



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/c p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 - Fax: +39 95 667181

Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – Servizi Tecnici del Territorio

DETERMINAZIONE N. 71 DEL 20/11/2014
REGISTRO GENERALE N. 840 DEL 21 NOV 2014

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Completamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare per n. 5 aule di Via G. Rossini - Via Enna" – CUP G17H03000130001 - CIG 5921396A8D - **Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva.**

Il Responsabile dell' Area 3^ - Servizi Tecnici del Territorio

Premesso che:

- il progetto esecutivo in parola è stato approvato amministrativamente con deliberazione di G.M. n. 107 del 16/09/2013 per un importo complessivo di € 333.000,00, di cui € 225.609,30 per lavori, comprensivi di € 7.862,02 per oneri per la sicurezza ed € 74.996,82 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 107.390,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 57 U.T. del 15/09/2014, reg. gen. n. 194 del 15/09/2014, si è dato avvio al procedimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, prevista dagli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il verbale di gara del 20/10/2014, con cui è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in parola alla ditta Nucifora Alfio, con sede in Sant'Alfio (CT) in via Raciti n. 5, P.IVA: 02425730872, che ha offerto il ribasso percentuale del 35, 9602%, quindi per il prezzo netto di € 91.417,11, oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 7.862,02 ed il costo della manodopera pari ad € 74.996,82, per un totale complessivo di € 174.275,95;

Effettuate le verifiche di rito;

Visto il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. come recepiti dalla normativa regionale;

DETERMINA

- 1. Approvare** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di " Completamento e

manutenzione straordinaria della scuola elementare per n. 5 aule di Via G. Rossini - Via Enna" – CUP G17H03000130001 - CIG 5921396A8D , come risulta dal verbale di gara del 20/10/2014;

2. **Aggiudicare** definitivamente i lavori alla ditta Nucifora Alfio, con sede in Sant'Alfio (CT) in via Raciti n. 5, P.IVA: 02425730872, che ha offerto il ribasso percentuale del 35,9602%, quindi per il prezzo netto di € 91.417,11, oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 7.862,02 ed il costo della manodopera pari ad € 74.996,82, per un totale complessivo di € 174.275,95.


Il Responsabile dell'Area 3^
(geom. La Mastra Roberto Antonio)

DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:

- E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi
-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addi 21-11-2014


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno _____ per 15 gg. Consecutivi.
Addi _____

21 NOV. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Completamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare per n. 5 aule di Via G. Rossini - Via Enna" – CUP G17H03000130001 - CIG 5921396A8D.

VERBALE DI GARA

Oggi venti del mese di ottobre dell'anno duemilaquattordici, alle ore 11.00, nei locali dell'Area n. 3 – S.T.T. del Comune di Raddusa, aperti al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente
- Rag. Trovato Monastra Daniela - Componente
- Sig.ra Tripoli Stella - Componente

nominato con determina dirigenziale a contrarre n. 57 del 15/09/2014, registro generale n. 194 del 15/09/2014, avente il compito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati con importo a base d'asta di € 225.609,30, di cui € 7.862,02 per oneri di sicurezza e € 74.996,82 per costo della manodopera non soggetti a ribasso (€ 142.750,46 importo da assoggettare a ribasso);

PREMESSO CHE

con determina dirigenziale a contrarre n. 57 del 15/09/2014, registro generale n. 194 del 15/09/2014, si è dato avvio al procedimento di gara in oggetto;

l'avviso pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara è stato pubblicato all'Albo Comunale on_line in data 16/09/2014 al n. 470;

con verbale del 01/10/2014, pubblicato all'Albo Comunale on_line in pari data al n. 503, è stato preso atto delle candidature-disponibilità degli operatori economici e, atteso che quelli che hanno manifestato la disponibilità sono stati n. 78 (settantotto), superiori al numero massimo stabilito, è stata fissata la data per procedere al sorteggio pubblico per selezionarne n. 15 (quindici);

con verbale del 06/10/2014, pubblicato all'Albo Comunale on_line in pari data al n. 517, sono stati selezionati, tramite sorteggio pubblico, i n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

con PEC del 06/10/2014, protocollo generale n. 9055, è stato inoltrato, agli operatori economici selezionati, l'invito a partecipare alla procedura, la cui presentazione dei plichi è stata fissata entro le ore 09.00 del giorno 20/10/2014, mentre l'apertura degli stessi è stata fissata per le ore 11.00 dello stesso giorno;



PRESO ATTO CHE

entro le ore 09.00 del giorno venti ottobre duemilaquattordici, termine ultimo fissato dall'invito, sono pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale del Comune:

- 1) GE.CO.IM. s.r.l. - Via Marchese n. 320 - Misterbianco (CT) - P.IVA: 03217050875 - registrata in data 15/10/2014 al n. 9312;
- 2) Cavalli Salvatore - Via G. Mazzini n. 13 - Milo (CT) - P.IVA: 03306360870 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9396;
- 3) Euroinfrastrutture s.r.l. - Via Provinciale n. 8 - Santa Venerina (CT) - P.IVA: 04022290870 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9397;
- 4) Nucifora Alfio - Via Raciti n. 5 - S. Alfio (CT) - P.IVA: 02425730872 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9398;
- 5) Sorbello Alfio - Via Caselle Pianogrande n. 24/a - Milo (CT) - P.IVA: 00495390874 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9399;
- 6) Jonica 2001 Società Cooperativa - Via G. Prati n. 8 sem. - Giarre (CT) - P.IVA: 03706500877 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9400;
- 7) 2M Costruzioni s.r.l. - Via Monza n. 31 - S. G. La Punta (CT) - P.IVA: 04971240876 - registrata in data 17/10/2014 al n. 9416;
- 8) ICOMIT s.r.l. - Via G. D'Annunzio n. 102 - Catania - P.IVA: 04630320879 - registrata in data 20/10/2014 al n. 9438.

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono, quindi, in seduta pubblica, alla verifica esterna dei plichi pervenuti.

Completate le operazioni di verifica esterna dei plichi, ritenendo regolari i plichi contrassegnati dal n. 1 al n. 8 (otto plichi) procedono, sempre in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi, a:

- a) verificare la correttezza formale delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
- b) verificare, nella stessa seduta, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
- c) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- d) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procedere ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, determinando la soglia di anomalia delle offerte ed ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

Le predette operazioni procedono ininterrottamente sino alla verifica di tutti i concorrenti, prendendo atto che in data odierna non è possibile collegarsi con il sito istituzionale dell'ex AVCP (oggi ANAC) <disfunzione comunicata, fra l'altro, telefonicamente al numero verde della stessa autorità>, motivo per cui non si può procedere alla verifica dei requisiti tramite AVCpass, nonostante tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura abbiano inserito nella busta "A" il c.d. PASSOE. Quindi, si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====
mentre dichiara ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) GE.CO.IM. s.r.l.
- 2) Cavalli Salvatore
- 3) Euroinfrastrutture s.r.l.
- 4) Nucifora Alfio
- 5) Sorbello Alfio
- 6) Jonica 2001 Società Cooperativa
- 7) 2M Costruzioni s.r.l.
- 8) ICOMIT s.r.l.

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono, infine, all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche e, quindi, procedono, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, a determinare la soglia di anomalia delle offerte, non potendosi applicare l'art. 122, comma 9, del Codice, cioè l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, avendo partecipato ed essendo state ammesse meno di dieci offerte:

- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| 1) GE.CO.IM. s.r.l. | ribasso del 13,4681% |
| 2) Cavalli Salvatore | ribasso del 13,7707% |
| 3) Euroinfrastrutture s.r.l. | ribasso del 12,9014% |
| 4) Nucifora Alfio | ribasso del 35,9602% |
| 5) Sorbello Alfio | ribasso del 14,4740% |
| 6) Jonica 2001 Società Cooperativa | ribasso del 35,3643% |
| 7) 2M Costruzioni s.r.l. | ribasso del 16,9786% |
| 8) ICOMIT s.r.l. | ribasso del 14,9527% |



Si procede, quindi, al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa e stabilite, peraltro, nella lettera di invito.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il 10%, arrotondato all'unità superiore, è pari a 1 (uno) e conseguentemente si escludono, dall'elenco delle offerte, disposte in ordine crescente di ribasso, le offerte di maggiore ribasso e quelle minor ribasso secondo i dettami dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti e dell'art. 121, comma 1, del DPR n. 207/2010.

Si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte che risulta pari a 18,1681%.

Si procede, inoltre, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali così calcolati che superano la predetta media. Questo risulta pari a 17,1962% che sommato alla media aritmetica dei ribassi determina la media definitiva pari a 35,3643% (soglia di anomalia).

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, i cui calcoli sono riportati nella scheda allegata al presente verbale sviluppata per mezzo di un foglio elettronico (file in Excel), viene formata la graduatoria dei concorrenti sulla base del ribasso percentuale offerto.

Non potendosi procedere, come detto, all'esclusione automatica delle offerte, pur se prevista nel bando, il Presidente ritiene di non avviare le attività per l'eventuale verifica di congruità di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, poiché il ribasso di aggiudicazione provvisoria (massimo ribasso) si discosta di pochissimo dalla soglia di anomalia.

Nel caso in argomento si ritiene congrua l'offerta avente il massimo ribasso percentuale del 35,9602%, pertanto, nella seduta pubblica odierna, aggiudica provvisoriamente la gara all'operatore economico identificato con il n. 4) Nucifora Alfio, con sede in Sant'Alfio (CT) nella via Raciti n. 5, P.IVA: 02425730872, per il prezzo netto di € 91.417,11, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 7.862,02 ed il costo della manodopera pari a € 74.996,82, per un totale complessivo di € 174.275,95, oltre IVA.

Le operazioni procedono senza interruzioni fino alle ore 12.25.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante www.comuneraddusa.gov.it, ai sensi dell'art. 122, comma 3, del Codice dei Contratti, l'avviso di post-informazione.

Il Presidente: geom. Roberto Antonio La Mastra

La Mastra Roberto Antonio

Il componente: rag. Daniela Trovato Monastra

Trovato Daniela

Il componente: Sig.ra Stella Tripoli

Tripoli Stella



N.	IMPRESA	RIBASSO
3	Euroinfrastrutture s.r.l.	12,9041
1	GE.CO.IM. s.r.l.	13,4681
2	Cavalli Salvatore	13,7707
5	Sorbello Alfio	14,4740
8	ICOMIT s.r.l.	14,9527
7	2M Costruzioni s.r.l.	16,9786
6	Jonica 2001 Società Cooperativa	35,3643
4	Nucifora Alfio	35,9602

13,4681
13,7707
14,4740
14,9527
16,9786
35,3643
17,1962

1

somma	109,0084
media	18,1681
scarto medio	17,1962
media definitiva	35,3643