



COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 103 del Registro

Oggetto: **Restituzione porzione di terreno espropriato non utilizzato**

Data 02-09-2021

L'anno duemilaventuno il giorno DUE del mese di SETTEMBRE alle ore 16:45

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Allegra Giovanni	Sindaco	X	
2	Macaluso Salvatore G.	V. Sindaco		X
3	Schilirò Serafina	Assessore	X	
4	Gulizia Maria	"	X	
5	Occhipinti Giuseppe		X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Carmelo Cunsolo

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.

Vista la proposta di deliberazione n. 18 del 02-09-2021 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese.

Delibera

- 1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
- 2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva



COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>18</u> del Registro	Oggetto: Restituzione porzione di terreno espropriato non utilizzato
Data <u>02-09-2021</u>	

Su proposta del Responsabile dell'Area 3[^]

Il Capo Area

Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Li _____

Il Capo Area

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Proposta di deliberazione n. 18 del 02-09-2021

Oggetto Restituzione porzione di terreno espropriato non utilizzato

IL CAPO AREA

VISTO L'ordinanza n° 69 del 10 giugno 1997 di “**Occupazione temporanea e d’urgenza di immobili necessari per la costruzione delle opere di urbanizzazione primarie delle contrade Vignazze e Calvario 2° stralcio**” che disponeva l’occupazione temporanea del terreno sito a Raddusa foglio 8 particella 16 per una superficie di mq 10065 in ditta **MACALUSO Salvatore**, nato a Raddusa il 14/02/1900;

VISTO , il decreto ingiuntivo n° 72/2020 dichiarato esecutivo il 25/06/2020;

VISTO la nota prot. 6432 del 10/06/2021 dove il signor Macaluso Salvatore manifestava la volontà di riprendersi, una porzione del terreno occupato dal Comune di Raddusa per la realizzazione dei lavori per la costruzione opere di urbanizzazione primarie delle contrade Vignazze e Calvario 2° stralcio, non utilizzate al prezzo dell’atto transattivo originario con eventuale differenza a saldo del dare/ avere di entrambe le parti;

VISTO l’art. 47 del D.P.R. n° 327/2001 che disciplina la “**Retrocessione parziale**” dei beni occupati per la realizzazione dell’opera pubblica.

VISTO che la realizzazione dell’opera ha comportato il non ha utilizzato dell’intera area espropriata e che pertanto, alcune porzioni dell’area occupata sono rimaste inutilizzate (Relitti espropriati);

VISTO la dichiarazione d’inservibilità della porzione dell’area inutilizzata per la realizzazione dell’opera;

VISTO la richiesta da parte dell’U.T.C di un parere legale per la problematica in oggetto;

VISTO il parere positivo dell’avv. Gagliano n° 7969 del 13/07/2021

Ritenuto necessario approvare la suddetta scheda;

Vista la L.R. 48/91 con modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n.30 del 23/12/2000; " norme sull'ordinamento degli EE.LL.";

Vista la L.R. n. 9/2010 in materia di gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati;

Visto L’OREL vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

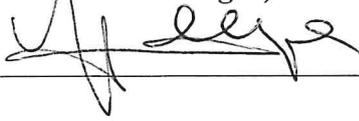
La restituzione della porzione del terreno occupato dal Comune di Raddusa per la realizzazione dei lavori per la costruzione opere di urbanizzazione primarie delle contrade Vignazze e Calvario 2° stralcio, non utilizzate al prezzo dell’atto transattivo originario con eventuale differenza a saldo del dare/ avere di entrambe le parti, distinti al catasto terreni del Comune di Raddusa al foglio 8 particella 964 per una superficie di mq 2600

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo;

Dare mandato al Responsabile del servizio di porre in essere gli adempimenti successivi al presente atto.

Approvato e sottoscritto.
La seduta si chiude alle ore _____

Il Sindaco
(prof. Giovanni Allegra)



Il Segretario Comunale



RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 - 30 - 60 gg.)

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____
senza opposizione e reclami.
Dalla residenza municipale, li

Il Responsabile delle Pubblicazioni

Il Capo Area

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Responsabile delle Pubblicazioni

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale
(dott. _____)

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune