



# COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DETERMINAZIONE N. 117 DEL 07/04/2020  
 REGISTRO GENERALE N. 229 DEL 07/04/2020

**Oggetto:** Progetto di adeguamento sismico, manutenzione straordinaria, riqualificazione e miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici, adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico dei plessi scolastici dell'I.C. "Leonardo Da Vinci" plesso di via Rossini - CUP: E94H16000190002 - CIG 7500402787. Presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare esecuzione - ed approvazione atti di contabilità finale.

### Premesso che:

- Il sottoscritto geom. Cicero Antonino è stato nominato Responsabile del Procedimento in data 01/03/2016 dei lavori in oggetto;
- con deliberazione di G.M. n. 17 del 07/03/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica in oggetto dell'importo di € 500.000,00;
- con Decreto 21 dicembre 2017 n. 1007 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicato nella G.U. n. 42 del 20/02/2018 - (Suppl. Ordinario n. 9), è stato individuato questo Comune tra gli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, (Allegato A) per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici (Decreto n. 1007), indicando anche le modalità procedurali per la progettazione, l'aggiudicazione degli interventi e la conclusione dei lavori;
- con deliberazione di G.M. n. 48 del 26/04/2018 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 366.347,62 per lavori a base d'asta e € 133.652,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione, aggiornato da tecnici interni all'Amministrazione nella parte economica al vigente prezzario regionale delle OO.PP. nel mese di marzo 2018 ed al D.Lgs. n. 50 e s.m.i., il cui quadro economico è il seguente:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€	366.347,62
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,043453% sui lavori)	7.486,14		
a detrarre	<u>7.486,14</u>	€	7.486,14
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	358.861,48
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA sui lavori 22%	80.596,48		
Spese tecniche: DL, mis. e contab., C.S.E., C.R.E.	35.487,80		
IVA22%+Inarcassa4%su comp. tecniche	9.539,12		
Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (progettazione UTC35%+RUP25%)*0,02	3.663,48		
Oneri di accesso a discarica	2.500,00		
Contributo anac+parere igienico sanitario	575,00		
Spese per allacci	1.000,00		
Imprevisti e arrotondamenti	290,50		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<u>133.652,38</u>		133.652,38
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€	<b>500.000,00</b>

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 284 del 08/06/2018, con cui è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte se applicabile ai sensi dell'art.36 comma2, Lett.C del DL 50/2016;

**Visto** che con lettera del 27/06/2018 inviata via pec sono stati inviati a presentare offerta i concorrenti selezionati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del giorno 11/07/2018, mentre l'apertura delle stesse per le ore 09:00 del giorno 12/07/2018;

**Visto** il verbale di gara del 12/07/2018, della Centrale Unica di Committenza con cui si è proceduto alla proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola alla ditta CO.FER. s.r.l., con sede a Mussomeli (CL) nella via Caltanissetta n. 21, P.IVA: 00367670858, per il prezzo netto di € 281.197,46, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 7.486,14, per un totale complessivo di € 289.457,60;

**Vista** la Determina Dirigenziale n.547 del 07/11/2018, di approvazione risultanze di gara e aggiudicazione definitiva nonché presa d'atto del mutato Q.E. dopo l'aggiudicazione;

**Visto** il contratto n.1 Rep n.1 del 28/02/2019;

**Vista** la nota del 09/11/2018, prot. 83954 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione Professionale il quale convocava tutti comuni beneficiari del suddetto decreto all'incontro del 20/11/2018, dove venivano illustrate le linee guida emanate dal MIUR;

**Considerato** che alla luce delle nuove linee guida è stato redatto il progetto di variante per adeguamento strutturale e antisismico dell'edificio scolastico sopracitato, nel rispetto del D.M. 1007, come viene richiesto nella nota del 19/12/2018, prot. 15033, del MIUR;

Atteso che a seguito delle modifiche apportate, e della predetta aggiudicazione il Quadro Tecnico economico risulta rimodulato nel modo seguente:

**Tenuto conto che**

LAVORI Aggiudicati

			289.457,60
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		7.486,14	
	a detrarre	7.486,14	7.486,14
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta			€ 281.197,46
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA sui lavori 22%		63.510,39	
Spese tecniche: DL, mis. e contab., C.S.E., C.R.E.		35.487,80	
IVA22%+Inarcassa4%su comp. tecniche		9.539,12	
Incentivi art. 113 Dlgs. n. 50/2016 RUP25%*0,02		1.831,74	
Oneri di accesso a discarica		3.200,00	
Contributo anac+parere igienico sanitario		575,00	
Collaudo statico+IVA22%+Inarcassa 4%		2.167,02	
Imprevisti ed arrotondamenti		255,22	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		116.566,29	116.566,29
<b>Totale dei lavori</b>			<b>€ 406.023,89</b>

**IMPORTO Rimodulato DEI LAVORI**

€ 406.023,89

**Economie Derivanti dal Ribasso d'asta + Iva**

€ 93.976,11

**Importo Complessivo di Progetto**

**€ 500.000,00**

**Contratto d'appalto**

-Il contratto d'appalto fu stipulato il 28/02/2019, Rep. n. 1, reg.to Ag. Entrate Uff. Terr. di Caltagirone il 22.03.2019, per l'importo di € 289.457,60, al netto del ribasso d'asta del 21,4261%, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 7.486,14. Con il suddetto contratto venivano affidati i lavori alla Ditta "CO.FER.s.r.l.", con sede a MUSSOMELI -93014 (CL), in Via Caltanissetta, n°21.

## Consegna dei lavori

-Con processo verbale di consegna dei lavori del 06.05.2019, furono consegnati i sopracitati lavori alla ditta appaltatrice, che in base a quanto stabilito nel C.S.A. dovevano essere compiuti in 180 giorni naturali e consecutivi dalla predetta data e perciò cessanti in data 01.11.2019.

## Variazioni in corso d'opera

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e non vi sono state significative variazioni, salvo piccoli aggiustamenti contabili delle singole categorie di lavori che nel complesso non hanno determinato alcuna variazione dell'importo contrattuale.

Confronto tra la somma dei lavori prevista in progetto e lo stato finale dei lavori

-Importo netto dei lavori+OS previsto in progetto : € 289.457,60

-Importo netto dei lavori+OS stato finale dei lavori: € 289.456,60

**Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori:** durante l'esecuzione dei lavori, su richiesta dell'Impresa, il R.U.P. Geom. Antonino Cicero, con Determina n. 618 del 04.11.2019 ha concesso una proroga di 45 giorni, per effetto della quale i lavori dovevano ultimarsi entro il 16.12.2019;

## Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori, accerta con verbale del 16.12.2019, è avvenuta il 16.12.2019 e quindi entro il tempo contrattuale;

**Vista** la relazione a struttura ultimata del Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 6-Legge n. 1086/71, è stata depositata presso l'UTC di Raddusa in data 06.11.2019, prot. 1281, e trasmessa al collaudatore statico.

Collaudo statico

**Visto** il certificato di collaudo statico, emesso dal Dott. Ing. Giovanni Faro, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 3573, è stato depositato al Genio Civile di Catania in data 03.02.2020, Prot. N. 21378, Pos. N. 123307.

Il Genio Civile di Catania ha restituito il suddetto certificato di collaudo statico con l'attestazione di avvenuto in data 12.02.2020, Prot. N. 028991, Pos. N. 123307.

**Preso atto** che la DD.LL. ha consegnato la documentazione relativa alla contabilità finale dell'appalto in parola ed in particolare:

- Certificato di Ultimazione dei lavori del 16/12/2020
- Certificato di Regolare Esecuzione del 21/02/2020.

**Visto** il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10/10/2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 ed il D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

**Visto** l'art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

**Vista** la Legge 15/05/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

**Visto** il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

## DETERMINA

**di approvare** gli atti di Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione del 21/02/2020 redatto dalla D.L. dei lavori in oggetto indicati eseguiti dalla Ditta "CO.FER.s.r.l.", con sede a MUSSOMELI -93014 (CL), in Via Caltanissetta, n°21.

Di prendere atto che il conto finale ascende a netti € 289.456,60, come risulta dallo stato finale dei lavori. Tale importo, scaturito dalla revisione tecnico contabile, è compreso nei limiti delle somme autorizzate ed è stato accettato e firmato dall'Impresa senza alcuna riserva e porta il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA stato finale dei lavori		€	289.456,60
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,043453% sui lavori)	7.486,14		
a detrarre	7.486,14	€	7.486,14
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	281.970,46
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA sui lavori 22%	63.680,67		
Spese tecniche: DL, mis. e contab., C.S.E., C.R.E. al netto r.a.	32.826,22		

Iva22%+Inarcassa4%su comp. tecniche	8.823,69
Incentivi art. 113 Dlgs. n. 50/2016 RUP25%*0,02	1.831,74
Oneri di accesso a discarica+Iva22%	3.455,22
Contributo anac+parere igienico sanitario	575,00
Collaudo statico+Iva22%+Inarcassa 4% al netto r.a.	1.983,78

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	113.176,32		113.176,32
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	402.632,92
Economie derivanti dal ribas. d'asta dei lavori e sevizi+Iva22%		€	97.367,08
IMPORRTO COMPLESIVO DEL PROGETTO		€	500.000,00

**di provvedere**, in ultimo allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'appaltatore a garanzia del mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto;

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

**Di trasmettere** la presente al Settore Finanze per gli adempimenti di competenza.

**II CAPO AREA**

(dott.arch. Liborio Giovanni Pavone)



-SERVIZIO FINANZIARIO-

IMPEGNO: N.

LIQUIDAZIONE: N. \_\_\_\_\_

MANDATO: N. \_\_\_\_\_

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Raddusa, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area finanziaria  
(Dott. Luciano Frazzetta)**