenti alla categoria OS28 e OS4;
- importo dei lavori: € 102.845,21;
- importo costo sicurezza non soggetto a ribasso: € 1.127,06;
- importo costo della manodopera non soggetta a ribasso: € 18.932,74;
- importo dei lavori assoggettato a ribasso: € 82.785,41;
- finanziamento: € 150.000,00 Cassa DD.PP;
- il corrispettivo è determinato a: misura;
- termine di esecuzione: giorni 45 (quarantacinque) naturali successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma

2, lett. a) del Codice dei Contratti, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 1, del Codice. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice;

- modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.
- obbligo di sopralluogo: ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., è fatto obbligo al concorrente procedere alla presa visione dei luoghi. Del sopralluogo esperito congiuntamente a personale dell'Area Tecnica del Comune, all'uopo preventivamente contattato, verrà rilasciata apposita attestazione da allegare ai documenti in sede di gara. La presa visione potrà essere effettuata solo ed esclusivamente dal rappresentante legale dell'impresa o da suo delegato; in ogni caso, **pena esclusione**, la suddetta presa visione non può essere effettuata dallo stesso soggetto per più concorrenti. Nel caso di concorrenti in ATI non ancora costituite il sopralluogo può essere effettuato tanto dal mandante che dal mandatario.

La documentazione riguardante il suddetto affidamento è visionabile presso i locali di questo Ufficio dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo. Previa richiesta, può essere ritirata o inviata via e_mail la documentazione progettuale.

E' possibile, da parte dei concorrenti invitati, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile unico del procedimento entro e non oltre le ore ____ del giorno _____. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione. Ai quesiti pervenuti in tempo utile si provvederà, a mezzo fax/posta elettronica, a dare risposta scritta. La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comuneraddusa.gov.it>.

Si comunica che per partecipare alla gara codesto operatore economico dovrà far pervenire, per raccomandata postale, mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mani all'Ufficio Protocollo del Comune, nel termine ultimo sopra indicato, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà essere apposta la dicitura <Offerta per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" C.U.P. E93G14000360000 – CIG 5988213DAE "> oltre alle informazioni relative al concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita iva, indirizzo, numero di telefono, fax e/o e_mail e/o pec, per le comunicazioni).

Si precisa che nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE, etc.) vanno riportati sul plico i nominativi e le informazioni relative a tutti i concorrenti, sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste ivi contenute.

Detto plico, **a pena di esclusione**, dovrà contenere due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente “A - Documentazione amministrativa” e “B - Offerta economica”.

Nella busta “A - Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ove è indicato il numero di fax e/o e_mail e/o pec al quale va inviata qualunque comunicazione, comprese quelle previste all'art. 79 del Codice dei Contratti, dandone espressa autorizzazione all'uso;
2. “**PASSOE**” di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
3. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione **ovvero** attestazione di qualificazione in copia autentica (anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva più dichiarazioni o attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate;

caso di concorrente non in possesso SOA, ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.
4. ***(in caso di avvalimento)*** il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:
- a) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; specificando i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
 - b) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
 - c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
 - f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie

per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;

5. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, **esplicitandoli**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice dei Contratti.

La predetta dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del/i concorrente/i. Essa limitatamente alle lettere b), c) e m-ter) deve essere resa da tutti i soggetti indicati allo stesso art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter);

6. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- a) che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e s.m.i., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- b) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e s.m.i. ovvero (qualora si sia avvalso di tali piani) di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e s.m.i. ma che gli stessi si sono conclusi;
- c) la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento. Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito;
- d) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- e) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nello schema di contratto e capitolato speciale di appalto, nel piano di sicurezza, nei grafici di progetto, etc.;
- f) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- g) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- h) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- j) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- k) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- l) le posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
 - m) le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice dei Contratti, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
 - n) che per la propria azienda si è proceduto alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei propri lavoratori ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. e di aver redatto il relativo Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);
 - o) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
7. dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità del 12/07/2005 e della circolare n. 593 del 31/01/2006;
 8. cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 del Codice dei Contratti;
 9. dichiarazione di un fidejussore (art. 1936 e segg. C.C.) contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, come previsto dall'art. 75 del Codice dei Contratti;
 10. certificazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha effettuato l'obbligatoria presa visione dello stato dei luoghi.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del Codice, come introdotto dall'art. 39, comma 1, della Legge n. 114/2014 (di conversione del D.L. n. 90/2014), la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 (dell'art. 38) obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria stabilita in misura non inferiore all'uno per mille del valore della gara e cioè € 103,00, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine sopra citato il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter, del Codice, come introdotto dall'art. 39, comma 2, della Legge n. 114/2014 (di conversione del D.L. n. 90/2014), le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

Nella busta B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, esclusivamente l'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero il seggio di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi, procede a:

- a) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
- b) verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di

- verifica dei requisiti di partecipazione (AVCPass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
- c) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
 - d) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, determinando la soglia di anomalia delle offerte ed ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'operatore economico che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla predetta soglia di anomalia. Ove si è in presenza di più operatori – aggiudicatari provvisori – con offerte uguali si procederà esclusivamente ed immediatamente al sorteggio, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta.

Qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice dei Contratti.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura del responsabile del procedimento.

L'aggiudicazione definitiva verrà proclamata con apposito provvedimento dirigenziale dopo le verifiche di rito.

La stipulazione del contratto avverrà entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione ai concorrenti del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Per quanto riguarda le altre condizioni dell'appalto si precisa che:

- in conformità alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente ad oggetto "Controllo antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali" la Stazione Appaltante imporrà all'impresa aggiudicataria l'obbligo di comunicare alla medesima Stazione Appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento delle forniture e dei servizi di seguito elencate, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta a qualsiasi titolo:
 - trasporto di materiale a discarica;
 - trasporto e smaltimento rifiuti;
 - fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
 - fornitura e trasporto di calcestruzzo;
 - fornitura e trasporto di bitume;
 - noli a freddo di macchinari;
 - fornitura di ferro lavorato;
 - fornitura con posa in opera (quando non assimilabile a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del Codice dei Contratti);
 - noli a caldo (quando non assimilabile a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del Codice dei Contratti);
 - autotrasporti;
 - guardiania di cantieri;
- e l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.
- La Stazione Appaltante si obbliga a comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese predette al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'art. 5-bis del Decreto Legislativo n. 490/94 e s.m.i.;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;

- l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice dei Contratti;
- l'aggiudicatario deve prestare altresì una polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:
 - per i danni di esecuzione: € 103.000,00;
 - per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00;
- l'aggiudicatario deve presentare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della stipula del contratto o dell'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, il piano operativo di sicurezza. La validazione del POS è a carico del RUP che potrà avvalersi del giudizio di idoneità che dovrà essere espresso dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- per particolari condizioni del tessuto sociale, nell'esecuzione del contratto d'appalto, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ed in compatibilità con il diritto comunitario, ai sensi dell'art. 69 la Stazione Appaltante esige che l'aggiudicatario assuma almeno il 25% della manodopera necessaria, e comunque non meno di uno, fra i disoccupati locali di lunga durata o fra i soggetti locali svantaggiati;
- si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del Codice dei Contratti;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che gli importi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera non siano assoggettati a ribasso;
- si procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 20/11/2008, n. 15, e s.m.i., nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare i dati necessari, da inserire nel contratto d'appalto, previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità finanziaria;
- in ottemperanza all'articolo 3 della Legge n. 136/2010, pena nullità del contratto:
 - a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità;
 - b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP;
 - c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010;
 - d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria;
- al pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale vi si provvederà con i fondi disponibili e previsti in progetto e con le modalità riportate nel decreto di finanziamento, cui l'appaltatore con la partecipazione e la sottoscrizione del contratto dichiara di conoscere ed accettare;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati all'aggiudicatario nel rispetto dell'art. 118, comma 3;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice dei Contratti;

- nel rispetto delle regole che disciplinano il procedimento amministrativo la Stazione Appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- l'accesso ai documenti di gara è differito a dopo che l'aggiudicazione sia divenuta definitiva. Per l'accesso a tutti gli atti di gara trovano applicazione gli artt. 13 e 79 del Codice dei Contratti;
- responsabile del procedimento: Geom. Cicero Antonino – Area 3 S.T.T. – via Asilo Nido – Raddusa – tel. 095/667181, fax 095/662982.

IL RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.
(Geom. Roberto Antonio La Mastra)