



# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>29</u> del Registro Data <u>16/6/2025</u>	<b>Oggetto:</b> Concessione comodato ad uso gratuito i locali ex Mercato alla Produzione sito in C\da Libra s.n.c., Raddusa, individuato catastalmente come segue: F 4 part.179 e 229, al Corpo Forestale della Regione Sicilia, Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11 con sede legale in Catania.
--	--

L'anno duemilaventicinque il giorno SEDICI del mese di GIUGNO alle ore 18:15

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marino Giuseppe	Sindaco	X	
2	Sberna Filippo	Vice Sindaco	X	
3	Piazza Vanessa	Assessore	X	
4	Moschetti Sebastiano	"	X	
5	Schilirò Serafina	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Loredana Torella**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.

Vista la proposta di deliberazione n. 5 del 10.06.2025 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese.

### Delibera

- 1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
- 2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva



# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952  
Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870  
C.a.p. 95040

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 5 del Registro  in data 10.06.2025	<b>OGGETTO:</b> Concessione comodato ad uso gratuito i locali ex Mercato alla Produzione sito in C\da Libra s.n.c., Raddusa, individuato catastalmente come segue: F 4 part.179 e 229, al Corpo Forestale della Regione Sicilia, Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11 con sede legale in Catania.
---	--

Su Proposta dell'Responsabile Area 3^

  
**Il Responsabile dell'Area 3^**  
*[Handwritten signature]*

### Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li \_\_\_\_\_

  
**Il Capo Area 3^**  
*[Handwritten signature]*

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**



# COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 5 DEL 10.06.2025

**Oggetto:** Concessione comodato ad uso gratuito al Corpo Forestale della Regione Sicilia, Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11 con sede legale in Catania.

**Premesso che** questo Comune è proprietario dei locali del ex Mercato alla Produzione sito in C\da Libra s.n.c., Raddusa, individuato catastalmente come segue: F 4 part. 179 e 229;

**Dato atto** che il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11 – Servizio per il territorio di Catania (di seguito per brevità Servizio 11), con sede in Catania Via S. Fulci, 40 Partita Iva 80012000826, l'esigenza di avere a disposizione i locali da adibire a postazione Antincendio Boschivo con operatori ASPI e Autisti con relativi Automezzi di Servizio;

**Appurato** che l'immobile in parola è un bene patrimoniale disponibile non avendo al momento una destinazione o, comunque, un'utilità pubblica e va assoggettato, in linea di massima, alla disciplina privatistica e può essere attribuito in godimento a soggetti terzi ricorrendo a contratti di stampo privatistico (locazione, affitto di azienda, comodato gratuito);

**Considerato** il periodo del comodato stesso e che tale servizio rappresenta un valore di natura logistica nell'attività di Antincendio Boschivo, con lo scopo di essere immediatamente operativi in caso di incendi boschivi sul territorio Comunale di Raddusa;

### Considerato:

- **CHE** l'art. 1, comma 439 della Legge 311/2004, come modificato dal comma 2/bis, dell'art. 3 del D.L. 95/6.7.2012, convertito in Legge 135/2012, in termini di *spending review*, prevede la possibilità per gli enti locali di concedere alle Amministrazioni Statali l'uso gratuito di immobili, per lo svolgimento di finalità governative;
- **CHE** trattasi di richiesta pervenuta Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11 – Servizio per il territorio di Catania (di seguito per brevità Servizio 11), con sede in Catania Via S. Fulci, 40 Partita Iva 80012000826, finalizzata al mantenimento in questo Comune di un distaccamento di Forestali, essenziale per lo svolgimento sull'intero territorio, in maniera continuativa ed assidua, oltre che delle funzioni istituzionali, quelle di controllo, vigilanza e lavori di pulitura delle strade all'interno del perimetro comunale ;

**Atteso**, dunque, che il soggetto richiedente svolge una attività di fondamentale importanza nello spegnimento di incendi boschivi nel nostro territorio Comunale di Raddusa;

**Rilevato che**, le finalità perseguite dal Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 11, succitata rientrano tra quelle istituzionali del Comune per cui l'utilità sociale perseguita concedendo in comodato d'uso gratuito alle stesse dei locali di proprietà comunale è data dal fatto che detto Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, persegue anche attività di pubblico interesse, strumentali alla realizzazione delle finalità istituzionali di questo Comune di Raddusa;

## **Rammentato che:**

- il Comune rappresenta il territorio e ne cura i propri interessi, valorizzando le realtà presenti, e in funzione del principio di sussidiarietà orizzontale (ex art. 118 Cost.), favorisce le libere forme associative nel perseguimento di interessi che incidono e si sovrappongono all'interesse generale della Comunità: un'identità i scopo, un interesse pubblico disseminato negli articoli della Costituzione Italiana, oltre ad una nutrita produzione normativa nazionale e regionale, sempre celebrata negli Statuti comunali;

**Acquisiti** i pareri di cui all'ad. 49 del D.Lg 257/2000, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**Visto** lo schema di contratto di comodato predisposto ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del codice civile, allegato al presente atto, unitamente alla planimetria catastale dell'immobile comunale sito in C\da Libra s.n.c., meglio sopra identificato;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000;

**Visto** il T.U.EE.LL. n. 267/2000 nel testo in vigore e lo Statuto Comunale;

## **PROPONE**

Per i motivi in premessa specificati, qui riportati quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **DI CONCEDERE** in comodato d'uso gratuito i locali ex Mercato alla Produzione sito in C\da Libra s.n.c., Raddusa, individuato catastalmente come segue: F 4 part.179 e 229, alle condizioni previste dall'allegato schema di convenzione di comodato d'uso gratuito.
2. **DI DARE ATTO** che la concessione regolamentata secondo lo schema di Convenzione, qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.
3. **DI autorizzare** il Sindaco alla firma de la convenzione.
4. **DI dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, stante l'urgenza di provvedere.

Approvato e sottoscritto.



Il Sindaco

Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE  
(per 15-30-60gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e defissa il \_\_\_\_\_

Pubblicata sul sito web istituzionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

**Certifica**

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici (1) giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 16/6/2025

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12,co2,L.R.n.44/91);
- essendo trascorsi 10 gg dal \_\_\_\_\_, data di inizio pubblicazione ( art. 12,c.1,L.R.n 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 16/6/2025



Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per ordinare; 30 gg per gli statuti ; 60 gg per lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche.