



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/c p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 – Fax: +39 95 667181

Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – Servizi Tecnici del Territorio

DETERMINAZIONE N. 116 DEL 10/11/2016

REGISTRO GENERALE N. 856 DEL 15/11/2016

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza dei piazzali e degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo G. Verga di via Rossini a Raddusa" - Intervento n. 00612SIC110 - CUP E96E12000460001 - CIG 6546435110 – **Approvazione perizia di assestamento.**

Il Responsabile dell' Area 3^ - Servizi Tecnici del Territorio

Premesso:

-Che il progetto dei lavori in oggetto, redatto dal Geom. Antonino Cicero, Capo Area UTC del Comune di Raddusa, è stato approvato dall'Ente Appaltante con provvedimento n. 154 del 15/12/2014, esecutivo a norma di legge, per una spesa complessiva di € 96.000,00.

-Che il progetto de quo è stato finanziato con fondi assegnati al Provveditorato alle OO.PP. che ha emesso il decreto di approvazione in data 09/12/2015, Num. Protocollo 1216 approvando il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
RIEPILOGO CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap. IMPORTO
		75.891,64
Lavori esterni		62.193,17
Interventi nell'edificio		5.200,22
Lavori in economia		3.360,40
Opere provvisionali e di sicurezza		5.137,85
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€ 75.891,64
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (6,769982% sui lavori)		5.137,85
Costo netto manodopera incluso nei lavori		23.503,48
a detrarre		28.641,33
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 47.250,31
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Iva sui lavori 22%		16.696,16
R.U.P. 2%		1.517,83
Oneri per il conferimento a discarica e per la caratterizzazione materiali		1.200,00
Rimborso per attività di vigilanza		300,00
Versamento Autorità di Vigilanza		225,00
Spese per attrezzature e materiale d'ufficio 0,2%		151,78
Imprevisti e arrotondamenti		17,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		20.108,36
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 96.000,00

-Che con determina dirigenziale n. 01 del 12/01/2016 si è proceduto all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di bando (art.122-c.7 Dlgs.163/2006) con il criterio del prezzo più basso;

-Che con provvedimento n. 14 del 09/03/2016, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa di costruzioni Lo Gioco Gianfranco con sede a Leonforte (EN), in via Principe n.7, con il ribasso del 18,9224% sull'importo a base d'asta di € 75.891,64 e quindi, così come si

evince dalla Determina dirigenziale di aggiudicazione, dal relativo verbale di gara per i seguenti importi, oltre I.V.A.:

Importo dei lavori a base d'asta	€	75.891,64
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.137,85
Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	23.503,48
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	47.250,31
Ribasso d'asta 18,9224%	€	8.940,89
Importo netto contrattuale	€	38.309,42
Importo netto contrattuale+OS+costo manodopera	€	66.950,75

-Che con contratto d'appalto stipulato in data 09/05/2016, rep. n. 2/2016, reg.to presso l' Agenzia delle Entrate di Caltagirone il 20/05/2016 n. 1768 serie 1T, i lavori sono stati affidati all'Impresa Lo Gioco Gianfranco per l'importo netto di € 66.950,75, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera.

-Che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico è stato rimodulato come segue:

QUADRO RIMODULATO		
RIEPILOGO CAPITOLI lavori a misura		Importo totale
Lavori esterni		62.193,17
Interventi nell'edificio		5.200,22
Lavori in economia		3.360,40
Opere provvisoriale di sicurezza		5.137,85
Importo dei lavori		75.891,64
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		75.891,64
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	5.137,85	
Costo manodopera incluso nei lavori	23.503,48	
Totale O.S. + costo manodopera	28.641,33	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	47.250,31	
Ribasso d'asta 18,9224%	8.940,89	
Importo dei lavori al netto	38.309,42	
Importo dei lavori al netto + O.S.	66.950,75	66.950,75
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori 22%	14.729,16	
RUP 2%	1.517,83	
Oneri di conferimento a discarica	1.200,00	
Rimborso per attività di vigilanza	300,00	
Versamento Autorità di Vigilanza	225,00	
Spese per attrezzature e materiale d'ufficio 0,2%	151,78	
Imprevisti e arrotondamenti	17,59	
Sommano somme a disposizione dell'Amministrazione	18.141,36	18.141,36
Importo complessivo del finanziamento		85.092,11

Variazioni apportate

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono state apportate dalla D.L. variazioni significative al progetto originario; le modeste variazioni apportate, riguardano aspetti di dettaglio e lievi interventi volti al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità.

Perizia di assestamento della spesa

Il Direttore dei lavori, a conclusione dei lavori, in data 30.07.2016, ha redatto la perizia di assestamento della spesa, che riguarda essenzialmente aspetti di dettaglio; non altera la natura dei lavori e non comporta alcun incremento di natura economica ma solo una ridefinizione degli importi delle categorie di lavorazioni. Gli scostamenti contabili, che riguardano gruppi di categorie omogenee di lavori, per come si evince dal quadro economico comparativo, sono contenuti entro il limite fissato dall'art. 132 del Codice al comma 3°- 1° periodo, e derivano dai quantitativi delle categorie dei lavori effettivamente eseguiti rispetto alle previsioni di progetto. Vengono, inoltre, ridefinite le somme a disposizione dell'Amministrazione

aggiornando il quadro economico come di seguito.

PERIZIA ASSESTAMENTO		
RIEPILOGO CAPITOLI lavori a misura		Importo totale
Lavori esterni		61.766,86
Interventi nell'edificio		5.733,07
Lavori in economia		3.192,38
Opere provvisionali di sicurezza		5.137,85
Importo dei lavori		75.830,16
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		75.830,16
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	5.133,69	
Costo manodopera incluso nei lavori	23.484,44	
Totale O.S. + costo manodopera	28.618,13	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	47.212,03	
Ribasso d'asta 18,9224%	8.933,65	
Importo dei lavori al netto	38.278,38	
Importo dei lavori al netto + O.S.	66.896,51	66.896,51
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori 22%	14.717,23	
RUP 2%	1.517,83	
Oneri di conferimento a discarica	1.200,00	
Rimborso per attività di vigilanza	300,00	
Versamento Autorità di Vigilanza	225,00	
Spese per attrezzature e materiale d'ufficio 0,2%	151,78	
Economie	83,76	
Sommano somme a disposizione dell'Amministrazione	18.195,60	18.195,60
Importo complessivo del finanziamento		85.092,11

Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa

-Importo netto autorizzato per i lavori € 66.950,75
 -Importo netto dei lavori eseguito, risultante dallo stato finale € 66.896,51

MINORE SPESA DI € 54.24

DETERMINA

1. Di approvare l'assestamento delle somme e la rimodulazione del nuovo QE così come di seguito riportato

PERIZIA ASSESTAMENTO		
RIEPILOGO CAPITOLI lavori a misura		Importo totale
Lavori esterni		61.766,86
Interventi nell'edificio		5.733,07
Lavori in economia		3.192,38
Opere provvisionali di sicurezza		5.137,85
Importo dei lavori		75.830,16
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		75.830,16
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	5.133,69	
Costo manodopera incluso nei lavori	23.484,44	
Totale O.S. + costo manodopera	28.618,13	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	47.212,03	
Ribasso d'asta 18,9224%	8.933,65	
Importo dei lavori al netto	38.278,38	

Importo dei lavori al netto + O.S.		66.896,51	66.896,51
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori	22%	14.717,23	
RUP 2%		1.517,83	
Oneri di conferimento a discarica		1.200,00	
Rimborso per attività di vigilanza		300,00	
Versamento Autorità di Vigilanza		225,00	
Spese per attrezzature e materiale d'ufficio 0,2%		151,78	
Economie		83,76	
Sommano somme a disposizione dell'Amministrazione		18.195,60	18.195,60
Importo complessivo del finanziamento			85.092,11

DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:

- E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi

Il Responsabile dell'Area 3^
(geom. Cicero Antonino)




IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addì 16.11.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO


