



# COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DETERMINAZIONE N. 41 DEL 28/06/2016  
REGISTRO GENERALE N. 120 DEL 06/07/2015

**Oggetto:** Lavori di ricostruzione della scuola media "G. Verga" in Via Ten. Marino ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" –Castel di Iudica (CT) Progetto di Completamento - II° STRALCIO realizzazione del corpo palestra con annessi Spogliatoi. Approvazione Atti contabilità finale.

*Preso d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare esecuzione - ed approvazione atti di contabilità finale.*

**Richiamata** la Determinazione Sindacale n. 1 del 07/01/2016 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

**Premesso:**

Che il comma 9 dell'art. 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, destina l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione del primo Programma "6.000 Campanili" concernente interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio nei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;

**Che** questo Ente ha richiesto **finanziamento di cui al Programma "6000 Campanili"** per l'intervento denominato Lavori di ricostruzione della scuola media "G. Verga" in Via Ten. Marino ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" –Castel di Iudica (CT) Progetto di Completamento - II° STRALCIO, realizzazione del corpo palestra con annessi spogliatoi;

**Vista** la Determina Dirigenziale n.24 del 10/04/2014 Reg. Gen. 91 del 17/04/2014 con la quale veniva conferito l'incarico all'Arch. Carlo Santagati per la progettazione esecutiva per la realizzazione di un Progetto di Completamento - II° STRALCIO, realizzazione del corpo palestra con annessi spogliatoi;

**Visto** il progetto esecutivo trasmesso dall'arch. Carlo Santagati in data 22/05/2014 prot. 4828;

**Visti** gli elaborati grafici del progetto approvato che consentono l'inquadramento generale dell'intervento e sufficienti a verificarne la coerenza con le previsioni della norma con il seguente quadro economico;

LAVORI A BASE D'ASTA		€ 820.055,11
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,59373% sui lavori)	21.270,02	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	265.009,29	
	a detrarre	
	286.279,31	€ 286.279,31
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 533.775,80
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA sui lavori 10%	82.005,51	
Competenze tecniche R.U.P. 2% $\times$ 0,25	4.100,28	
Spese tecniche: progettazione esecutiva+PSC+DL+cert. reg. esecuz. al netto del ribasso d'asta	66.552,62	
IVA22%+Inarcassa4%+Visti spese tecniche	18.887,63	
Collaudo statico+IVA22%+Inarcassa4%+Visti 1,5%	5.866,84	
Prove di laboratorio D.M. 145/2000 art. 15 comma 7 <sup>o</sup> +IVA 22%	2.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	532,01	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	179.944,89	179.944,89
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

**Visto** che con nota del 08/07/2014 prot. 6250, è stato acquisito il decreto di finanziamento dell'opera con codice d'intervento 0249, trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti per un importo di € 1.000.000,00;

**ACCERTATO** che tale progetto ricostruzione della scuola media "G. Verga" in Via Ten. Marino ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" - Castel di Iudica (CT) Progetto di Completamento Esecutivo del corpo palestra con annessi spogliatoi - II° STRALCIO ha riportato il visto in linea tecnica n. 01 del 20/06/2014 da parte del Responsabile dell'Area n. 3 S.T.T. e del Procedimento Geom. Cardaci Nunzio Ezio;

**Aggiudicazione:** i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ISAF Costruzioni S.r.l., con sede a Fiumefreddo di Sicilia (CT) in via G. Verga n. 3, per l'importo di € 662.050,00 al netto del ribasso d'asta del 29,6014%, compresi: € 21.270,02 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 265.009,29 quale costo del personale, non soggetti a ribasso.

#### **Contratto principale**

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 27/10/2014, n. 1 di repertorio, registrato a Caltagirone il 06/11/2014 al n. 3394, affidando alla predetta impresa l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo netto di € 662.050,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera.

#### **Consegna e durata dei lavori**

I lavori sono stati consegnati con processo verbale di consegna del 27.10.2014; l'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto e l'art. 5 del contratto d'appalto, fissavano il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 365, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi con scadenza del tempo utile il giorno 26/10/2015.

#### **Proroghe**

Durante l'esecuzione dei lavori, su richiesta dell'Impresa sono state concesse dal R.U.P. n. 2 proroghe, per un totale di gg. 150, per effetto delle quali, la data di ultimazione dei lavori scadeva il 25/03/2016.

#### **Sospensione dei lavori**

Non ve ne sono state

#### **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 24.03.2016 e quindi in tempo utile rispetto al termine contrattuale.

#### **Riserve**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità sino allo stato finale dei lavori senza riserve.

## Verbale di concordamento nuovi prezzi

In data 14.03.2015 è stato stipulato un Verbale di concordamento nuovo prezzo, registrato a Giarre (CT) in data 06.08.2015 al n° 817. L'introduzione del nuovo prezzo, dedotto dal prezzario regionale Regione Siciliana, è scaturito su proposta migliorativa dell'impresa, e riguardava la sostituzione di una categoria di lavoro con un'altra appartenente alla stessa categoria omogenea. Il nuovo prezzo introdotto non ha comportato alcun aumento di spesa.

### Opere in cemento armato

Il progetto delle strutture in cemento armato, completo di tutti gli elaborati è stato autorizzato, ai sensi della L. 64/74 art. 17, in data 21/01/2015, prot. n. 8885, POS. **91623** e restituito con nota prot. n. 25174 del 13/02/2105.

Il Deposito, ai sensi della L. 71/1086 art. 4, è vistato in data 21/01/2015 e restituito con nota prot. n. 15861 del 30/01/2015;

### RELAZIONE A STRUTTURA ULTIMATA

La relazione a struttura ultimata è stata redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Arch. Carlo Santagati in data 07.12.2015 e depositata presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania, ai sensi dell'art.6 della legge 1086/71, in data 09.12.2015, prot. 112471, pos. **91623**. Il Genio Civile ha restituito la relazione a struttura ultimata con attestazione di avvenuto deposito il 17.12.2015, prot. n. 118539.

### COLLAUDO STATICO

Il collaudo statico è stato redatto dall'Ing. Filippo Bertolo, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Catania al n°1815, dal 1984; il certificato è stato trasmesso all'Ufficio del Genio Civile di Catania, ai sensi della L.05.11.1971 n°1086, ed è stato restituito con attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art.7 della L. 05.11.1971 n°1086 in data 20.01.2016 prot. 8747-POS n. 91623;

### Variazioni apportate

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono state apportate variazioni significative al progetto originario; le modeste variazioni effettuate, concordate con il RUP, sono state finalizzate al miglioramento complessivo dell'opera e della sua funzionalità e per risolvere aspetti di dettaglio in corso d'opera, giustificate con la perizia di assestamento finale della spesa.

**Vista** la perizia di assestamento somme redatta dal RUP e D.L. e trasmessa al Responsabile dell'area n. in data 27/06/2016 Il nuovo quadro economico è così distinto:

Lavori a consuntivo :

Importo dei lavori a base d'asta	€ 820.052,55
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.270,02
Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ <u>265.009,29</u>
<b>Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€ 533.773,24</b>
Ribasso d'asta del 29,6014% su € 533.775,80	€ 158.004,35
Importo netto dei lavori	€ <u>375.768,89</u>
<b>Importo netto dei lavori+O.S.+costo manodopera</b>	<b>€ 662.048,20 € 662.048,20</b>

### Somme a disposizione dell'Amm.ne:

• I.V.A. 10% sui lavori	€ 66.204,82
• Competenze tecniche R.U.P.	€ 4.100,28
• Spese tecniche al netto del ribasso d'asta	€ 66.552,62
• Inarcassa 4%+I.V.A. 22%	€ 17.889,34
• Spese collaudo statico Al netto R.A.	€ 5.218,46
• Spese per prove di laboratorio sui materiali	€ 3.125,29
• Spese per pubblicazione gara ANAC	€ <u>405,00</u>
Sommano a disposizione dell'Amm.ne	€ 163.495,81 € 163.495,81

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI ASSESTAMENTO € 825.544,01

### Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa

-Importo netto autorizzato per i lavori	€ 662.050,00
-Importo netto dei lavori eseguito, risultante dallo stato finale	€ 662.048,20
MINORE SPESA DI	€ 1,80

**Preso atto** che la DD.LL. ha consegnato la documentazione relativa alla contabilità finale dell'appalto in parola ed in particolare:

- Relazione della D.L. sul conto finale in data 09/06/2016;
- Certificato di Regolare Esecuzione del 04/06/2015.

**Visto** il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10/10/2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 ed il D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

**Visto** l'art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

**Vista** la Legge 15/05/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

**Visto** il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

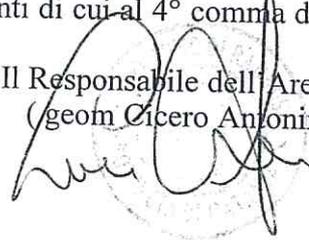
### DETERMINA

**di approvare** gli atti di Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. dei lavori in oggetto indicati eseguiti dall'impresa "ISAF Costruzioni S.r.l., con sede a Fiumefreddo di Sicilia (CT) in via G. Verga n. 3 P.IVA: 04638320871;

**di provvedere**, in ultimo allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'appaltatore a garanzia del mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto;

Il presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi, viene trasmesso all'Ufficio di Ragioneria, conformemente al 3° comma, per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 184 del D.L. n. 267/00.

Il Responsabile dell'Area n.3  
(geom. Cicero Antonino)



#### **DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:**

E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addì 05-07-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno \_\_\_\_\_ per 15 gg. Consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_