



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° <u>129</u> del Registro	OGGETTO: Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
Data <u>12-12-2011</u>	

L'anno duemilaundici, il giorno dodici del mese DICEMBRE di alle ore 21,00

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale. All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	X	
2	Pagana Carmela	Assessore	X	
3	Macanò Vito	“		X
4	Di Paola Filippo		X	
5	Occhipinti Giuseppe		X	

Partecipa il Segretario Dott. Caputo Antonio Maria.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000; Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile dell'Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa; .
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L. vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 25 del 24.11.2011 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

Delibera

1) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

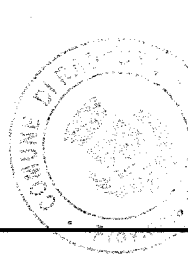
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 25 del Registro

in data 24.11.2011

OGGETTO: Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Su Proposta dell'Assessore al Ramo:

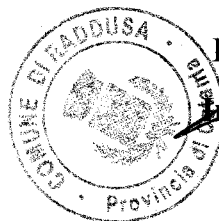

L'Assessore

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

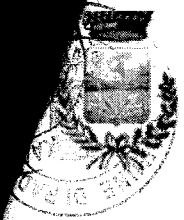
Li 24-11-2011


Il Capo Area N. 3
Ing. Santi Moschetti

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 25 DEL 24.11.2011

OGGETTO: Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'ASSESSORE AL RAMO

Premesso che l'art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. n. 267/00 stabilisce che i Comuni provvedono annualmente, prima della deliberazione del bilancio a verificare le qualità e le quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 e ss.mm.ii., che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Vista la richiesta verbale da parte del Ragioniere Comunale di predisporre apposita deliberazione tendente a verificare quanto indicato in oggetto;

Visti gli atti d'ufficio e verificato che questo ente al momento possiede aree e/o fabbricati da destinare a tali finalità, come individuato nell'allegata tabella;

Visti i pareri, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90 recepita dalla Legge Regionale n.48/1991 sostituita dalla Legge Regionale n. 30/2000, resi sulla proposta di deliberazione;

Visto il vigente O.R.E.L.;

PROPONE

- 1. Dare atto** che il Comune di Raddusa al momento possiede aree e/o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865, e 05/08/1978, n. 457, e ss.mm.ii. che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie come risulta dall'allegata tabella.



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 25 DEL 24.11.2011

OGGETTO: Verifica qualità e quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie – Art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'ASSESSORE AL RAMO

Premesso che l'art. 172, comma 1°, lettera c), del D.Lgs. n. 267/00 stabilisce che i Comuni provvedono annualmente, prima della deliberazione del bilancio a verificare le qualità e le quantità di aree o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 e ss.mm.ii., che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Vista la richiesta verbale da parte del Ragioniere Comunale di predisporre apposita deliberazione tendente a verificare quanto indicato in oggetto;

Visti gli atti d'ufficio e verificato che questo ente al momento possiede aree e/o fabbricati da destinare a tali finalità, come individuato nell'allegata tabella;

Visti i pareri, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90 recepita dalla Legge Regionale n.48/1991 sostituita dalla Legge Regionale n. 30/2000, resi sulla proposta di deliberazione;

Visto il vigente O.R.E.L.;

PROPONE

1. **Dare atto** che il Comune di Raddusa al momento possiede aree e/o fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865, e 05/08/1978, n. 457, e ss.mm.ii. che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie come risulta dall'allegata tabella.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15-30-60gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 13 DIC. 2011 e defissa il _____

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

Certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici (1) giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 12 DIC. 2011

- ☒ essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co2, L.R.n.44/91);
- essendo trascorsi 10 gg dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c.1, L.R.n 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 12 DIC. 2011

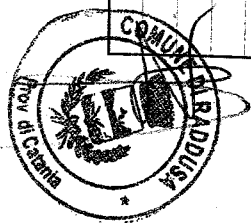
Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per ordinare; 30 gg per gli statuti ; 60 gg per lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche.



ELENCO BENI IMMOBILI COMUNI DI RADDUSA

ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE	CONSISTENZA			aree destinate alla residenza, attività produttive, terziarie	aree che possono essere cedute in proprietà o affitto
FOGLIO	PARTICELLA		Ha	A	Ca		
4	229	mercato alla produzione	0	41	77	attività produttiva e terziaria	si
4	179	mercato alla produzione	0	60	20	attività produttiva e terziaria	si
4	231	mercato alla produzione	0	9	03	attività produttiva e terziaria	si
4	230	mercato alla produzione	0	40	35	attività produttiva e terziaria	si
4	47	mercato alla produzione	0	64	20	attività produttiva e terziaria	si
4	116	terreno (bosco)	6	2	56	attività produttiva e terziaria	si
4	178	terreno (bosco)	0	54	67	attività produttiva e terziaria	si
4	30	terreno (bosco)	7	95	90	attività produttiva e terziaria	si
4	21	terreno	2	50	0	attività produttiva e terziaria	si
4	237	terreno	5	92	44	attività produttiva e terziaria	si
4	238	terreno	1	4	56	attività produttiva e terziaria	si
8	1244	lotto zona artigianale		19	06	attività produttiva e terziaria	si
8	1246	lotto zona artigianale		49	67	attività produttiva e terziaria	si
8	1252	lotto zona artigianale		8	05	attività produttiva e terziaria	si
8	1253	lotto zona artigianale		8	05	attività produttiva e terziaria	si
8	1254	lotto zona artigianale		7	73	attività produttiva e terziaria	si
8	1255	lotto zona artigianale		3	50	attività produttiva e terziaria	si
8	1256	lotto zona artigianale		3	50	attività produttiva e terziaria	si
8	1257	lotto zona artigianale		3	50	attività produttiva e terziaria	si
8	1258	lotto zona artigianale		3	50	attività produttiva e terziaria	si
8	1250	capannone zona artigianale		8	05	attività produttiva e terziaria	si
8	1251	capannone zona artigianale		8	05	attività produttiva e terziaria	si
8	1249	capannone zona artigianale		8	05	attività produttiva e terziaria	si
8	1112	caserma		5	65	fabbricato destinato alla residenza	si
8	1114	caserma		9	78	fabbricato destinato alla residenza	si
8	1203	trenta alloggi				fabbricato destinato alla residenza	si