



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° <u>52</u> del Registro <u>13 MAG. 2011</u>	OGGETTO: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola - Espletamento della gara mediante pubblico incanto o procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
---	--

L'anno duemilaundici, il giorno TREDDICI del mese MAGGIO di alle ore 13:15

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale. All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	X	
2	Pagana Carmela	Vice Sindaco	X	
3	Di Paola Filippo	Assessore		X
4	Occhipinti Giuseppe	"	X	
5	Macanò Vito	"		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Carmelo Cunsolo.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000; Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile dell'Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 10 del 06/05/2011 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

Delibera

1) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 10 del Registro 06.05.2011	OGGETTO: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola - Espletamento della gara mediante pubblico incanto o procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
-------------------------------------	--

Su Proposta del Sindaco:


Il Sindaco 

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 - come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li _____

Il Responsabile dell'Area 3^A 


Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li 11-05-2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario 


COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Ufficio tesoreria c.c.p. 15897952

tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 10 DEL 06-05-2011

OGGETTO: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola - Completamento della gara mediante pubblico incanto o procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L.A. G.M.

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di G.M. n. 77 del 18/12/2003 è stato deliberato di partecipare al bando pubblico per la realizzazione dei programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratto di Quartiere II" di cui al D.A. datato 07/08/2003 n. 1425 dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici;
- ✓ con deliberazione di G.M. n. 19 del 15/03/2004 è stata approvata la proposta di Contratto di Quartiere II, ambito urbano S. Nicola del costo complessivo di € 10.613.776,62, di cui € 4.235.753,83 a valere sul finanziamento Stato-Regione e € 6.378.022,79 a valere su altre fonti di finanziamento pubblico-privati (risorse aggiuntive);
- ✓ la suddetta proposta è stata ammessa a finanziamento per l'importo complessivo di € 3.000.000,00, giusta nota del Ministero delle Infrastrutture del 10/07/2007, prot. n. C/888, motivo per cui si è resa necessaria la redazione della progettazione definitiva;
- ✓ il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 3.000.000,00 è stato approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 120 del 30/11/2007. Con quest'ultimo atto si è preso atto, tra l'altro, che:
 - il progetto è costituito da due interventi uno riguardante il "recupero funzionale ed ambientale degli edifici di ERP di via De Gasperi, via Kennedy e via Turati", l'altro riguardante le "opere di urbanizzazione nell'area ERP di via De Gasperi, via Kennedy e via Turati";
 - il Comune si è impegnato a contribuire a titolo di partecipazione al costo con la somma di € 60.000,00, come da QTE;
- ✓ il suddetto progetto, in adempimento agli articoli dell'Accordo di Programma Quadro del 27/12/2005, è stato trasmesso con nota del 30/11/2007, prot. n. 11560, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed all'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici (Responsabile dell'attuazione dell'Accordo), per la valutazione dello stesso e la sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa finalizzato all'attuazione dei Contratti di Quartiere II;
- ✓ in data 03/06/2010 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le Politiche Abitative, la Regione Siciliana - Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità, ed il Comune di Raddusa, per la realizzazione degli interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" ricadente nel comune di Raddusa;
- ✓ nella stessa data (03/06/2010), altresì, è stata sottoscritta anche la Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le Politiche Abitative, la Regione Siciliana - Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità, ed il Comune di Raddusa, per l'attuazione del programma di sperimentazione ricadente all'interno degli interventi di edilizia residenziale ed annesse

urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" ricadente nel comune di Raddusa;

il Comune di Raddusa con la sottoscrizione dei predetti documenti si è impegnato a redigere ed approvare per quanto di competenza, ed inoltrare al Responsabile Regionale dell'Accordo, entro 150 giorni dalla succitata sottoscrizione, il progetto esecutivo degli interventi di opere pubbliche oggetto del finanziamento, nonché il programma esecutivo della sperimentazione (lavorazioni straordinarie e attività) redatti ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni, con l'intesa che, se lo stesso fosse stato ritenuto coerente dal Responsabile Regionale dell'Accordo, i lavori sarebbero dovuti iniziare entro un anno dalla data di sottoscrizione del protocollo e della convenzione;

- ✓ il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 3.000.000,00 è stato approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 149 del 28/10/2010 ed inviato al Responsabile Regionale dell'Accordo con nota del 29/10/2010;
- ✓ il quadro economico del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 2.189.576,83 per lavori a base d'asta compresi oneri per la sicurezza (€ 64.967,74) e € 810.423,17 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, è il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA	€	2.189.576,83
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori	€	64.967,74
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	2.124.609,09
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Incentivo di cui all'art. 18 della Legge n. 109/94 come recepita in Sicilia (2 %)	43.791,54	
Attività di supporto al Resp.le del CdQ e collaborazione esterna specialistica, in fase di progettazione preliminare, incl. IVA	19.484,82	
Attività di supporto al Resp.le del CdQ e collaborazione esterna specialistica, in fase di progettazione definitiva, incl. IVA	48.000,00	
Attività di supporto al Resp.le del CdQ e collaborazione esterna specialistica, in fase di progettazione esecutiva, incl. IVA	65.000,00	
Spese tecniche per D.L., contabilità lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	163.769,59	
Spese per collaudo tecnico amministrativo	16.623,60	
Oneri legge (Cassa, diritti) e IVA su spese tecniche	72.342,24	
Imprevisti	140.822,66	
IVA su lavori	218.957,68	
Oneri di accesso in discarica	9.000,00	
Pubblicazione bando di gara	18.000,00	
Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	400,00	
Attività di sperimentazione	54.231,04	
Contributo comunale per il recupero delle parti comuni	-60.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	810.423,17	810.423,17
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	3.000.000,00

- ✓ con la suddetta ultima deliberazione di G.M. n. 149/2010 è stata impegnata a titolo di compartecipazione del costo del programma la somma di € 60.000,00 al capitolo n. 2028 del bilancio di previsione 2010;

Considerato che il Responsabile Regionale del Programma Innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II" con nota del 25/02/2011, prot. n. 18229, ha comunicato la coerenza del progetto in epigrafe e la possibilità di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori;

Preso atto che, frattanto, questa Amministrazione, per le motivazioni contenute nei rispettivi provvedimenti (deliberazione di G.M. n. 32 del 26/03/2011 e determina sindacale n. 17 del 12/04/2011), ha provveduto a variare il Responsabile Comunale del Contratto di Quartiere II ed il Responsabile Unico del Procedimento;

Attesa la necessità e l'urgenza di avviare le procedure di gara nel più breve tempo possibile è stata data disposizione al Capo Area 3 di avviare gli adempimenti per l'indizione della gara d'appalto mediante pubblico incanto o procedura aperta, ove possibile e dati i tempi ristretti, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, stante l'avvenuta calenderizzazione delle gare da parte dell'UREGA di Catania, competente per importo e nel caso di utilizzo del criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso;

gli atti predisposti dal personale dell'Area 3, ed in particolare:

1. certificazione resa in data 02/05/2011 ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.P.R. n. 554/99, dai progettisti e direttori dei lavori in argomento;
2. scheda tecnica del 02/05/2011 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
3. attestazione datata 02/05/2011 a firma del RUP sulla coerenza degli schemi di documenti di gara predisposti:
 - bando di gara per pubblico incanto o procedura aperta;
 - disciplinare di gara;
 - domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni;

Visto il testo della Legge 11/02/1994, n. 109, coordinato con le norme della L.R. n. 7/02 e s.m.i. ed i relativi regolamenti attuativi;

Visto il Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163, e s.m.i.;

Visto il vigente OREL;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

1) Prendere atto degli atti predisposti dal personale dell'Area 3, ed in particolare:

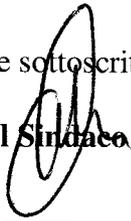
1. certificazione resa in data 02/05/2011 ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.P.R. n. 554/99, dai progettisti e direttori dei lavori in argomento;
2. scheda tecnica del 02/05/2011 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
3. attestazione datata 02/05/2011 a firma del RUP sulla coerenza degli schemi di documenti di gara predisposti:
 - bando di gara per pubblico incanto o procedura aperta;
 - disciplinare di gara;
 - domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni;

2) Autorizzare l'espletamento della gara d'appalto mediante pubblico incanto o procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. L.vo n. 163/06 e s.m.i.;

3) Dare mandato al Capo Area 3, al Responsabile Comunale del Contratto di Quartiere II ed al Responsabile Unico del Procedimento, ognuno per le proprie competenze, a porre in essere gli adempimenti di competenza, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: nomina commissione di gara, richiesta accrediti all'Ente finanziatore, avvio adempimenti pubblicitari, adempimenti relativi alla commissione giudicatrice.

approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale



RELATA DI PUBBLICAZIONE

(per 15 - 30 - 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 13 MAG. 2011 e defissa il _____

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____
senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

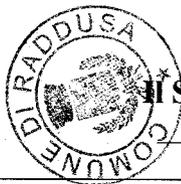
Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 13 MAG. 2011

- Essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li



Il Segretario Comunale



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.