



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE **COMUNE DI RADDUSA** Città Metropolitana di Catania

DISCIPLINARE DI GARA DELLA PROCEDURA APERTA

in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement*

"lavori di ristrutturazione della scuola elementare di via Martiri d'Ungheria con interventi di efficientamento energetico, sicurezza e accessibilità"

CUP E96C18000160002 - CIG 8505766C24

1 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

La gara che verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

A tal proposito si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, sarà necessario:

- 1) essere in possesso di una **firma digitale** valida (soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta);
- 2) essere in possesso di una casella di **Posta Elettronica Certificata (PEC)**;
- 3) essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma.

Per il primo accesso è necessario registrarsi alla Piattaforma, raggiungibile all'indirizzo <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e password per gli accessi successivi all'area riservata.

Per partecipare alla gara, quindi, gli operatori economici dovranno eseguire l'accesso alla Piattaforma e caricare la documentazione necessaria prevista per la gara nel termine ultimo sopra indicato.

Al fine di facilitare la commissione giudicatrice nella valutazione dell'offerta tecnica QUESTA SOLA dovrà pervenire, pena esclusione, anche informato cartaceo con plico sigillato tramite invio postale, o consegna da parte di corriere o consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo della CUC c/o il Comune di Vizzini, piazza Umberto I° n. 3, entro la data di scadenza fissata ed indicata punto IV.3.3 del bando.

La documentazione cartacea dovrà essere sottoscritta, **pena esclusione**, in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente o dei concorrenti e da un tecnico di fiducia (architetto o ingegnere) abilitato ed iscritto all'ordine di appartenenza.

La non conformità del formato cartaceo al formato digitale (pdf.p7m) dell'offerta tecnica inserita in piattaforma sarà motivo di esclusione.

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

I plichi virtuali, contenenti le buste virtuali dell'offerta tecnica ed economico/temporale e della domanda di partecipazione con relativa documentazione amministrativa, devono pervenire entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.3 del bando.

L'apertura dei plichi virtuali avverrà in seduta pubblica alle ore _____ del giorno _____ presso la sede della Centrale Unica di Committenza, c/o gli uffici del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n.. *Tale seduta potrà essere rinviata ad altra data qualora non fosse stata nominata la commissione giudicatrice. In tal caso ne verrà data notizia del giorno e dell'ora a mezzo sia di pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale della CUC che sul portale telematico.* Le eventuali altre sedute pubbliche si terranno presso la medesima sede nei giorni e nelle ore che saranno resi noti dal Presidente nelle varie sedute di gara.

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il plico virtuale, a pena di esclusione, dovrà contenere tre buste virtuali "A - Documentazione", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economico/temporale".

Nella busta virtuale "A - Documentazione" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- **domanda di partecipazione** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ove è indicato il numero di fax, l'e_mail e la pec;
- **attestazione di qualificazione** rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate all'affidamento;
- **"PASOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;
- **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, consistente in un'autodichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di raggruppamento temporaneo, nonché dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici (*versione che si riporta come allegato alla presente lettera di invito*), attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di idoneità, di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa, con i contenuti e le modalità in esso previsti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere reso e sottoscritto da ciascuna impresa che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio. Si precisa che:

a pena di esclusione, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, il DGUE deve essere reso e sottoscritto da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

a pena di esclusione, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere reso anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Si precisa che, nel caso fossero intervenute, nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, cessazioni dalla carica dei soggetti indicati dall'art. 80, comma 3, del Codice e/o si fossero verificati casi di acquisizione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, le dichiarazioni sostitutive di cui sopra vanno rese, da parte della società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione anche relativamente ai



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

soggetti cessati dalla carica e ai soggetti che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse.

NOTA BENE: il possesso dei requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. devono essere dichiarati dal legale rappresentante dell'impresa concorrente nella Parte II, sezione "B" del DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo art. 80.

Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.

Si fa presente che le sole condanne relative ai reati elencati dall'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che si possono NON dichiarare sono quelle per le quali sia intervenuta la revoca della condanna, la riabilitazione o l'estinzione del reato per effetto di specifica pronuncia del giudice dell'esecuzione penale oppure quando il reato sia stato depenalizzato. Si consiglia ai concorrenti di effettuare preliminarmente, ai fini della compilazione della dichiarazione, una visura ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 14 novembre 2002 n. 313, presso l'Ufficio del Casellario Giudiziale, senza efficacia certificativa, di tutte le iscrizioni, comprese quelle di cui non è fatta menzione nei certificati.

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DEL DGUE (*allegato*):

- il documento può essere compilato digitalmente, poi stampato e sottoscritto con forma digitale; in alternativa, può essere stampato, compilato a mano e sottoscritto con firma digitale;
- i concorrenti devono compilare le parti II, III, IV e VI del DGUE;
- qualora determinati campi compilabili in cui sono richieste informazioni di tipo descrittivo non consentano, per lo spazio ridotto, un'adeguata compilazione, i concorrenti hanno facoltà di rinviare a un documento allegato al DGUE, scrivendo nel campo "vedi allegato n.";
- per la compilazione del quadro relativo al requisito di cui al comma 5, lettera c) del Codice, nella parte III, sezione "C", del DGUE, la dichiarazione deve essere riferita:
 - all'operatore economico, quando i gravi illeciti professionali sono riferibili direttamente allo stesso in quanto persona giuridica;
 - ai soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del Codice quando i comportamenti ostativi sono riferibili esclusivamente a persone fisiche.

La sussistenza delle cause di esclusione in esame deve essere autocertificata dagli operatori economici mediante utilizzo del DGUE. La dichiarazione sostitutiva ha ad oggetto tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione. In particolare, gli operatori economici sono tenuti a dichiarare, nel DGUE:

- la presenza di condanne non definitive per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del Codice penale;

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

- tutte le notizie inserite nel Casellario Informatico gestito dall'Autorità astrattamente idonee a porre in dubbio la loro integrità o affidabilità;
- con la Circolare n. 3 del 18/07/2016, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 27/07/2016, contenente le "Linee guida per la compilazione del DGUE", il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha fornito indicazioni in ordine al corretto utilizzo del DGUE nell'ambito del quadro normativo nazionale, allegando uno schema di formulario adattato alla luce delle disposizioni del Codice;
- la mancata compilazione di una dichiarazione essenziale nell'ambito del DGUE costituisce presupposto per l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Si precisa che sarà ritenuta mancata compilazione del rigo contenente la dichiarazione essenziale il caso in cui l'operatore economico non abbia apposto la crocetta né sul quadratino del SI né su quello del NO oppure nel caso non sia stata eliminata l'ipotesi/opzione non applicabile al caso specifico. A tal fine, si presti particolare attenzione a compilare interamente la sezione "C" della Parte III, relativa alla sussistenza di situazioni di insolvenza, con riferimento non solo al caso del fallimento (lett. a), ma anche di liquidazione coatta (lett. b), concordato preventivo (lett. c), concordato con continuità aziendale (lett. d);
- si rimanda alla Circolare n. 3 del 18/07/2016, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 27/07/2016, per la guida alla compilazione.
- **dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
 - 1) [fino all'aggiornamento del DGUE alle modifiche intervenute al Codice] dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lett. b-bis, e comma 5, lett. b), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter), del Codice;
 - 2) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - 3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando e disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto, etc.;
 - 4) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - 5) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la fornitura;
 - 6) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sui lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - 7) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - 8) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - 9) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nella fornitura, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - 10) di impegnarsi al rispetto di quanto previsto in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari ed accettare espressamente le clausole risolutive espresse nel contratto in applicazione della Legge n. 136/2010 in tutto il suo contenuto e nello specifico art. 3;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

11) che per la propria azienda si è proceduto alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei propri lavoratori ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di aver redatto il relativo Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);

12) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Con la firma della presente dichiarazione autorizza implicitamente il trattamento dei dati. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, senza preventiva informativa ai controinteressati;

- **dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, resa ai sensi del Protocollo di Legalità del 12/07/2005 "Carlo Alberto della Chiesa" e della circolare n. 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici;

- **garanzia provvisoria** nella misura del 2% (€ 29.640,83) e nei modi previsti dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prestata a favore del Comune di Raddusa;

- **dichiarazione di un fideiussore** (art. 1936 e segg. C.C.) contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in favore del Comune di Raddusa, come previsto dall'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- *(eventuale - in caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituito):*

indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

- *(eventuale - in caso di raggruppamento o consorzio o GEIE già costituito)* **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

- *(eventuale - in caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento):* **tutta la documentazione** prevista dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nella busta virtuale "B - Offerta tecnica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, solo l'offerta tecnica sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e da un tecnico di fiducia (architetto o ingegnere) abilitato ed iscritto all'ordine di appartenenza.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, sia costituiti che costituendi, l'offerta tecnica dovrà essere presentata dalla sola impresa capogruppo e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei concorrenti raggruppati o raggruppandi e da un tecnico di fiducia (architetto o ingegnere) abilitato ed iscritto all'ordine di appartenenza.

L'offerta deve illustrare gli elementi oggetto di valutazione tecnica indicati al punto IV.2.1 del bando di gara, come specificati di seguito:

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Elemento 1 - Pregio tecnico (max 40 punti): Soluzioni progettuali per accrescere la configurazione e l'armonia architettonica e migliorare l'inserimento ambientale, la funzionalità e la vivibilità degli spazi interni ed esterni, che sappiano coniugarsi con le qualità dei materiali, con la gestione e la manutenzione;

Elemento 2 - Qualità dei materiali e delle tecnologie (max 20 punti): Soluzioni progettuali integrative, complementari e migliorative per il raggiungimento della massima qualità dei materiali e del massimo efficientamento degli impianti tecnologici, sotto il profilo: energetico; tecnico-funzionale; innovativo; della qualità e durabilità dei materiali; della riduzione dei costi di gestione;

Elemento 3 - Facilità di manutenzione (max 10 punti): Soluzioni che consentano una maggiore facilità di manutenzione; una maggiore economia della medesima; intervalli maggiori degli interventi periodici;

Elemento 4 - Gestione del cantiere (max 7 punti): Organizzazione e gestione del cantiere, in relazione alla riduzione del tempo offerto, con riferimento alla modalità e organizzazione delle fasi lavorative; alla risoluzione delle interferenze con le attività esistenti; al controllo delle emissioni;

Elemento 5 - Utilizzo materiali provenienti da riciclo (max 3 punti): Utilizzazione di materiale proveniente dal riciclo degli inerti non inferiore al 30% del fabbisogno come previsto dall'art. 24 della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 31 del D.P.R.S. n. 13/2012.

Ciascun elemento dell'offerta tecnica deve essere illustrato separatamente e ordinatamente, in modo da poter individuare facilmente ciascun elemento di valutazione. In particolare per:

- l'elemento n. 1: una relazione descrittiva costituita da massimo 15 pagine A4 (solo fronte) e 5 tavole grafiche da A3 a A1;
- l'elemento n. 2: una relazione descrittiva costituita da massimo 10 pagine A4 (solo fronte) e 3 tavole grafiche da A3 a A1;
- l'elemento n. 3: una relazione descrittiva costituita da massimo 6 pagine A4 (solo fronte) e 1 tavola grafica da A3 a A1;
- l'elemento n. 4: una relazione descrittiva costituita da massimo 6 pagine A4 (solo fronte) e 1 tavola grafica da A3 a A1;
- l'elemento n. 5: una relazione descrittiva costituita da massimo 4 pagine A4 (solo fronte).

Le relazioni descrittive devono avere scrittura in corpo non inferiore a 12 (dodici) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi, mentre le tavole grafiche possono essere riprodotte con rappresentazioni in scala o fuori scala, elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.).

Non sono computati nel novero delle pagine gli indici ed i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti, grafici e schede tecniche, etc. allegate alle relazioni.

Il numero di pagine e di elaborati costituisce raccomandazione, in ogni caso è ammessa la compensazione di tale numero tra le relazioni sui diversi elementi di valutazione.

Non sono ammesse offerte tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:

- eccedono i limiti sopra indicati o siano in contrasto con le sopra citate condizioni;
- esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
- prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

- sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili.

L'offerta tecnica non può:

- rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'offerta economica o comunque pregiudicarne la segretezza;
- comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- contenere elementi che facciano riferimento a sole maggiori quantità rispetto al computo metrico di progetto.

Il verificarsi di una delle superiori condizioni comporta la non ammissibilità dell'offerta tecnica e l'esclusione del relativo offerente.

Nella busta virtuale "C - Offerta economico/temporale" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica in bollo sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con l'indicazione del ribasso percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere, secondo lo schema generato dalla piattaforma telematica. La stessa offerta economica dovrà indicare, altresì, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, deve essere presente l'offerta, redatta mediante dichiarazione, di riduzione percentuale sul tempo di esecuzione delle prestazioni, è potrà essere espressa grazie alla compilazione dello schema di offerta generato dalla piattaforma telematica.

2 - Procedura di aggiudicazione

In seduta pubblica alle ore _____ del giorno _____ presso la sede della Centrale Unica di Committenza, c/o gli uffici del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n.. *Tale seduta potrà essere rinviata ad altra data qualora non fosse stata nominata la commissione giudicatrice.* La commissione giudicatrice, di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, come recepito dall'art. 24, comma 3, della L.R. n. 8/2016, procederà a:

- 1) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
- 2) verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta virtuale "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
- 3) ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, possono, altresì, effettuarsi ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta virtuale A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. In ogni caso la Commissione procederà:
 - 1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
 - 2) alla comunicazione di quanto avvenuto al RUP cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

4) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Successivamente a seguire, in seduta pubblica, si procederà all'apertura della busta virtuale B, sia di quella inserita in piattaforma che di quella cartacea pervenuta separatamente, contenente la documentazione tecnica al fine di verificarne la completezza rispetto a quanto stabilito dalle norme di gara e all'esito si dichiarerà chiusa la seduta pubblica.

Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative. A conclusione dei lavori della Commissione, presso la sede sopra indicata, si procederà, in seduta pubblica, alla dichiarazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnico-qualitativa ed all'apertura delle offerte economico-temporali ed all'attribuzione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria ed alla proposta di aggiudicazione.

Gli offerenti verranno avvisati mediante una comunicazione tramite piattaforma telematica del giorno e dell'ora della seduta pubblica fissata, in base alla quale verrà definita la proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando il metodo aggregativo-compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n (W_i \times V_{(a)i})$$

Dove:

$C_{(a)}$ = Valutazione della componente qualitativa;

$\sum_n$ = Sommatoria dei criteri di valutazione

W_i = Punteggio relativo ad ogni singolo sub criterio di valutazione;

$V_{(a)i}$ = Coefficiente della prestazione della componente qualitativa (a) rispetto al singolo sub criterio (i) variabile tra zero ed uno

n = numero totale dei criteri di valutazione

A) QUALORA IL NUMERO DELLE OFFERTE PERVENUTE SIA SUPERIORE A TRE per la determinazione del coefficiente $V_{(a)i}$ si farà ricorso alla media dei coefficienti di valutazione compresi tra **ZERO** ed **UNO** determinati sulla base della valutazione di ciascun Commissario con il metodo del **"CONFRONTO A COPPIE"** su matrice triangolare.

Il metodo consisterà nella predisposizione di una matrice triangolare costituita da un numero di righe ed un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno.

La determinazione dei coefficienti si otterrà confrontando a due a due l'elemento di valutazione di tutti i concorrenti assegnando un punteggio compreso tra uno e sei (scala semantica del confronto a coppie) secondo la scala che segue:

Preferenza Importanza	Definizione	Spiegazione
1	PARITÀ	I due elementi contribuiscono ugualmente all'obiettivo
2	PREFERENZA MINIMA	Leggermente favorito l'elemento i rispetto all'elemento j



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

3	PREFERENZA PICCOLA	Valutazione Mediamente a favore dell'elemento i rispetto all'elemento j
4	PREFERENZA MEDIA	Valutazione Abbastanza a favore dell'elemento i rispetto all'elemento j
5	PREFERENZA GRANDE	Valutazione Fortemente a favore dell'elemento i rispetto all'elemento j
6	PREFERENZA MASSIMA	Valutazione Enormemente a favore dell'elemento i rispetto all'elemento j

Completato il confronto ogni Commissario, somma i punti attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti (compresi tra zero ed uno) attribuendo il valore "1" all'offerta che ha ottenuto il valore più alto e proporzionando ad esso il valore ottenuto dalle altre offerte.

Le medie dei coefficienti determinati da ogni Commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi (compresi tra zero ed uno) riportando al valore "1" la media più alta e riparametrando e rapportato all'unità in maniera proporzionale le altre medie.

B) QUALORA IL NUMERO DELLE OFFERTE PERVENUTE SIA COMPRESO TRA UNO E TRE non si applicherà il metodo del "confronto a coppie", ma i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni criterio di valutazione e sulla scorta della seguente scala di giudizi (Ottimo = 1; buono = 0,8; adeguato = 0,6; sufficiente = 0,4; scarso = 0,2; assente/irrelevante = 0); si procederà, quindi, a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

La sommatoria dei punteggi conseguiti da ogni "Criterio Qualitativo" determina il punteggio totale per singolo soggetto partecipante e di cui sarà formata opportuna graduatoria.

Anche nel caso in cui nessuna offerta tecnica ottenga come punteggio totale il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta offerta tecnica, non è effettuata alcuna riparametrazione, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull'autonomia dei singoli elementi di valutazione.

Sono ammesse tutte le offerte tecniche senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo complessivo, pertanto la Stazione appaltante non applica alcuna soglia di sbarramento.

L'elemento prezzo ai soli fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori. Al ribasso percentuale sul prezzo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V_{(a) i} = R_i / R_{max}$$

dove:

$V_{(a) i}$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;



KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

R_i è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la Stazione appaltante).

L'elemento tempo è costituito dalla riduzione percentuale sul tempo di esecuzione dei lavori.

Alla riduzione percentuale sul tempo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V_{(a) i} = T_i / T_{max}$$

dove:

$V_{(a) i}$ è il coefficiente della riduzione dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i è la riduzione dell'offerta in esame;

T_{max} è la massima riduzione offerta (più vantaggiosa per la Stazione appaltante).

In caso di offerte ammesse pari o superiore a tre, sono considerate anomale o anormalmente basse le offerte che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016, ottengono contemporaneamente:

- un punteggio relativo all'elemento quantitativo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento;
- un punteggio relativo all'elemento qualitativo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile allo stesso elemento.

Vizzini, li _____

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Munzio Ezio Cardaci)



Il Responsabile della CUC
(Dott. Arch. Salvatore Lentini)