

# COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040  
C.F. 82001950870  
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 84 del Registro Data 15/06/10	Oggetto: Approvazione verbale di gara di aggiudicazione dell'alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga".
--	---

L'anno duemiladieci, il giorno quindici del mese di giugno alle ore 18:00  
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco		X
2	Piazza Giovanni	Assessore	X	
3	Di Paola Filippo	"	X	
4	Grasso Mariano	"	X	
5	Zingale Vincenzo	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Carmelo Cunsolo**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 30 del 03/06/2010 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

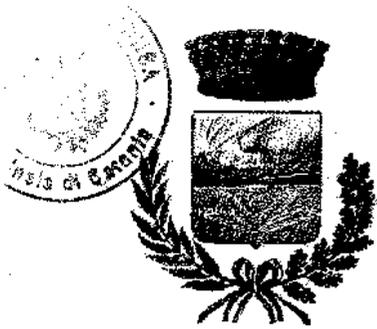
ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

**delibera**

- 1) **Approvare** la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.



# COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040  
C.F. 82001950870  
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

## PROPOSTA DI

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 30 del Registro	Oggetto: Approvazione verbale di gara di aggiudicazione dell'alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga"
Data: 03.06.2010	COMUNE DI RADDUSA

Su proposta ~~Assessore~~ Assessore Al. Bislaneri



Visto

pro. Marino  
(GRASSO MARANO)

#### Pareri

ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L. R. n. 30/2000.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Li 03.06.2010



Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Li 03.06.2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Rag. Grazia Sofia Giangrasso)

# COMUNE DI RADDUSA

## PROVINCIA DI CATANIA

Servizio di Tesoreria c/cp. 15897952  
Tel. 095 662323 - 095 662060 Fax 095 662982

Codice Fiscale 82001950870  
C.A.P. 95040



### Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale

Con oggetto: **Approvazione verbale di gara di aggiudicazione dell'alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga"**

#### Vista:

- La deliberazione di C.C. n. 42 dell'1.12.2009 con oggetto: *"Alienazione immobile comunale disponibile: edificio ex Scuola Media "G. Verga" "*;
- La propria deliberazione n. 5 del 22.01.2010 ad oggetto: *"Alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga" "*

#### Richiamate le ulteriori deliberazioni di Giunta Municipale:

- n. 25 del 18.02.2010 ad oggetto: *"Approvazione bando di gara per la vendita dell'edificio sito in via Sollima, n. 7"*;
- n. 38 del 16.03.2010 con oggetto: *"Nomina commissione di gara, vendita immobile"*.

Premesso che detto bando è stato pubblicato integralmente all'Albo del comune e nel sito istituzionale dell'ente, mentre per estratto nella GURS e su un quotidiano a tiratura regionale;

Considerato che entro il termine previsto per la consegna delle offerte è pervenuto soltanto un plico;

Tenuto conto che in data 30 marzo 2010, presso la sala consiliare di questo comune si è riunita la commissione di gara per la valutazione dell'offerta pervenuta redigendo apposito verbale;

Costatato che l'unica offerta pervenuta, presentata dall'Istituto di vigilanza "La Sicurezza", è congrua e rispondente ai requisiti di quanto richiesto dal bando;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare il verbale della 1ª seduta pubblica di gara redatto dalla commissione riunita per la valutazione delle offerte pervenute che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrale;
- di prendere atto che la vendita dell'immobile comunale sito in F.sco Sollima n. 7 è aggiudicata all'istituto di vigilanza "La Sicurezza" così come si evince dal verbale già citato.



## COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Area 2<sup>^</sup> - Bilancio, finanze e contabilità  
Ufficio del Patrimonio

### VERBALE DELLA 1<sup>^</sup> SEDUTA PUBBLICA DI GARA

**OGGETTO:** Pubblico incanto ai sensi del art. 73, comma 1, legge c) R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. – **Vendita edificio sito in Raddusa, Via F.sco Sollima n. 7, NCEU foglio 13 particella 62 sub 1, 7, 8 e 9**

Oggi 30 del mese di marzo dell'anno duemiladieci, alle ore 10.00, nei locali della Sala Consiliare del Comune di Raddusa, in seduta aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara composta dai Sigg:

Rag. Giangrasso Grazia Sofia, Responsabile dell'Area 2: Servizi Finanziari e Patrim. - Presidente;  
Dott. Arch. Lentini Salvatore, Responsabile dell'Area 3: Servizi Tecnici e Terr. - Componente;  
Rag. Cunsolo Maria Rosaria - Istruttore contabile - Componente  
nominata con Deliberazione di Giunta Municipale n. 38 del 16/03/2010 ed avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la vendita dell'Edificio sito in Via F.sco Sollima n. 7 con importo a base d'asta € 400.000,00 (euro quattrocentomila/00);

#### PREMESSO CHE

- ❖ con la deliberazione di G.M. n. 25 del 18/02/2010, si è approvato il bando di gara per la vendita dell'edificio in oggetto;
- ❖ che lo stesso è stato pubblicato nei termini di legge, secondo quanto previsto all'ultimo comma del bando;

#### CONSIDERATO

Che al termine previsto per la consegna delle offerte fissato per le ore tredici di giorno ventinove marzo duemiladieci, è pervenuto soltanto un plico ricevuto all'ufficio protocollo di questo comune al nr. 3822 del 29/03/2010, e nello specifico:

- Istituto di Vigilanza "La Sicurezza" di Paterniti Serafina Angela & C. s.a.s.,  
Partita IVA 04194620870

#### LA COMMISSIONE

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando di gara provvede all'apertura del plico al fine di verificarne la correttezza formale delle buste in esso contenute, la completezza della documentazione contenuta nel plico n. 1 ed esaminare che corrisponda a quello richiesto dal bando e, in caso negativo, all'esclusione dalla gara.

Posto quanto sopra, preso atto delle disposizioni contenute nel bando, ultimate le suddette operazioni e tenuto conto che stato ammesso il plico presentato dall'unico concorrente

#### LA COMMISSIONE

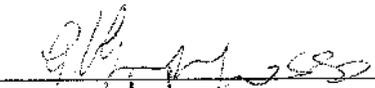


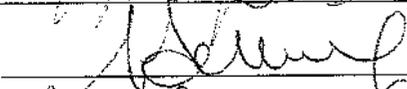
Constatato che l'offerta presentata dall'Istituto di Vigilanza "La Sicurezza" contiene l'indicazione dell'aumento percentuale offerto sul prezzo a base d'asta pari allo 0,50 %, corrispondente ad un'offerta di €. 402.000,00, è congrua e rispondente ai requisiti di quanto richiesto dal bando più volte citato nel presente verbale, procede all'aggiudicazione provvisoria.

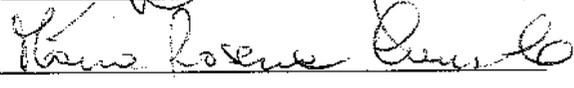
Copia del verbale di gara sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune mentre l'estratto delle risultanze di gara sarà pubblicato come previsto dalla normativa vigente e come indicato nell'avviso di gara.

Copia del verbale verrà altresì trasmesso alla Giunta Municipale, per l'approvazione dello stesso e l'aggiudicazione definitiva.

La presente seduta si chiude alle ore 11.00

Il Presidente: Rag. Grazia Sofia Giangrasso: 

Il componente: Dott. Arch. Salvatore Lentini: 

Il componente: Rag. Maria Rosaria Cunsolo: 



Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE  
(per 15 - 30 - 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 17 GIU. 2010 e defissa il \_\_\_\_\_  
senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici <sup>(1)</sup> giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 15 GIU. 2010

essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);  
essendo trascorsi 10 gg. dal \_\_\_\_\_, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 15 GIU. 2010

Il Segretario Comunale



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.