



COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria C/C P. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 662323 - +39 95 662060 - Fax: +39 95 667181

Via Garibaldi, 2 - 95040 Raddusa (CT)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 02/04/2013

REGISTRO GENERALE N. 72 DEL 04 APR. 2013

OGGETTO: Progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema Lo Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero arie adiacenti - 1° stralcio funzionale – CUP E92B05000040002 – Conferimento incarico professionale di collaudatore tecnico-amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE DEI SERVIZI TECNICI

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 02 del 15/01/2013 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

Premesso che:

- con deliberazione della G.M. n. 209 del 22/12/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto redatto dall'Arch. Roberto Santamaria per un importo complessivo di € 2.191.500,00, di cui € 1.326.739,84 per lavori a base d'asta e € 864.760,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con D.D.G. n. 47 del 02.03.2005 dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici – Dipartimento della programmazione - è stata approvata la graduatoria relativa alla linea A di merito in cui è risultato collocato utilmente il progetto in argomento;
- con D.D.G. n. 341/12a del 22.03.2006 dell'Assessorato Regionale Cooperazione Commercio Artigianato e Pesca - Dipartimento Cooperazione Commercio e Artigianato - è stato approvato il progetto in argomento e disposto il finanziamento dell'opera per l'importo complessivo di € 2.191.500,00;
- con delibera di G.M. n. 106 del 13/11/2007, avente oggetto Progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema Lo Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero arie adiacenti – Progetto di aggiornamento prezzi e progetto di 1° stralcio funzionale – approvazione amministrativa, aggiornato al prezzario regionale 2007, ai sensi dell'ex art. 18 ter della Legge n. 109/94 nel testo coordinato con la L.R. n. 7/02 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. 1 del 03/01/2008 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori all'impresa MEDIAPPALTI s.r.l., con sede a S. Agata Li Battiati (CT) in via Dante Alighieri, 20, Partita IVA: 03009630876, che ha offerto il ribasso percentuale del 7,3150%, quindi per il prezzo netto di € 1.103.289,49, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 36.452,05, per un totale complessivo di

€ 1.139.741,54;

- con la delibera di G.M. n.197 del 31.10.2008 che approva la perizia di variante n.1 ed è stato preso atto del mutato quadro economico dopo l'aggiudicazione che è risultato il seguente:

LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 7,3150% € 1.139.741,54

di cui € 36.452,04 quali oneri per la sicurezza

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Acquisizione aree o immobili	€ 141.500,00
Pubblicità	€ 37.000,00
Competenze tecniche IVA ed oneri inclusi	€ 434.087,15
Geologia geognostica e geotecnica IVA O.incl.	€ 53.000,00
Competenz. Per collaudi tecnici IVA O.incl.	€ 14.911,44
IVA sui lavori 10%	€ 122.681,67
Accantonamento di cui all'art.26 l.109/94	€ 24.536,33
Competenze R.U.P. oneri inclusi	€ 6.134,08
Spese per rilievi accertamenti ind. e prove di L.	€ 25.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
Oneri di accesso a discarica	€ 38.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 62.832,62

SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE € 964.683,28 € 964.683,28

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 2.191.500,00

- i lavori sono stati consegnati, sotto riserve di legge, all'impresa esecutrice in data 01/04/2008 e che gli stessi dovranno essere ultimati entro mesi 18, precisamente entro il 22/09/20209;

- con delibera di G.M. n. 30 del 25/02/2010 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2 e si è provveduto ad adeguare il Quadro Tecnico Economico, divenendo il seguente:

LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 7,3150% € 1.189.874,83

di cui € 38.055,45 quali oneri per la sicurezza

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Acquisizione aree o immobili	€ 143.695,72
- Pubblicità	€ 8.491,20
- Competenze tecniche IVA ed oneri inclusi	€ 517.212,36
- Geologia geognostica e geotecnica IVA ed oneri incl.	€ 44.156,74
- Competenze per collaudi tecnici IVA ed oneri inclusi	€ 18.661,53
- IVA sui lavori 10%	€ 118.987,48
- Accantonamento di cui all'art. 26 l. 109/94	€ 15.000,00
- Competenze R.U.P. oneri inclusi	€ 19.211,70
- Spese per rilievi accertamenti indagini e prove di lab.	€ 18.905,40
- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
- Oneri di accesso a discarica	€ 13.500,00
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 435,38
- Accantonamento ribasso d'asta	€ 78.367,66

Totale somme a disposizione Amministrazione €1.001.625,17 € 1.001.625,17

Importo complessivo

€ 2.191.500,00

- il contratto d'appalto con l'impresa esecutrice è stato stipulato in data 21/02/2008, rep. n. 1, registrato all'Agenzia delle Entrate di Caltagirone il 10/03/2008 al n. 70;

- in data 06/11/2008 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione n. 1, registrato a Giarre l'11.11.2008 al n. 1987;

Dato atto che i lavori sono in corso di esecuzione e che allo stato è stato emesso il 8° stato d'avanzamento lavori (28/05/2010) per l'importo di € 1.280.692,05, al netto del ribasso d'asta offerto;

Ravvisata la necessità, pertanto, stante l'approssimarsi dell'ultimazione dei lavori e nel rispetto della normativa di riferimento, di dover conferire apposito incarico di collaudatore tecnico-amministrativo;

Atteso che nel quadro tecnico economico e dallo schema di competenze tecniche risulta prevista la somma totale di € 6.926,08 compreso iva al 21% e oneri accessori per competenze tecniche di collaudo tecnico-amministrativo;

Vista, all'uopo, la certificazione resa dal RUP in data 02/04/2013, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.L.vo n. 163/06;

Dato atto che il sopra citato incarico può essere conferito ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., trattandosi di incarico il cui importo stimato è inferiore a € 40.000,00, al netto dell'IVA e degli oneri accessori;

Preso atto che al pagamento degli oneri derivanti dal predetto incarico vi si provvederà con i fondi disponibili e previsti in progetto;

Tenuto conto che questo Comune ha istituito con deliberazione di G.M. n. 134 del 15/06/2010 l'Albo Comunale dei professionisti che possono assumere incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudo, etc., di importo inferiore a € 100.000,00, aggiornato, per l'anno 2011, con determinazione dirigenziale n. 1 del 10/01/2012, nelle more della costituzione dell'Albo Unico Regionale (art. 12 della L.R. n. 12/2011) il cui avviso (D.A. Infrastrutture e Mobilità del 16/10/2012) è stato pubblicato nel supplemento ordinario alla GURS n. 47 del 2/11/2012;

Considerato, pertanto, che nulla-osta a che l'incarico venga conferito all'Arch. Spampinato Francesca Rachele, avendo lo stesso professionista le dovute capacità e conoscenze tecniche, oltre ai requisiti previsti per legge quali l'iscrizione all'Ordine degli Architetti PPC e non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dei lavori oltre a non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dalla vigente normativa di settore;

Visto lo schema del disciplinare d'incarico, redatto conformemente all'allegato 8 al D.A. 16/10/2012, sopra citato;

Visto il Decreto Legislativo 12/4/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/7/2011 n. 12 ed il D.P. 31/1/2012, n. 13;

Visto l'art. 51 della Legge 8/6/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

Vista la Legge 15/5/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 7/9/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

Visto il D.L.vo 18/8/2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Conferire, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., come recepito con la L.R. n. 12/2012, all'arch. Spampinato Francesca Rachele, nata a Catania il 03.05.1968 ed ivi residente in via G. Vagliasindi n. 49, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Catania al n. 1079, l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo dell'opera indicata in oggetto;

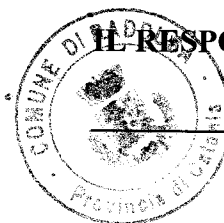
Dare atto che al pagamento degli oneri derivanti dal predetto incarico, quantificati in € 6.926,08, iva al 21% e oneri accessori compresi, vi si provvederà con i fondi disponibili e previsti in progetto;

Trasmettere copia della presente al professionista sopra individuato.


IL RUP
(geom. Antonino Cicero)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA
COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE NULLA E' DA FAREVEDERE A CARICO
DEL BILANCIO DELL'ENTE

Addì 06.06.2013


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente
determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 04 APR. 2013 per 15 gg.
Consecutivi.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
