



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° <u>119</u> del Registro <u>23 SET 2014</u>	OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" – C.U.P. E93G14000360000 – e diverso utilizzo del mutuo contratto con la CDP SpA, pos. 4484939/00 del 09/12/2005.
---	---

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese settembre di alle ore 12.40

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale. All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	X	
2	Leonardi Francesco	Assessore	X	
3	Pagana Carmela	"	X	
4	Vitanza Luigi	"		X
5	Cardaci Prospero	"	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Sinatra Francesca.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000; Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile dell'Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa; .
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 17 del 25/05/14 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

Delibera

1) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° <u>17</u> del <u>29/10/11</u> Registro	OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" – C.U.P. E93G14000360000 – e diverso utilizzo del mutuo contratto con la CDP SpA, pos. 4484939/00 del 09/12/2005.
---	---

Su Proposta dell'Assessore

L'Assessore

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000, come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li _____

Il Responsabile dell'Area 3^

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li 29. 09. 2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 17 DEL 25/09/2014

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 08/09/2014 che approva il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 in cui è stato inserito il seguente intervento ad oggetto "Rifunzionalizzazione e completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" per un importo di € 150.000,00, da finanziarsi con il diverso utilizzo della somma residua del mutuo contratto con la CDP SpA in data 09/12/2005, pos. n. 4484939/00, che prevede in particolare il completamento della scuola mediante la realizzazione dell'impianto di riscaldamento e della piattaforma elevatrice al fine di superare le barriere architettoniche;

Visto il progetto esecutivo redatto e fatto pervenire in data 25/09/2014, dall'Arch. Carlo Santagati, affidatario della progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, giusta determina dirigenziale n. 200 del 25/09/2014, composto dagli elaborati di seguito elencati:

RELAZIONI

- A - Relazione generale e quadro economico
- B.1- Relazione tecnica impianto termico
- B.2- Relazione L. 10/91

AMMINISTRATIVO

- C- Analisi dei prezzi
- D- Elenco prezzi unitari
- E- Calcolo della manodopera
- F- Computo metrico estimativo
- G- Cronoprogramma dei lavori
- H- Capitolato speciale d'appalto
- I- Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI

- 1 Inquadramento territoriale
- 2 schemi funzionali: caldaia; U.T.A.
- 3 pianta a quota 0,00/-1,35 impianto riscaldamento rete ventilconvettori - canalini aria primaria
- 4 pianta a quota -1,35/-3,30 impianto riscaldamento rete ventilconvettori - canalini aria primaria
- 5 pianta a quota -3,30/-5,05 impianto riscaldamento rete ventilconvettori - canalini aria primaria
- 6 pianta a quota -5,05 impianto riscaldamento rete ventilconvettori - canalini aria primaria
- 7 Piattaforma elevatrice, particolari

PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

- L1-Relazione generale
- L2-Schede per la sicurezza
- L3-Fascicolo

PIANO DI MANUTENZIONE

- M.1 -Relazione generale
- M.2a-Programma di manutenzione: sottoprogramma degli interventi
- M.2b-Programma di manutenzione: sottoprogramma dei controlli
- M.2c-Programma di manutenzione: sottoprogramma delle prestazioni
- M.3 -Manuale di manutenzione
- M.4 -Manuale d'uso

ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
IMPIANTISTICA	1			99.050,41
Impianto termico	1		72.499,01	
Impianto riscaldamento	1	44.154,12		
Impianto trattamento aria	9	27.380,91		
Allaccio gas	11	963,98		
Piattaforma elevatrice (barriere architettoniche)	13		26.551,40	
OPERE EDILI	15			2.667,74
OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA	18			1.127,06
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	102.845,21
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,09588% sui lavori)			1.127,06	
Costo netto manodopera incluso nei lavori a detrarre			18.932,74	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			20.059,80	€ 20.059,80
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€	82.785,41
IVA sui lavori 22%			16.784,64	
IVA sui lavori 10% (barriere architettoniche)			2.655,14	
Comp. tecniche R.U.P. 2%*0,25			514,23	
Comp. tecniche progettaz. esecutiva, PSC, mis. contabilità, D.L., sicurezza fase esec. C.R.E., al netto ribasso			21.154,49	
IVA22%+Inarcassa4%			5.686,33	
Imprevisti ed arrotondamenti			359,96	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			47.154,79	47.154,79
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	150.000,00

Visti:

- il parere favorevole in linea Tecnica reso dal Responsabile del Procedimento in data 26/09/2014 ed avente il n. 02;
- il verbale di verifica redatto in contraddittorio in data 26/09/2014 fra il RUP ed il progettista;

Dato atto che la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. in data 09/12/2005 ha concesso a questo Comune un prestito di € 161.891,59, avente posizione n. 4484939/00, per la realizzazione dei lavori di “Copertura del Palazzo Municipale”;

Atteso che a valere sul predetto prestito sono stati erogati complessivamente € 11.886,00 per indagini preliminari (sondaggi, carotaggi e verifiche statiche) affinché potesse essere redatto il progetto esecutivo per la “Copertura del Palazzo Municipale” e che lo stesso non è stato più ritenuto passibile di intervento, tanto che con la sopra citata deliberazione il Consiglio Comunale ne ha previsto il diverso utilizzo della somma residua per finanziare l’opera pubblica in argomento;

Vista la Circolare 1280 del 27 giugno 2013 con cui la CDP esplicita la documentazione necessaria per il diverso utilizzo di un prestito;

Ritenuto di dover procedere, pertanto, all’approvazione amministrativa del progetto esecutivo dei lavori di “Rifunzionalizzazione e completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino”, autorizzando, contestualmente, come da volontà consiliare, il diverso utilizzo del mutuo contratto con la CDP SpA, pos. 4484939/00 del 09/12/2005;

Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile dell’Area 3[^] e della Responsabile del Servizio finanziario, resi ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visti il D.Lgs. n. 163/2006, il D.P.R. n. 207/2010, la L.R. n. 12/2011 e il D.P.R.S. n. 13/2012;

PROPONE

- 1) **Di Rinunciare** alla realizzazione dell’opera denominata “Copertura del Palazzo Municipale” per il quale fu concesso in data 09/12/2005 il mutuo pos. n. 4484939/00;
- 2) **Di Autorizzare** il diverso utilizzo del residuo del predetto mutuo per € 150.000,00 per finanziare i lavori di “Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino”;

- 3) **Di Approvare** il progetto esecutivo di “Rifunionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino” redatto dall’Arch. Carlo Santagati per l’importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 102.845,21 per i lavori a base d’asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera per complessivi € 20.059,80 non soggetti a ribasso d’asta e € 47.154,79 per somme a disposizione dell’Amministrazione.
- 4) **Di Autorizzare** il Responsabile del Procedimento ad inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. la domanda necessaria al diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4484939/00 da destinare ai lavori in parola;
- 5) **Di rendere** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15-30-60gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il _____ e defissa il _____

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

Certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici (1) giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 29 SET. 2014

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12,co2,L.R.n.44/91);
 essendo trascorsi 10 gg dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12,c.1,L.R.n 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 29 SET. 2014



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per ordinarie; 30 gg per gli statuti ; 60 gg per lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche.