



# COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania



Servizio di Tesoreria C/C P. 15897952

Tel.: +39 95 662323 - +39 95 662060 - Fax: +39 95 667181

010432	04 SET 12
Via Garibaldi, 2	

Cod. Fisc.: 82001950870

95040 Raddusa (CT)

ORDINANZA N° 25 del 104 SET. 2012

**Oggetto:** Ordinanza di sgombero fabbricato sito in Via Giustolisi n° 16, foglio 13 part. 542.

## IL SINDACO

**VISTA**, la perizia stragiudiziale redatta dall'Ing. Antonio Floridia in qualità di tecnico incaricato dalla Sig. Averna Anna comproprietaria del fabbricato in oggetto;

**Vista**, la nota, prot. n° 008291 del 09/07/2012, pervenuta dallo studio legale dell'Avv. Santina Evelin Oliveri, con la quale veniva richiesto un sopralluogo dell'immobile sito in Raddusa Via Giustolisi civico 16;

**Considerato** che in data 24/08/2012 il tecnico comunale Ing. Santi Moschetti ha effettuato il sopralluogo richiesto;

**Constatato** che l'immobile è fortemente danneggiato e compromesso nelle strutture portanti e pertanto si desume che non sussistano le normali condizioni di stabilità creando pericolo alla pubblica e privata incolumità;

**Rilevato** che, per quanto sopra esposto, è necessario e urgente l'emissione di ordinanza di sgombero del fabbricato distinto nel foglio 13 part. 542 e l'inderogabile esecuzione delle opere necessarie per la messa in sicurezza della pubblica incolumità delle persone;

**Visto** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare, l'art. 54, nel testo sostituito dall'art. 6 del decreto-legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito, con modificazioni, in legge 24 luglio 2008, n. 125;

**Visto** l'art. 15 della Legge 225/1992 che conferisce al Sindaco le funzioni di Autorità locale di Protezione Civile;

## ORDINA

per tutte le motivazioni suesposte, che qui si intendono integralmente riportate:

1. la temporanea inagibilità dei fabbricati, adibiti a civile abitazione, di proprietà della Sig.ra Mazzella Francesca e Averna Anna, e conseguente sgombero da parte degli occupanti/proprietari;
2. l'attivazione da parte del proprietario di un'accurata verifica statica dell'immobile e l'immediata messa in sicurezza, l'assicurazione e ripristino del medesimo, che il caso richiede;
3. la forza pubblica è incaricata di prestare la propria assistenza per l'osservanza della presente ordinanza;
4. Responsabile del procedimento è l'Ing. Santi Moschetti, responsabile dell'Area n.3 di questo Comune, al quale ci si potrà rivolgere per comunicare e ottenere ogni utile informazione;
5. è fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e di fare osservare il presente provvedimento.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR territorialmente competente nel termine di 60 giorni dalla sua notificazione, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

## DISPONE

1) la trasmissione della presente Ordinanza:

- Al Sig. Prefetto di Catania;
- Al Comando della Polizia Municipale di Raddusa;
- Al Comando della Stazione Carabinieri di Raddusa;
- Al 3° Servizio di questo Ente;

2) la notifica della stessa ai destinatari:

Sig.ra Mazzella Francesca residente in Raddusa Via Giustolisi, 16

Sig.ra Averna Anna residente in Raddusa Via Giustolisi, 16

Si precisa che la presente Ordinanza sarà affissa all'ingresso dei fabbricati su elencati qualora le persone citate dovessero risultare irrintracciabili nei recapiti menzionati.

IL SINDACO  
Geom. *Cosimo* MAROTTA