



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 2 DEL 07/01/2014

REGISTRO GENERALE N. 02 DEL 09/01/2014

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 91 comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per il conferimento dell'incarico professionale di "Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani" – CUP E93G12000100002 – Approvazione schema lettera d'invito.

Il Responsabile dell'Area

Premesso che:

- il progetto relativo ai lavori di "Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani" è stato finanziato con decreto di finanziamento D.R.S. n. 1621 del 03/08/2012 - Finanziamenti PO-FESR Sicilia 2007-2013;
- il progetto esecutivo, redatto dallo Studio Tecnico Associato Ingg. Giuseppe Mineo e Paolo Scravaglieri è stato approvato con deliberazione di G.M. n. 155 del 26/11/2012, avente il seguente quadro economico:

1. LAVORI A BASE D'ASTA	€ 660.000,00
di cui € 16.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA 10%	€ 66.000,00
Imprevisti	€ 22.577,21
Competenze tecniche + spese	€ 99.085,61
Oneri su competenze tecniche	€ 24.177,18
Oneri di conferimento a discarica	€ 4.960,00
Arredi e forniture	€ 100.000,00
Spese per pubblicazione gara	€ 10.000,00
R.U.P. ex art. 18	€ 13.200,00
Sommano	€ 340.000,00
Torna l'importo del progetto	€ 340.000,00
	€ 1.000.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 7 del 12/02/2013, reg. gen. n. 29 del 13/02/2013, si è dato avvio al procedimento di gara mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e art. 19, commi 1 lett. a) della L.R. n. 12/2011;

Visti i verbali di gara del 4, 12 e 18 aprile ed il verbale del 26 aprile 2013 con cui si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in questione alla ditta BCS Costruzioni s.r.l., con sede a

Mistretta (ME), in c/da Cicè s.n., P. IVA: 02942960838, che ha offerto il ribasso percentuale del 29,0181%, per il prezzo netto di € 456.768,53, oltre oneri per la sicurezza € 16.500,00, per un importo complessivo di € 473.268,53;

Riconosciuto, pertanto, per il seguito del procedimento, di doversi espletare gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso per il conferimento dell'incarico professionale di "Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani";

Considerato, che le spettanze pari ad € 4.239,11, compresa iva e cassa previdenziale per Istruttore di Cantiere dei lavori in oggetto, sono previste all'interno del quadro economico di progetto;

Visto l'albo comunale dei professionisti che possono assumere incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudo, etc., di importo inferiore a € 100.000,00 istituito con determinazione n. 134 del 15/06/2010, aggiornato per l'anno 2012, con determinazione dirigenziale n. 01 del 10/01/2012;

Visto lo schema di lettera d'invito alla procedura negoziata predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

Valutata la necessità di dovere nominare il seggio di gara come segue:

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| - Geom. Nunzio Ezio Cardaci | - Responsabile dell'Area; |
| - Rag. Daniela Trovato Monastra | - Istruttore amministrativo; |
| - Geom. Cicero Antonino | - Istruttore Tecnico; |

Visto il Decreto Legislativo 12/4/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/7/2011 n. 12 ed il D.P. 31/1/2012, n. 13;

Visto l'art. 51 della Legge 8/6/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

Vista la Legge 15/5/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 7/9/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

Visto il D.L.vo 18/8/2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Per le ragioni già espresse in premessa:

- 1) **Espletare** la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso secondo il regolamento comunale e seguendo la procedura di cui agli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del D.L.vo n. 163/06 come recepito in Sicilia ai sensi della L.R. n. 12/2011, per individuare i soggetti esterni all'amministrazione cui poter affidare i servizi tecnici per il conferimento dell'incarico professionale di **"Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani nel Comune di Raddusa"**;
- 2) **Prendere atto** ed approvare lo schema di lettera d'invito predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) **Dare atto** che al pagamento degli oneri derivanti dal predetto incarico, come quantificati in premessa, vi si provvederà con i fondi disponibili e previsti in progetto;
- 4) **Nominare** il seguente seggio di gara:

- Geom. Nunzio Ezio Cardaci	- Responsabile dell'Area;
- Rag. Daniela Trovato Monastra	- Istruttore amministrativo;
- Geom. Cicero Antonino	- Istruttore Tecnico;

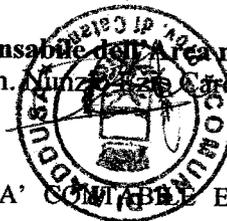
5) Dare atto che nessun onere graverà sul bilancio comunale;

6) Di dare atto che la presente determinazione :

1. E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
2. Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.



Il Responsabile dell'Area n. 3
(Geom. Nunzio Cataldi)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addi 08.01.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 09 GEN. 2016 per 15 gg. Consecutivi.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCHEMA LETTERA D'INVITO

OGGETTO: Invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al sensi dell'art. 91 comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, per il conferimento dell'incarico professionale di "Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani" – CUP E93G12000100002 – CIG _____.

Il giorno _____, questo Comune, in esecuzione alla determinazione Dirigenziale n. ___ del _____, procederà ad espletare la procedura negoziata per il conferimento dell'incarico professionale di "Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani" – CUP E93G12000100002 – CIG _____.

Si riassumono di seguito gli elementi essenziali della prestazione richiesta:

luogo di esecuzione: via F. Sollima - Raddusa;

categoria del servizio: servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria (all. IIA, cat. 12, del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i., CPC 867, CPV 71250000-5);

importo del servizio: € 4.239,11, compresa cassa di previdenza ed IVA nella misura di legge;

La documentazione riguardante il suddetto affidamento è visionabile presso i locali di questo Settore dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo.

La migliore offerta, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso.

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre saranno escluse quelle alla pari o in aumento.

Per partecipare alla gara la S.S. dovrà far pervenire, per raccomandata postale, mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mani all'Ufficio Protocollo del Comune, **entro e non oltre le ore** _____ **2013**, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale oltre all'intestazione del mittente dovrà essere apposta la dicitura "Offerta per la procedura negoziata del giorno _____ 2013 per il conferimento dell'incarico professionale di "Istruttore di Cantiere per i lavori di Ristrutturazione dell'edificio comunale ex telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani" – CUP E93G12000100002 – CIG _____".

Detto plico dovrà contenere i documenti sotto elencati:

1. offerta indicante il ribasso unico percentuale espresso sia in cifre che in lettere;
2. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale il professionista attesta di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari dell'appalto;
3. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in cui il professionista, pena esclusione, attesta

di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.L.vo 163/06 e s.m.i. (Codice unico dei contratti);

4. documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva rilasciata dall'apposita cassa cui la contribuzione è dovuta. Tale requisito può certificarsi anche con una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

Per tutto quanto non contemplato nel presente invito trovano applicazione le disposizioni del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i., del D.P.R. n. 207/2010, della L.R. n. 12/2011, del D.P.R.S. n. 13/2012 e del Regolamento sugli incarichi professionali di importo stimato inferiore a € 100.000, approvato con deliberazione di G.M. n. 32 del 05/03/2010, aggiornato per l'anno 2012 con determina dirigenziale n. 1 del 10/01/2012.

Il Responsabile dell'Area 3[^]
(Geom. Cardaci Nunzio Ezio)