



# COMUNE DI RADDUSA

Provincia di Catania

Servizio di Tesoreria c/o p. 15897952

Cod. Fisc.: 82001950870

Tel.: +39 95 667181 - Fax: +39 95 667181

Via Asilo Nido, 5 - 95040 Raddusa (CT)

## AREA 3 - Servizi Tecnici del Territorio

**DETERMINAZIONE** N. 39 DEL 10/04/2012

**REGISTRO GENERALE** N. 100 DEL 16/04/2012

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione relativi alla proposta di "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola. Costituzione Ufficio di Direzione Lavori

### Il Responsabile dell' Area 3<sup>^</sup> - Servizi Tecnici del Territorio

**Premesso che:**

- il progetto esecutivo relativo agli "Interventi di manutenzione relativi alla proposta di "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola" è stato finanziato con i fondi di cui al protocollo d'intesa e convenzione sottoscritte in data 03-06-2010 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti Direzione Generale per le Politiche Abitative, la Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e della Mobilità e il Comune di Raddusa, per l'attuazione del programma di sperimentazione ricadente all'interno degli interventi di edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" ricadente nel Comune di Raddusa;
- il predetto progetto è stato approvato con deliberazione di G.M. n. 148 del 28/10/2010;
- determinazione dirigenziale n. 63 del 13/05/2011, reg. gen. n. 121 del 20/05/2011, si è dato avvio al procedimento di gara mediante pubblico incanto;

Visto il verbale di gara del 21/10/2011, con il quale si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in questione alla ditta Di Bella s.r.l., con sede a Paternò (CT) in via Delle Nazioni Unite n.11, P. IVA: 04271410872, che si è classificato primo in graduatoria avendo presentato la migliore offerta, tenuto conto delle migliorie presentate nell'offerta tecnica, con un'offerta percentuale di ribasso sul prezzo del 4,756% ed un'offerta di riduzione sul tempo del 30,00%, quindi per il prezzo netto di € 2.023.562,68, oltre oneri per la sicurezza € 64.967,74, per un importo complessivo di €2.088.530,42;

**Dato atto** che in data 20-02-2012 ha assunto le funzioni di Direttore dei Lavori l'Ing. Santi Moschetti Responsabile della 3° Area, giusto verbale di consegna dei lavori, di pari data;

**Considerato:**

- che i lavori presentano notevoli complessità esecutive;
- che i lavori di recupero degli immobili richiedono particolare attenzione nella fase esecutiva;
- che la tipologia dei lavori richiederà di curare in itinere l'aggiornamento del crono programma generale e particolareggiato dei lavori e di individuare tempestivamente le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi al fine di garantire la qualità dei lavori;

**Che**, per quanto sopra, è necessario che il Direttore dei Lavori si avvallesse della collaborazione di tre assistenti con funzioni di Direttore Operativo come previsto dall'art. 149 c. 1 del D.P.R. 207/2010, di Ispettore di Cantiere come previsto dall'art. 150 c. 1 del D.P.R. 207/2010 e del Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori come previsto dall'art. 151 c. 1 del D.P.R. 207/2010 e che ritiene adeguati allo scopo i seguenti professionisti individuati ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 perché l'importo della parcella prevista in progetto è inferiore a quarantamila :

- Direttore Operativo: dott. Ing. Daniela Longo, nato a Capo D'orlando (ME) il 19/01/1963 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n.A2264;
- Ispettore di cantiere: Ing. Margherone Carmelo nato a Catania il 22-10-1984, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 184B;
- per l'individuazione della figura professionale, che svolgerà le mansioni di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione Lavori, sarà effettuata apposita indagine di mercato, come previsto dall'art.125 comma 11 del D.Lgs 163/2006, perché l'importo della parcella prevista in progetto è superiore a quarantamila euro e inferiore alla soglia prevista al comma 9 dello stesso articolo;

Ritenuto pertanto di dover provvedere alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori nel seguente modo:

- Direttore dei lavori: Ing. Santi Moschetti nato a Raddusa il 20-09-1964, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 2827;
- Direttore Operativo: dott. Ing. Daniela Longo, nato a Capo D'orlando (ME) il 19/01/1963 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n.A2264;
- Ispettore di cantiere: Ing. Margherone Carmelo nato a Catania il 22-10-1984, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 184B;
- Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione Lavori: figura professionale che sarà individuata

dopo apposita indagine di mercato sopra specificata;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- della determinazione sindacale n° 01 del 09-01-2012 con la quale lo scrivente è stato riconfermato quale responsabile della 3° Area per l'anno 2012;

VISTO il citato D.Lgs 163/ 2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il citato D.P.R. 207/ 2010 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 12 / 2011;

### **DETERMINA**

1) Di istituire l'Ufficio di Direzione dei lavori di manutenzione relativi alla proposta di "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola così costituito:

- Direttore dei lavori: Ing. Santi Moschetti nato a Raddusa il 20-09-1964, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 2827;
- Direttore Operativo: dott. Ing. Daniela Longo, nato a Capo D'orlando (ME) il 19/01/1963 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n.A2264;
- Ispettore di cantiere: Ing. Margherone Carmelo nato a Catania il 22-10-1984, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 184B;
- Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione Lavori: figura professionale che sarà individuata dopo apposita indagine di mercato;

2) Di approvare i disciplinari d'incarico all'uopo predisposti;

3) Di dare atto che le somme necessarie per la spesa del presente provvedimento trovano copertura nelle somme a disposizione del progetto finanziato con Decreto Direttoriale n. 8528 del 15/07/2010 di approvazione e conferma finanziamento di € 3.000.000,00, di cui € 1.950.000,00 a carico dello Stato e € 1.050.000,00 a carico della Regione Sicilia.

4) La presente determinazione dovrà essere trasmessa agli interessati;

5) Indire la procedura negoziata prevista dagli artt.91 comma 2, e 57, comma 6 del Decreto Legislativo n.163/2006 per il conferimento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori.

**Il Responsabile dell'Area 3°**

**(Dott. Ing. Santi Moschetti)**

