

Pratica edilizia n° 5188 del 08/06/2020

Permesso n° 5 del 09/06/2020

COMUNE DI RADDUSA Città Metropolitana di Catania	
PROTOCOLLO GENERALE	
N.ro	5237
DATA	09/06/2020

COMUNE DI RADDUSA



COMUNE DI RADDUSA
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
C.F. / P.IVA 82001950870
www.comuneraddusa.gov.it



AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

Urbanistica ed Edilizia Privata

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

VISTA la domanda di Permesso di Costruire presentata in data 08/06/2020 prot. N° 5188 dal signor **STURNIOLO Pietro**, nato a Raddusa il 23/07/1954 C.F. STRPTR54L23H154G e residente a Raddusa in Contrada San Nicola snc, atta ad ottenere il permesso di costruire per il “**PROGETTO DI UNA TOMBA AD PIU' POSTI, SETTORE “L”, LOTTO N° 20**”;

VISTO il progetto dei lavori, con relativi elaborati grafici e relazione tecnica allegata, redatti dal Geom Alfio Antonino CUNSOLO;

VISTO che la richiedente ha titolo per richiedere il suddetto permesso in qualità di concessionaria del lotto n° 20 del settore “L” nel cimitero comunale di Raddusa, come risulta dal contratto allegato stipulato in data 08/05/2020, Rep. n° 49;

VISTO il parere igienico sanitario del Dipartimento di Prevenzione U.O. di Igiene Pubblica, distretto di Palagonia, a firma del Dirigente Medico UOSTIP Dr. Vincenzo Commendatore;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii;

VISTA le asseverazioni di conformità delle opere al Regolamento edilizio comunale e cimiteriale, al codice civile, alle norme di sicurezza rese dal progettista Geom. Alfio Antonino CUNSOLO;

VISTA la Determina Sindacale n. 22 del 05 Maggio 2020, con la quale si nomina l'Arch. Liborio Giovanni Pavone, Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici del Territorio;

VISTO il parere del Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici del Territorio, su tutti gli elaborati e la documentazione presentati con esito “**FAVOREVOLE**” espresso il data 09/06/2020;

VISTO la Legge Regionale n. 16 del 10/08/2016 (Recepimento del Testo Unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n. 380/2001);

VISTI i regolamenti comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Al signor **STURNIOLO Pietro**, nato a Raddusa il 23/07/1954 C.F. STRPTR54L23H154G e residente a Raddusa in Contrada San Nicola snc, atta ad ottenere il permesso di costruire per il “**PROGETTO DI UNA TOMBA AD PIU' POSTI, SETTORE “L”, LOTTO N° 20**”, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute nel contratto di concessione dell'area cimiteriale e che le rifiniture ed i materiali da impiegare siano conformi al contenuto delle linee guida per la costruzione di lapidi e tombe, nonché alle seguenti condizioni:

CONDIZIONI GENERALI

- 1) L'inizio dei lavori è subordinato a tutte le autorizzazioni e depositi prescritti dalle Leggi e Regolamenti in vigore, con particolare riferimento alla Legge del 05.11.1971 n. 1086, alla Legge del 02.02..64 e alla Legge 09.01.1991 n. 10;
- 2) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 3) I lavori previsti dal presente permesso di costruire devono iniziare entro un anno dalla data di notifica dello stesso ed essere ultimati entro tre anni dalla data di inizio dei lavori, l'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'atto stesso;
- 4) Il presente permesso di costruire deve essere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli organi di controllo;
- 5) I titolari del presente permesso di costruire, prima dell'inizio dei lavori, devono comunicare a questo settore:
 - a. Le generalità del Direttore dei Lavori;
 - b. Le generalità della ditta esecutrice dei lavori, il numero della partita IVA, il numero di iscrizione all'INAIL, all'INPS ed alla CASSA EDILE;
 - c. La data di inizio e successivamente la data di ultimazione lavori;
- 6) Si deve evitare in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
- 7) I rifiuti derivanti dai lavori devono essere smaltiti in discarica autorizzata;
- 8) Contestualmente alla comunicazione di fine lavori al ditta concessionaria è tenuta a produrre formulari (F.I.R.) relativi al conferimento presso discariche autorizzate dei materiali di risulta derivanti dai lavori oggetto del presente permesso;

Il titolare del presente atto è tenuto a richiedere il certificato di abitabilità/agibilità ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n° 17/94 o in alternativa a presentare dichiarazione di agibilità/abitabilità certificata ai sensi dell'art. 1 della L.R. 14/2014, entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori, così come previsto dagli artt. nn. 25 e 25 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380.

Il presente permesso di costruire si rilascia in bollo, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivati ad ogni altra disposizione di legge senza pregiudizi di eventuali diritti di terzi.

In applicazione dell'art. 30 della L.R. n. 16/2016, che ha abrogato, tra l'altro l'art. 36 della L.R. n. 71/78 il presente provvedimento non verrà trascritto nei registri immobiliari.

Raddusa, li 09/06/2020

Il Resp. dell'Area 3 SS.TT.
Servizi Tecnici del Territorio
(Arch. Liborio Giovanni PAVONE)

