



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DETERMINAZIONE N. 02 DEL 12/01/2016

REGISTRO GENERALE N. 02 DEL 21/01/2016

Oggetto: Asse VI – PO - FESR 2007/2013 linea 6.2.2.3.Lavori di Ristrutturazione dell'edificio Comunale ex Telefoni dello stato da destinare a centro diurno per anziani.
CUP E93G12000100002 – CIG 4914764F8A - Cod Caronte SI_1_8479

Preso d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare esecuzione - ed approvazione atti di contabilità finale.

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 1 del 07/01/2016 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

Premesso che:

sul progetto è stato rilasciato il N.O. del Genio Civile di Catania prot. n. 272559 del 20.07.2012 pos. n. 106400 ai sensi della L. 64/1974 art. 17 e L.R. 07/2003 art. 32 e il parere igienico sanitario n. 248352 del 03.07.2012 dal Responsabile della U.O. di Igiene e Sanità Pubblica dell'ASP di Catania. Il progetto esecutivo è stato approvato in linea Tecnica dal RUP in data 19.11.2012 ed in linea Amministrativa con Delibera di G.M. n. 155 del 26/11/2012.

Con il quadro economico di progetto è così distinto:

A) Importo dei lavori

Importo dei lavori da assoggettare al ribasso d'asta	€643.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 16.500,00

Importo complessivo dei lavori €660.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1. IVA sui lavori: 10%	€66.000,00
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€22.577,21
3. Competenze tecniche + spese	€99.085,61
4. Oneri sulle competenze tecniche	€24.177,18
5. Somme ex art. 18	€13.200,00
6. Oneri di conferimento a discarica	€ 4.960,00
7. Arredi e forniture	€100.000,00
8. Spese pubblicazione gara	€ 10.000,00

Sommano €340.000,00

COSTO DELL'OPERA €1.000.000,00

Finanziamento: l'opera è stata finanziata dall'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro con D.R.S. n° 1621 del 03.08.2012 registrato al n. 39 del 23.10.2012 sulla linea di intervento 6.2.2.3 con codice identificativo SI-I-8479.

Aggiudicazione: l'appalto è stato aggiudicato all'impresa "BCS Costruzioni", con sede a Mistretta (ME), contrada Cicè s.n., con il ribasso d'asta del 29,0181%, a seguito del quale il quadro economico è il seguente:

A) Importo dei lavori

Importo dei lavori da assoggettare al ribasso d'asta	€643.500,00
Ribasso d'asta del 29,0181%	<u>€186.731,47</u>
Importo netto dei lavori	€456.768,53
Oneri per la sicurezza	€ 16.500,00

Sommano i lavori

€ 473.268,53

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1. IVA sui lavori il 10%	€ 47.326,85
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€ 22.577,21
3. Competenze tecniche + spese	€ 99.085,61
4. Oneri sulle competenze tecniche	€ 24.177,18
5. Somme ex art. 18	€ 13.200,00
6. Oneri di conferimento a discarica	€ 4.960,00
7. Arredi e forniture	€100.000,00
8. Spese pubblicazione gara	€ 10.000,00

Sommano

€321.326,85

Totale somme disponibili **€794.595,38**

Ribasso d'asta del 29,0181 % IVA inclusa **€205.404,62**

Importo del finanziamento **€1.000.000,00**

Contratto d'appalto: il contratto d'appalto venne stipulato in data 25.07.2013 rep. n. 03 registrato all'Ufficio del Registro di Caltagirone (CT) il 02.08.2013 al n. 66 serie 1^a.

Importo contrattuale: l'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta è risultato di netto € 473.268,53, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 16.500,00.

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati con verbale redatto in data 23.01.2014.

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stato stabilito in trecento giorni consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile è fissato per il giorno 19.11.2014.

Proroga: a seguito della richiesta dell'impresa appaltatrice di una proroga di 90 giorni, in data 25.10.2014 sono stati assegnati 60 giorni di proroga ai lavori.

Scadenza definitiva del tempo utile: a seguito del tempo suppletivo assegnato con la stipula dell'atto di sottomissione, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è slittato al 19.12.2014.

Ultimazione dei lavori: con comunicazione via mail del 18.02.2015, l'Impresa comunicava che erano stati ultimati i lavori in data 17.02.2015, a meno di lavori di piccola entità del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori (installazione della ringhiera adiacente alla piattaforma elevatrice, collocazione dei pali di illuminazione esterna, pulizia dell'area esterna e dell'area a verde di pertinenza dell'edificio, sostituzione del vetro trasparente del primo piano lato piattaforma elevatrice con uno opaco, realizzazione della pendenza del pianerottolo della scala esterna, eliminazione delle cause dell'umidità riscontrata sotto il pianerottolo e le rampe della scala esterna, sistemazione del pozzetto dell'impianto di illuminazione esterna a ridosso della scala e sistemazione del telaio portante della piattaforma elevatrice.), in data 23.02.2015 la Direzione dei Lavori ha accertato quanto comunicato dall'impresa e ha assegnato un ulteriore tempo di 60 gg per il completamento di dette lavorazioni.

Fine dei Lavori: in data 20.04.2015 è stata accertata l'effettiva ultimazione delle lavorazioni e quindi entro la scadenza dei termini contrattuali.

Vista la perizia di variante somme a disposizione: è scaturita dall'esigenza di esplicitare le somme effettivamente necessarie per la voce arredi e forniture a seguito dell'affidamento delle stesse all'Impresa "Gruppo Inventa s.r.l." di Pozzallo (RG) giusto contratto d'appalto del 29.09.2014 rep n. 1 e registrato a Modica (RG) il 01.10.2014 per un importo netto di € 71.354,30 compresi € 2.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA a seguito del ribasso offerto del 14,001%, per complessivi € 87.052,25. Il nuovo quadro economico è così distinto:

A) Importo dei lavori

Importo dei lavori da assoggettare al ribasso d'asta	€643.500,00
Ribasso d'asta del 29,0181%	<u>€186.731,47</u>

Importo netto dei lavori		€456.768,53
Oneri per la sicurezza		€ 16.500,00
	Sommano i lavori	€473.268,53
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1. IVA sui lavori il 10%	€ 47.326,85	
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€ -	
3. Competenze tecniche + spese	€109.703,93	
4. Oneri sulle competenze tecniche	€ 29.230,96	
5. Somme ex art. 18	€ 3.300,00	
6. Oneri di conferimento a discarica	€ 13.523,70	
7. Arredi e forniture	€ 87.052,25	
8. Spese pubblicazione gara	€ 2.381,89	
9. Spese per AVCP	€ 405,00	
	Sommano	€292.924,58
	Totale somme disponibili	€766.193,11
	Ribasso d'asta del 29,0181 % IVA inclusa + economie	€233.806,89
	Importo del finanziamento	€1.000.000,00

Atti suppletivi: è stato stipulato con l'Impresa l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi del 10.10.2014 registrato ad S. Agata di Militello (ME) il 10.02.2015 al n° 97 s.3.

Preso atto che la DD.LL. ha consegnato la documentazione relativa alla contabilità finale dell'appalto in parola ed in particolare:

- Certificato di Ultimazione dei lavori del 23/02/2015
- Certificato di Verifica Ultimazione dei lavori del 20/04/2015;
- Relazione della D.L. sul conto finale
- Certificato di Regolare Esecuzione del 04/06/2015.

Visto il Collaudo Statico del corpo scala redatto in data 02/07/2015, dall'Ing. Lanza Antonio, giusta Determina Dirigenziale di nomina n.10 del 12/03/2015;

Visto il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10/10/2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 ed il D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

Visto l'art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

Vista la Legge 15/05/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

di approvare gli atti di Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. dei lavori in oggetto indicati eseguiti dall'impresa "BCS Costruzioni", con sede a Mistretta (ME), contrada Cicè s.n. P.IVA: 02942960838;

di provvedere, in ultimo allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'appaltatore a garanzia del mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto;

Il presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi, viene trasmesso all'Ufficio di Ragioneria, conformemente al 3° comma, per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 184 del D.L. n. 267/00.

Il Responsabile dell'Area n.3
(geom Cicero Antonino)



DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:

E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addi 20.01.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 21/01/2016 per 15 gg. Consecutivi.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
