



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/c p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 - Fax: +39 95 667181

Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – Servizi Tecnici del Territorio Ufficio di Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. UTE N. 562
DEL 21.04.2015

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

N. 7 DEL 21 APR 2015

IL RESPONSABILE AREA 3^

Vista l'Ordinanza di ingiunzione alla demolizione N. 42 del 31/07/2014, debitamente notificata, con la quale è stato ingiunto alla Signora Gensabella Concetta, nata a Raddusa il 24/03/1971 ed ivi residente in via Roma n. 161, la demolizione delle opere abusive accertate e realizzate nonché il ripristino dello stato dei luoghi entro il termine di novanta giorni, consistenti in:

- Realizzazione di solaio ammezzato della superficie di 12 mq circa in laterocemento con travetti e laterizio dello spessore di cm. 10,00 all'interno del piano terra del civico 148 di via Cavour, avente destinazione d'uso ad autorimessa;
- Collocazione di canna fumaria sul tetto, non regolamentare a norma delle leggi vigenti in materia;

Visto il verbale di accertamento di inottemperanza prot. n. P.M. 07 del 12/01/2015 della Polizia Municipale;

Vista l'Ordinanza n. 02 del 05/03/2015, debitamente notificata, di acquisizione al patrimonio del Comune di Raddusa delle opere abusivamente realizzate;

Dato atto che le opere abusive, nonostante eseguite in assenza del titolo abilitativo (concessione edilizia) e quindi in violazione all'art. 7 della Legge n. 47/85, sono riconducibili alla fattispecie prevista dall'art. 9 della stessa legge, come recepita nella legislazione siciliana, per le quali bisogna ordinarne la demolizione dei manufatti abusivi e non l'ingiunzione a demolire con conseguente acquisizione gratuita al patrimonio del Comune, nel caso di inottemperanza;

Preso atto che in caso di inottemperanza all'ordine di demolizione si dovrà procedere alla demolizione d'ufficio con spese a carico dei responsabili dell'abuso, salvo l'impossibilità ad eseguire le predette demolizioni;

Vista la Legge n. 47 del 28/02/1985, recepita nella Regione Siciliana dalla L.R. n. 37 del 10/08/1985, a parziale modifica dei provvedimenti repressivi già notificati ed efficaci;

ORDINA

la demolizione delle opere eseguite e sopra citate, oggetto di precedenti provvedimenti, entro il termine di giorni trenta dalla notifica della presente Ordinanza, con avvertenza che, in difetto, si provvederà all'esecuzione d'ufficio ed a spese del responsabile dell'abuso con recupero delle somme anticipate mediante procedura esecutiva di cui al R.D. 14/04/1910, n. 639, salvo l'impossibilità motivata e dimostrata ad eseguire le predette demolizioni;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento:

- 1) Alla signora Gensabella Concetta, sopra generalizzata e nella qualità di proprietaria;
- 2) Alla Procura della Repubblica di Caltagirone;
- 3) Alla Polizia Municipale;
- 4) Al Segretario Comunale;
- 5) All'Ufficio del Genio Civile di Catania;

Ufficio di Urbanistica ed Edilizia Privata

Orario di ricevimento: martedì e Venerdì dalle ore 10:00 alle 12:30



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/c p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 – Fax: +39 95 667181

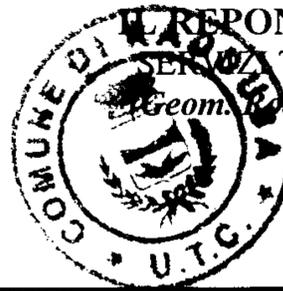
Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – Servizi Tecnici del Territorio Ufficio di Urbanistica ed Edilizia Privata

6) All'Assessorato TT.AA.

L'Unità organizzativa competente è l'Area 3^ Servizi Tecnici del Territorio.

Dalla residenza Municipale, 21/04/2015



IL RESPONSABILE DELL' AREA 3^a
SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO
(Geom. Roberto Antonino LA MASTRA)

RELATA DI NOTIFICA – Numero Cronologico _____

Il sottoscritto Messo Comunale sig. _____, dichiara di aver oggi consegnato la presente ordinanza a mani del sig./sig.ra

Raddusa li _____

Il Ricevente

Il Messo Comunale