

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 del Reg.	Oggetto: Modifica art. 32 del Regolamento edilizio comunale.Rnvio.
Data 28/10/2010	

L'anno **duemiladieci** giorno **ventotto** del mese di **Ottobre** alle ore **19:00** e seguenti, nella Sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, a seguito di invito diramato dal Presidente del C.C. in data 22/10/2010 prot. n. 134445 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria.

Presiede la seduta il Presidente Sig. Salvatore Vasta.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti **n.13** ed assenti, sebbene invitati, **n. 02**, come segue:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) ALLEGRA GIOVANNI		X	10) PARLACINO SALVATORE	X	
2) PULVIRENTI VITO	X		11) GRASSO SANTO	X	
3) LEONARDI FRANCESCO	X		12) DI PAOLA VITO		X
4) INCARDONA ANGELO	X		13) DRAGONE RENZO	X	
5) LA MASTRA FILIPPO	X		14) CARDACI PROSPERO	X	
6) VASTA SALVATORE	X		15) TURRISI VINCENZA A.	X	
7) LO MONACO GAETANO	X				
8) CIGNA ATTILIO	X				
9) MACALUSO SALVATORE	X				

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O. A. EE. LL.) i Signori:

Per l'Amministrazione sono presenti: **gli Assessori Di Paola e Zingale**

Con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott. Carmelo Cunsolo.**

Vengono nominati scrutatori i Signori: **Incardona – Lo Monaco – Cardaci**

Il Presidente pone in discussione il 2° punto all' o.d.g. , con oggetto: "Modifica dell'art. 32 del regolamento edilizio comunale" e lascia la parola all'Assessore Zingale che illustra ampiamente in merito.

Il Cons. Macaluso chiesta ed ottenuta la parola, in qualità di Presidente della 4° commissione, esprime all'unanimità dei componenti parere favorevole sulla proposta presentata dall'Amministrazione di variare l'altezza da mt. 4,00 a mt. 3,00 degli edifici appartenenti alla categoria A/2, dando così la possibilità ai cittadini interessati di usufruire di tale normativa;

Il Cons. Cigna propone la riduzione dell'altezza a mt. 2,70;

Il Cons. Incardona evidenzia l'opportunità della presenza di un tecnico e sostiene che la misura dei 3,00 metri è quella giusta, sottolineando che i ballatoi restino di mt. 4,20;

Il Cons. Pulvirenti è favorevole alla proposta presentata dall'Amministrazione chiedendo chiarimenti sull'altezza dei locali e delle normative in vigore;

Il Cons. Lo Monaco chiede il parere di un tecnico;

Interviene alla discussione il Cons. La Mastra dando atto che altra amministrazione, quella di Valguarnera, ha già adottato una modifica regolamentare per ridurre l'altezza a m. 2,70

L'Assessore Zingale dà ulteriori chiarimenti.

Il Presidente propone di attenzionare ulteriormente la proposta in presenza di un tecnico;

Il Cons. Cigna fa presente che la sua proposta scaturisce dopo un'attenta valutazione e un confronto con l'Arch. Lentini;

Entra il Sindaco.

Il Cons. Parlacino si associa alla richiesta di un tecnico e chiede la sospensione di 10 minuti.

Il Cons. Turrisi chiede il rinvio dell'argomento al fine di tutelare gli interessi dei cittadini;

I Cons. Leonardi e Pulvirenti sono d'accordo al rinvio;

I Cons. Incardona chiede la verifica dei mt. 2,70 anche rispetto alle altre autorizzazioni che incidono sulle autorizzazioni per esercizi commerciali.

Il Cons. Cardaci si dichiara d'accordo con la proposta del Cons. Cigna sostenendo l'altezza di mt. 2,70.

Conclusasi la discussione il Presidente sottopone ai voti la proposta del Cons. Turrisi di rinvio dell'argomento

Presenti e votanti per alzata e seduta n. 13 - favorevoli 13

IL CONSIGLIO COMUNALE

rinvia la discussione dell'argomento ad altra convocazione

Alle ore 20.25 la seduta viene sciolta.

Il Consigliere Anziano

Vito Pulizzani

Il Presidente

[Signature]

Il Segretario Comunale

[Signature]

RELATA DI PUBBLICAZIONE

(per 15 - 30 - 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il _____ e defissa il _____

Dalla residenza municipale, li _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale,

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)
- essendo trascorsi _____ gg. dall'inizio di pubblicazione senza opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Funzionario del Comune