



COMUNE DI RADDUSA
Provincia di Catania

Area 3[^] Servizi Tecnici del Territorio

VERBALE DELLA III[^] SEDUTA DI GARA

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e 83 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n. 163, e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e s.m.i., nonché del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nel testo coordinato con le norme della Regione Siciliana di cui al Decreto Presidenziale del 31/01/2012 n. 13 – **“Lavori di consolidamento del centro abitato: stralcio con trincea drenante a monte del centro abitato, paratie di pali e regimazione delle acque meteoriche” – CUP E92J12000000002 – CIG 4370108733.**

Oggi ventuno del mese di febbraio dell'anno duemilatredici alle ore 11.00, nei locali della 3[^] Area Servizi Tecnici del Territorio del Comune di Raddusa, aperti al pubblico, si è riunita la commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i., composta dai Sigg:

geom. Antonino Cicero	Responsabile dell'Area 3 [^]	Presidente
avv. Salvatore Vittorio	Membro esterno	Commissario
arch. Emanuele Villanti	Membro esterno	Commissario

nominata con determina dirigenziale n. 76 del 05/10/2012, registro generale n. 277 del 18/10/2012, avente il compito di procedere alla valutazione tecnico-economica ed alla formazione della graduatoria provvisoria e finale, come indicato nel disciplinare di gara, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati con importo a base d'asta € 1.501.715,09 (euro unmilionecinquecentounomilasettecentoquindici/09), inclusi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 104.176,34 (centoquattromilacentosettantasei/34);

PREMESSO CHE

- con determina dirigenziale n. 67 U.T. del 20/07/2012, registro generale n. 232 del 02/08/2012, si è dato avvio al procedimento di gara in oggetto;
- il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo 163/06 e s.m.i.;
- in data 22/01/2013 si è insediata la commissione giudicatrice;
- con verbale n. 1 del 30 gennaio 2013 è iniziata e si è conclusa la fase di ammissione dei concorrenti, come risulta dallo stesso verbale;
- con verbale n. 2 del 12 febbraio 2013 e n. 2 - prosecuzione - del 15 febbraio 2013 è iniziata e si è conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche;
- i concorrenti ammessi (tutti) sono stati avvisati, con note inviate via fax, dell'odierna seduta;

- al momento dell'apertura della seduta sono presenti i seguenti concorrenti:

- 1) sig. Ferraro Antonino, legale rappresentante dell'impresa Imprefer s.r.l.;
- 2) geom. Casella Vito, delegato da parte del legale rappresentante del Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionali, e geom. Vecchio Nunzio, legale rappresentante dell'impresa ISAF Costruzioni s.r.l, individuata dal Consorzio quale esecutrice dei lavori;
- 3) geom. Piccolo Salvatore, delegato da parte del legale rappresentante dell'impresa Trasporti e Movimenti Terra s.r.l.;
- 4) geom. Sotera Antonino, delegato da parte del legale rappresentante dell'impresa BE.I.CO. s.r.l.;
- 5) geom. Spampinato Felice Alessandro, legale rappresentante della Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro.

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

legge ad alta voce la graduatoria provvisoria relativa alle sole offerte tecniche, con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna di esse, come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale e sotto riportati:

n.	offerente	el. 1	el. 2	el. 3	O.T.
1	Edil Vincent s.r.l.	2,64	1,97	0,45	5,07
2	ATI: Costruzioni San Francesco s.r.l. - Zaccaria s.r.l.	2,64	0,39	5,91	8,94
3	Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionali	29,89	10,00	5,91	45,80
4	Costruzioni BE.I.CO. s.r.l.	22,42	8,82	10,00	41,23
5	ATI: Mammana Michelangelo - B.M. Costruzioni s.r.l.	12,31	5,26	10,00	27,57
6	Imprefer s.r.l.	40,00	7,11	5,91	53,01
7	Trasporti e Movimenti Terra s.r.l.	2,64	0,39	0,45	3,49
8	Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro	11,43	2,11	1,82	15,35

Prende atto che le buste contenenti l'offerta economica di ciascun offerente, già numerate, sono state prelevate dallo stesso plico originario e vengono depositate sul tavolo della presidenza.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle predette buste, esibendole, anche alle persone presenti, provvede all'apertura di queste ultime nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare e far siglare alla commissione i fogli dell'offerta e provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

n.	offerente	ribasso sul prezzo	riduzione sul tempo
1	Edil Vincent s.r.l.	13,1313%	40%
2	ATI: Costruzioni San Francesco s.r.l. – Zaccaria s.r.l.	5,9437%	18,48%
3	Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionali	22,5624%	41%
4	Costruzioni BE.I.CO. s.r.l.	12,2327%	50%
5	ATI: Mammana Michelangelo - B.M. Costruzioni s.r.l.	8,8511%	65%
6	Imprefer s.r.l.	9,50%	32%
7	Trasporti e Movimenti Terra s.r.l.	28,9619%	25%
8	Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro	16,999%	40%

Provvede successivamente a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economica e temporale, nonché a sommare tali punteggi ai punteggi relativi alla graduatoria relativa all'offerta tecnica come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale.

Da atto che i calcoli di cui al precedente punto sono riportati nella scheda riepilogativa allegata al presente verbale sviluppata per mezzo di un foglio elettronico (file in Excel).

Da atto, altresì, che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria finale, sono riepilogate come segue:

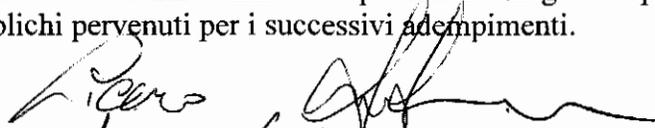
n.	offerente	punteggi offerte tecniche	Elemento Prezzo		Elemento tempo		TOTALE
			ribassi prezzo	peso: 30 punteggi	riduzioni tempo	peso: 10 punteggi	
1	Edil Vincent s.r.l.	5,07	13,1313%	24,00	40%	6,15	35,22
2	ATI: Costruzioni San Francesco s.r.l. – Zaccaria s.r.l.	8,94	5,9437%	10,86	18,48%	2,84	22,65
3	Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionali	45,80	22,5624%	28,65	41%	6,31	80,75
4	Costruzioni BE.I.CO. s.r.l.	41,23	12,2327%	22,36	50%	7,69	71,28
5	ATI: Mammana Michelangelo – B.M. Costruzioni s.r.l.	27,57	8,8511%	16,18	65%	10,00	53,75
6	Imprefer s.r.l.	53,01	9,50%	17,36	32%	4,92	75,30
7	Trasporti e Movimenti Terra s.r.l.	3,49	28,9619%	30,00	25%	3,85	37,33
8	Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro	15,35	16,999%	27,47	40%	6,15	48,98

Individua quale aggiudicatario provvisorio l'offerente Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionali, con sede a Lamezia Terme (CZ), nella via San Michele n. 1, P.IVA: 02742310838, che si è classificato primo in graduatoria avendo presentato la migliore offerta nei termini che precedono, con un'offerta di ribasso sul prezzo del 22,5624% ed un'offerta di riduzione sul tempo del 41%.

Rende noto che, ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163/06, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio pari o superiore a 32 (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo-tempo) e un punteggio pari o superiore a 48 (4/5 della somma dei pesi attribuiti all'offerta tecnica). In applicazione alla predetta norma rileva che non risultano offerte che si trovino nelle condizioni di anomalia.

In considerazione che è stata ultimata la procedura di gara depone in luogo protetto (armadio metallico) tutti plichi pervenuti per i successivi adempimenti.

Il Presidente:



Il Commissario:



Il Commissario:



OFFERTA PREZZO (30)

Edil Vincent srl	13,1313%	=	0,8000	x	30	=	24,00
ATI: Costruzioni San Francesco srl, Zaccaria srl	5,9437%	=	0,3621	x	30	=	10,86
Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionale	22,5624%	=	0,9549	x	30	=	28,65
BE.I.CO srl	12,2327%	=	0,7453	x	30	=	22,36
ATI: Mammana Michelangelo, B.M. Costruzioni srl	8,8511%	=	0,5392	x	30	=	16,18
Imprefer srl	9,5000%	=	0,5788	x	30	=	17,36
Trasporti e Movimenti Terra srl	28,9619%	=	1,0000	x	30	=	30,00
Spampinato eas di Spampinato Felice Alessandro	16,9990%	=	0,9157	x	30	=	27,47

Asoglia = 14,7728%

Amax = 28,9619%

X = 0,90

Ci = X * Ai / Asoglia per Ai <= Asoglia

Ci = X + (1,00 - X) * ((Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)) per Ai > Asoglia

OFFERTA TEMPO (10)

O.E.

O.T.

P.T.

Edil Vincent srl	40,0000%	=	0,6154	x	10	=	6,15
ATI: Costruzioni San Francesco srl, Zaccaria srl	18,4800%	=	0,2843	x	10	=	2,84
Consorzio Stabile Infrastrutture Meridionale	41,0000%	=	0,6308	x	10	=	6,31
BE.I.CO srl	50,0000%	=	0,7692	x	10	=	7,69
ATI: Mammana Michelangelo, B.M. Costruzioni srl	65,0000%	=	1,0000	x	10	=	10,00
Imprefer srl	32,0000%	=	0,4923	x	10	=	4,92
Trasporti e Movimenti Terra srl	25,0000%	=	0,3846	x	10	=	3,85
Spampinato sas di Spampinato Felice Alessandro	40,0000%	=	0,6154	x	10	=	6,15

30,15	+	5,07	=	35,22
13,71	+	8,94	=	22,65
34,95	+	45,80	=	80,75
30,05	+	41,23	=	71,28
26,18	+	27,57	=	53,75
22,29	+	53,01	=	75,30
33,85	+	3,49	=	37,33
33,62	+	15,35	=	48,98

Rmax = 65,0000%

V(a)i = Ra/Rmax