COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952 — Cod. Fisc. 82001950870
Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982 — C.a.p. 95040

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 126 del Registro Data 09/11/2015	OGGETTO: : Proposta schema Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l. - misure compensative realizzazione impianto termodinamico.

L' anno duemilaquindici, il giorno lunedì del mese novembre di alle ore 12:00
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.
All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	x	
2	Schilirò Serafina	Vice Sindaco	x	
3	Renda Giorgio	Assessore		x
4	Rapisarda Mario	"	x	
5	Cardaci Calogero	"	x	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesca Sinatra.
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000; Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:
- Il Responsabile dell'Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa; .
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L. vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;
Vista la proposta di deliberazione n. 15 del 09/11/2015 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;
fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;
con votazione unanime e palese

Delibera

l) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952 — Cod. Fisc. 82001950870
Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982 — C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 15 del Registro in data 09. 11. 2015	**OGGETTO:** : Proposta schema Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l. - misure compensative realizzazione impianto termodinamico

Su Proposta dell'Assessore :

L' Assessore

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Lì _____

Il Capo Area 3^

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Lì 09. 11. 2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952 Cod. Fisc. 82001950870
Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982 C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 15 DEL - 6 NOV 2015

OGGETTO: : Proposta schema Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l. - misure compensative realizzazione impianto termodinamico.

L'Assessore al Ramo

Premesso Che:

- **la** società MF Energy s.r.l. , società operante nel campo delle energie rinnovabili, in conformità alle vigenti norme in materia nello Stato Italiano e nella Regione Siciliana ha presentato nel Comune di Aidone un progetto per la realizzazione di un impianto di Solare Termodinamico della potenza di 41 MW, da realizzarsi nel Comune di Aidone (En) ;
- **la** società MF Energy s.r.l ha richiesto alla Regione Siciliana-Assessorato Energia la autorizzazione alla costruzione e l'esercizio di un impianto di Solare Termodinamico della potenza di 41 MW, da realizzarsi nel Comune di Aidone (En) :

Preso atto

- **che** , ai sensi dell'art. 12 del citato D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i., con d.g.r. n. 333 del 29/ 06/ 2015, la Società ha ottenuto l'autorizzazione unica ("Autorizzazione Unica") alla costruzione e l'esercizio di un impianto di Solare Termodinamico della potenza di 41 MW, da realizzarsi nel Comune di Aidone (En);
- **che** in detta Autorizzazione Unica veniva indicata una percentuale di compensazione pari al 1 % (uno/00 percento) dell' utile netto di esercizio risultante in bilancio e proveniente dalla fatturazione dell'energia annualmente prodotta, compresi gli eventuali incentivi concessi dal GSE, da regolare attraverso la stipula di una convenzione tra operatore ed amministrazione comunale ;

Ritenuto che la mitigazione e la compensazione sono misure tendenti ad evitare, ridurre, rimediare o compensare eventuali impatti negativi significativi sull'ambiente e sulla società e, nel contempo, a sostenere il territorio con la realizzazione di rilevanti e consistenti interventi :

Considerato che il comune di Raddusa con la realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione a carico della società MF Energy,come concordato in convenzione e secondo le indicazioni annualmente date dalla Amministrazione Comunale, garantirà – per tutta la durata della convenzione – interventi essenziali ed a costo zero in ambito territoriale;

Visto il D.Lgs. 29/ 12/ 2003, n. 387, recante "Attuazione della direttiva 2001/ 77/ CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità" ha tra le proprie finalità, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigente, quella di promuovere un maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;

Richiamato il Decreto Ministeriale n. 47987 del 10 settembre 2010 sono state emanate le e.cl. Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili ("Linee Guida") che sono intervenute a regolare anche i criteri di localizzazione degli impianti rinnovabili sul territorio, stabilendo, inter alia, che tali criteri di localizzazione devono essere emanati unicamente a livello regionale e comunque in ossequio ai criteri ed alle modalità indicate dalle medesime Lince Guida:

a. demandare al Responsabile S.T.T. ogni ulteriore atto di natura gestionale derivante dalla presente deliberazione così come disciplinato dall'art.107 del decreto legislativo n.267/2000;

b. dichiarare immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/ 1991, il presente atto stante l'urgenza di beneficiare delle opere di pubblica utilità contemplate in convenzione.

Richiamato il Decreto legislativo n.112 / 1998 ha conferito agli Enti locali le funzioni amministrative connesse al risparmio energetico ed all'uso razionale dell'energia e la normativa nazionale e regionale vigente in materia di energie rinnovabili;

Vista la Direttiva verbale del Sindaco con la quale il Responsabile S.T.T. viene incaricato di predisporre apposito schema di convenzione regolante i rapporti tra il comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l., relativa al progetto termodinamico, da sottoporre alla GM . per la successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale ;

Tutto ciò premesso PROPONE alla Giunta Comunale:

a. approvare lo SCHEMA DI CONVENZIONE (allegato) che fa parte integrante del presente atto, regolante i rapporti tra il comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l., per la realizzazione di interventi di compensazione in opere di pubblica utilità a favore del comune di Raddusa correlati al progetto termodinamico, per la successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale ;

b. demandare al Responsabile S.T.T.ogni ulteriore atto di natura gestionale derivante dalla presente deliberazione così come disciplinato dall'art.107 del decreto legislativo n.267 / 2000;

c. dichiarare immediatamente esecutivo , ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/ 1991, il presente atto stante l'urgenza di stante l'urgenza di beneficiare delle opere di pubblica utilità contemplate in convenzione ;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri, espressi ai sensi dell'art.12 della legge regionale n.30 del 23.12.2000;

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto l'OREL in vigore;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge;

DELIBERA

1) approvare lo SCHEMA DI CONVENZIONE (allegato) che fa parte integrante del presente atto, regolante i rapporti tra il comune di Raddusa e la società MF Energy s.r.l., per la realizzazione di interventi di compensazione in opere di pubblica utilità a favore del comune di Raddusa correlati al progetto termodinamico, per la successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale;
2) Dare atto che gli interventi da effettuare sul territorio comunale sono:

Miglioramento della viabilità di strade e sentieri circostanti;

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

Interventi di efficienza energetica;

- sostegno per la realizzazione di impianti fotovoltaici da parte del Comune;
- installazione di lampioni stradali a basso consumo e/o ad alimentazione alternativa e a basso inquinamento luminoso sul territorio comunale;
- interventi sul patrimonio edilizio pubblico miranti a ottenere il miglioramento dell'efficienza energetica e/o l'installazione di sistemi di produzione dell'energia da fonti rinnovabili e/o di recupero energetico / isolamento termico e coibentazione di edifici pubblici;
- acquisto di autovetture e mezzi di trasporto di uso pubblico a bassa emissione inquinante (trazione elettrica, metano, ibrida ecc);
- organizzazione di eventi culturali volti alla sensibilizzazione e all'informazione della cittadinanza e degli allievi delle scuole su tematiche ambientali quali risparmio ed efficienza energetica, tutela e valorizzazione del territorio, della flora, della fauna e degli habitat naturali, raccolta differenziata, ecc;
- altri interventi di efficienza energetica.

Interventi sul territorio:

realizzazione di interventi sulla viabilità e segnaletica miranti al contenimento dell'inquinamento acustico e ambientale, anche attraverso la realizzazione di opere che determinino una maggiore fluidità del traffico o riducano l'inquinamento (es. rifacimento/manutenzione stradale con asfalto fonoassorbente ecc.);

- realizzazione di interventi di prevenzione e ripristino in relazione a possibili dissesti idrogeologici;
- realizzazione di interventi a tutela dell'ambiente e di miglioramento ambientale su tutto il territorio;
- manutenzione, ristrutturazione e realizzazione di viabilità comunale, della viabilità vicinale di uso pubblico;
- manutenzione e ristrutturazione del patrimonio comunale, parchi e giardini;
- realizzazione e/o sistemazione di piste ciclabili;
- valorizzazione del territorio attraverso il sostegno alle attività agricole e turistico ricettive, alle attività di promozione turistica, assistenza ed informazione turistica;

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco **Il Segretario Comunale**

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15-30-60gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il _____ e defissa il _____

Pubblicata sul sito web istituzionale dal 10 NOV. 2015 al _____

Dalla residenza municipale, lì

Il Capo Area "AA.GG." **Il Messo Comunale**

Il Segretario Comunale , vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

Certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici (') giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data - 9 NOV. 2015

- [x] essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12.co2.L.R.n.44/91);
- [ ] essendo trascorsi 10 gg dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12.c.1.L.R.n 44/91)

Dalla Residenza Municipale, lì - 9 [illegible] 2015

Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale lì

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per ordinare; 30 gg per gli statuti ; 60 gg per lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche.

CONVENZIONE COMUNE DI RADDUSA

L'anno duemilaquindici, il giorno _____ del mese di _____, presso la sede municipale del Comune di Raddusa , in Via Garibaldi n° 2, avanti a me, dott. Francesca Sinatra, Segretario comunale di Raddusa, autorizzato a rogare il presente atto nell'interesse del medesimo Comune, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, senza l'assistenza dei testimoni, ai quali i comparenti di comune accordo tra loro e con il mio consenso hanno rinunciato, si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

- Geom. Cicero Antonino , nato a Catania (CT) il 26.11.1971, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in nome e per conto del Comune di Raddusa (CT), codice fiscale e partita iva n. 82001950870, in qualità di Responsabile dell'Area N° 3, giusta decreto del Sindaco n. 16 del 01/07/2015, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, e domiciliato presso la sede municipale, di seguito denominato nel presente atto per brevità "**Comune di Radddusa**";

- Nicolò Madonia, nato a San Giovanni Gemini (Ag) il 03/05/1957, e residente a Realmonte in Contrada Vallon Forte n. 1, domiciliato per la carica presso la società MF Energy s.r.l., il quale dichiara di intervenire, come effettivamente interviene, nel presente atto in nome e per conto della MF Energy s.r.l., con sede legale in in Contrada Vallon Forte n. 1 a Realmonte (Ag), partita I.V.A. REA: P.I. 02653400842 e numero di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Agrigento, Ufficio Registro delle Imprese n. 197629, in qualità di rappresentante legale della predetta Società, provvisto di ogni potere in forza di quanto stabilito dagli articoli dello Statuto societario.

I predetti intervenuti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario comunale rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto.

PREMESSO

a) che il D.Lgs. 29/12/2003, n. 387, recante "*Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità*" ha tra le proprie finalità, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigente, quella di promuovere un maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;

b) che con Decreto Ministeriale n. 47987 del 10 settembre 2010 sono state emanate le c.d. *Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili* ("**Linee Guida**") che sono intervenute a regolare anche i criteri di localizzazione degli impianti rinnovabili sul territorio, stabilendo, *inter alia*, che tali criteri di localizzazione devono essere emanati unicamente a livello regionale e comunque in ossequio ai criteri ed alle modalità indicate dalle medesime Linee Guida;

c) che ai sensi dell'art. 12 del citato D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i., con d.g.r. n. 333 del 29/06/2015 la Società ha ottenuto l'autorizzazione unica ("**Autorizzazione Unica**") alla costruzione e l'esercizio di un impianto di Solare Termodinamico della potenza di 41 MW, da realizzarsi nel Comune di Aidone (En) ("**Impianto**") e della linea di Connessione che tra l'altro attraversa il comune di Raddusa;

d) che in detta Autorizzazione Unica veniva indicata una percentuale di compensazione pari al 1% (uno/00 per cento) della vendita dell'energia e degli incentivi concessi dal GSE, da dividere ai comuni di Raddusa, Ramacca, Assoro e Mineo il cui territorio verrà attraversato dalla costruenda linea elettrica di connessione da regolare attraverso la stipulazione di una convenzione tra operatore ed amministrazione comunale ("**Convenzione**");

e) che il Consiglio comunale, con propria deliberazione n.___ del __/__/2015, ha avviato un procedimento volto all'adozione in via convenzionale di rimedi volti a regolare gli interventi di mitigazione ambientale in relazione all'impatto dell'Impianto sul paesaggio e sull'ambiente;

f) che il Consiglio comunale, con propria deliberazione n. _____ del _____, esecutiva, ha recepito detta manifestazione di volontà approvando lo schema del presente atto

Tutto ciò premesso, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, unitamente agli atti ivi richiamati che, depositati agli atti del Comune, sono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione anche se non materialmente allegati, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Impegni a carico della Società

Con la presente Convenzione la Società si impegna ad offrire alla comunità di Raddusa il proprio volontario contributo al territorio, con particolare attenzione ai temi ambientali, energetici e di sviluppo del territorio stesso, nonché a partecipare con l'apporto di contributi economici alla realizzazione di interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili all'impianto, nonché di opere ed attività di interesse pubblico e di pubblica utilità, a partire dall'entrata in esercizio dell'Impianto e per tutta la durata dell'esercizio del medesimo.

In particolare, la Società ai sensi del presente contratto, e nel pieno rispetto della normativa vigente in tema di criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative di cui alle Linee Guida, si impegna a provvedere a contribuire al pagamento per conto del Comune di Raddusa di ogni intervento di compensazione ambientale che il Comune di Raddusa intenderà far realizzare nel proprio territorio fino alla concorrenza del valore massimo pari allo 0,25% (zerovirgolaventicinque per cento) dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto ("**Contributo**").

Gli importi di cui al Contributo verranno corrisposti al Comune, con cadenza annuale per gli stessi anni nei quali l'impianto godrà degli incentivi pubblici, a decorrere dalla data di messa in esercizio dell'impianto, mediante il pagamento di fatture e/o altri documenti contabili per conto del Comune che verranno emessi dal soggetto incaricato alla realizzazione dell' intervento di mitigazione ambientale, individuato all'uopo dal Comune stesso, a seguito di idonea procedura ad evidenza pubblica, indetta ai sensi delle previsioni di cui al D.lgs. n. 163/2006 ("**Codice dei Contratti Pubblici**").

Il Contributo predetto si dovrà ritenere altresì comprensivo della costituzione di ogni eventuale ulteriore diritto su terreni comunali afferenti la realizzazione, l'esercizio, la manutenzione, la gestione ed il funzionamento dell'Impianto, incluse le opere di miglioramento viario, nonché delle relative opere accessorie e di collegamento, anche con riferimento alle strade di accesso ed interne

al sito, ove nella disponibilità del Comune. Il Contributo include, altresì, ogni eventuale onere e/o tassa da pagare al Comune relativamente a permessi per gli attraversamenti di strade comunali da parte di trasporti eccezionali, eventuali rimozioni di cartelli stradali, aiuole, ecc. Nel Contributo è, altresì, compreso l'importo eventualmente dovuto per il mutamento di destinazione d'uso degli eventuali terreni gravati da uso civico nonché per spese di segreteria, nel contributo rimane escluso il canone di concessione non ricognitivo, così come approvato nella delibera consiliare n° 35 del 28.092015.

Resta inteso che ogni imposta comunale ed ogni imposta in genere sarà dovuta ai sensi di legge e, al riguardo, le Parti concordano che il valore di accatastamento dell'impianto sarà definito in fase di accatastamento.

Resta inteso che pagamento degli importi di cui al Contributo ai sensi della presente Convenzione sarà sospeso in caso di sospensione dell'attività dell'Impianto derivante da caso fortuito, forza maggiore, provvedimento giurisdizionale e/o amministrativo o di un impedimento oggettivo che ostacoli la produzione di energia, per tutta la durata dell'evento e/o del provvedimento. Si intendono per causa di forza maggiore gli eventi non previsti e non prevedibili dalla Società e dipendenti da fatti naturali o di terzi, quali in via esemplificativa e non esaustiva: catastrofi naturali, fulmini, incendi, inondazioni, esplosioni, guerre, rivoluzioni, sommosse, tumulti popolari, atti di terrorismo e atti di sabotaggio, nonché eventuali stati di emergenza o di calamità naturale decretati dall'autorità competente, divieti e/o impedimenti disposti da leggi e/o disposizioni regolamentari intervenuti successivamente alla conclusione della Convenzione; atti giudiziari, regolamentari e/o amministrativi per ragioni non imputabili alla Parte interessata da tali provvedimenti; scioperi; occupazioni e/o altri conflitti sindacali relativi a dipendenti di una Parte e/o di terzi subcontraenti o fornitori di una Parte.

Art. 2 - Impegni a carico del Comune

Il Comune, fermo restando l'esercizio delle proprie prerogative pubblicistiche, per tutta la durata della presente Convenzione, si impegnerà:

1) a farsi carico di un'azione di sensibilizzazione presso la cittadinanza, finalizzata a sottolineare la valenza ambientale dell'Impianto presente sul proprio territorio, a promuovere l'utilizzo delle fonti rinnovabili quale contributo essenziale allo sviluppo eco-sostenibile e al rispetto ambientale, con il coinvolgimento delle varie realtà politiche ed associazionistiche, ambientali e sociali presenti sul territorio;
2) a non adottare, per quanto di propria competenza e comunque sempre nel pieno rispetto dell'interesse pubblico, atti in contrasto con l'Autorizzazione Unica regionale o atti aventi carattere emulativo che possano comunque illegittimamente limitare o pregiudicare l'esercizio dell'Impianto, ovvero limitarne la produzione o il normale e corretto uso;
3) ad inserire sul proprio sito web un'apposita pagina di informazione rivolta ai cittadini che illustri e aggiorni sull'utilizzo del Contributo previsto dalla presente Convenzione, impegnandosi inoltre a rendere manifesta e pubblica la provenienza dei finanziamenti della Società mediante apposita cartellonistica, uso del logo e del nome della Società o altra modalità da concordare per ciascuno degli interventi finanziati.

Art. 3 - Obiettivi per l'utilizzo dei proventi

Il proventi di cui al Contributo verranno impiegati unicamente per la realizzazione degli obiettivi così come di seguito specificati a titolo esemplificativo e non esaustivo, per i quali il Comune di Raddusa si impegna comunque a rendere manifesta e pubblica la provenienza dei pagamenti mediante modalità da concordare con la medesima Società:

Interventi di mitigazione ambientale direttamente collegati all'Impianto:

- miglioramento della viabilità di strade e sentieri circostanti;

Interventi di efficienza energetica:

- sostegno per la realizzazione di impianti fotovoltaici da parte del Comune;
- installazione di lampioni stradali a basso consumo e/o ad alimentazione alternativa e a basso inquinamento luminoso sul territorio comunale;
- interventi sul patrimonio edilizio pubblico miranti a ottenere il miglioramento dell'efficienza energetica e/o l'installazione di sistemi di produzione dell'energia da fonti rinnovabili e/o di recupero energetico / isolamento termico e coibentazione di edifici pubblici;
- acquisto di autovetture e mezzi di trasporto di uso pubblico a bassa emissione inquinante (trazione elettrica, metano, ibrida ecc);
- organizzazione di eventi culturali volti alla sensibilizzazione e all'informazione della cittadinanza e degli allievi delle scuole su tematiche ambientali quali risparmio ed efficienza energetica, tutela e valorizzazione del territorio, della flora, della fauna e degli habitat naturali, raccolta differenziata, ecc;
- altri interventi di efficienza energetica.

Interventi sul territorio:

- realizzazione di interventi sulla viabilità e segnaletica miranti al contenimento dell'inquinamento acustico e ambientale, anche attraverso la realizzazione di opere che determinino una maggiore fluidità del traffico o riducano l'inquinamento (es. rifacimento/manutenzione stradale con asfalto fonoassorbente ecc.);
- realizzazione di interventi di prevenzione e ripristino in relazione a possibili dissesti idrogeologici;
- realizzazione di interventi a tutela dell'ambiente e di miglioramento ambientale su tutto il territorio;
- manutenzione, ristrutturazione e realizzazione di viabilità comunale, della viabilità vicinale di uso pubblico;
- manutenzione e ristrutturazione del patrimonio comunale, parchi e giardini;
- realizzazione e/o sistemazione di piste ciclabili;
- valorizzazione del territorio attraverso il sostegno alle attività agricole e turistico ricettive, alle attività di promozione turistica, assistenza ed informazione turistica;

L'individuazione degli specifici interventi, così come le modalità e le tempistiche di realizzazione e la selezione del contraente, saranno di esclusiva competenza e responsabilità dell'Amministrazione comunale.

Resta inteso che la Società corrisponderà annualmente gli importi di cui al Contributo sino a concorrenza del valore massimo sopra indicato, con la conseguenza che qualunque altro pagamento eccedente tale valore massimo non sarà preso in carico dalla Società.

In ogni caso il Comune si impegna a comunicare annualmente alla Società il nominativo dell'impresa risultata affidataria della realizzazione di tali opere. Al riguardo, la Società precisa sin d'ora che avrà la facoltà di non procedere per conto del Comune al pagamento di importi di cui al Contributo, qualora siano presentate fatture e/o altri documenti contabili da parte di appaltatori che non abbiano fornito documentazione antimafia aggiornata e/o che non siano in grado di provare di essere in regola con le norme di sicurezza sui luoghi di lavoro e antiriciclaggio.

Art. 4 - Durata della Convenzione

La presente Convenzione ha durata per gli stessi anni nei quali l'impianto godrà degli incentivi pubblici, a decorrere dalla data di messa in esercizio dell'Impianto.

Art. 5 - Cessione della Convenzione

Il Comune concede e riconosce sin d'ora alla Società il diritto di cedere a terzi (società private, imprenditori, Enti/società/istituti finanziatori pubblici o privati) la presente Convenzione, con i relativi obblighi e diritti, nessuno escluso, dandone preventiva comunicazione al Comune medesimo.

Resta inteso che tale trasferimento non pregiudicherà in ogni caso il diritto del Comune a percepire il Contributo dovuto in forza del presente accordo e che il terzo cessionario subentrerà alla Società in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a quest'ultima facenti capo nei confronti del Comune stesso.

Art. 6 - Recesso della Società

La Società ha il diritto di recedere dalla presente Convenzione, con salvezza dei Contributi già versati al Comune, al verificarsi anche di uno solo dei seguenti casi:

1) sopravvenuta inefficacia dei permessi, delle autorizzazioni e delle concessioni per la realizzazione e l'esercizio dell'Impianto per effetto di provvedimento giurisdizionale o amministrativo;
2) qualora vengano meno gli incentivi aggiudicati a seguito di partecipazione alle procedure d'asta indette dal GSE Gestore Servizi Energetici S.p.A.;
3) qualora risultino impediti o resi più onerosi, anche in alternativa tra loro, la realizzazione, anche parziale, ovvero l'esercizio ovvero la gestione ovvero la manutenzione dell'Impianto.

Il recesso è esercitato per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 15 (quindici) giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al periodo precedente.

Art. 7 – Disciplina fiscale - Spese contrattuali e di registrazione

Le operazioni oggetto della presente Convenzione sono soggette ad IVA secondo la disciplina dell'art. 11 del D.P.R. 26/10/1972, n.633 e in conformità alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 88 dell'11/07/2005, ad oggetto "*Istanza d'interpello, legge 27 luglio 2000, n.212*", secondo il valore normale dei beni e servizi oggetto di scambio meglio decritti nei precedenti articoli del presente atto.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della Società che le accetta e chiede tutte le agevolazioni fiscali in materia.

La presente Convenzione è soggetta a registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n.131, in quanto trattasi di operazioni soggette ad IVA.

Ai soli effetti dell'iscrizione di quest'atto a repertorio del Segretario comunale le parti dichiarano che il valore economico del presente atto è di € _____, pari al valore dell'accordo recante misure di compensazione ed interventi sul territorio comunale.

Art. 8 - Disposizioni finali

La presente Convenzione non potrà essere modificata in tutto o in parte salvo diverso accordo scritto tra le parti.

Le parti si danno reciprocamente atto di aver stipulato la presente Convenzione a seguito di negoziazione di ogni singola clausola.

A tutti gli effetti della presente Convenzione le parti eleggono domicilio presso le rispettive sedi indicate in premessa.

Per quanto non previsto espressamente dalla presente Convenzione si richiamano le vigenti disposizioni di legge in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto instaurato.

La Società
MF Energy s.r.l.

Il Segretario Comunale

_____