



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 84 DEL 31/12/2014

REGISTRO GENERALE N. 309 DEL 31/12/2014

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione e completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" C.U.P. E93G14000360000 – CIG 5988213DAE - **Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva.**

Il Responsabile dell' Area 3^ - Servizi Tecnici del Territorio

Premesso:

- che con deliberazione di G.M. n. 119 del 29/09/2014 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 102.845,21 per lavori, comprensivi di € 1.127,06 per oneri per la sicurezza e € 18.932,74 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 47.154,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nonché il diverso utilizzo del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. pos. 4484939/00;
- che la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., a seguito di apposita richiesta, in data 24/10/2014 con nota prot. n. 4145, ha concesso a questo Comune il diverso utilizzo del mutuo contratto avente posizione n. 4484939/00;
- con determinazione dirigenziale n. 69 U.T. del 03/11/2014, reg. gen. n. 227 del 074/11/2014, si è dato avvio al procedimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, prevista dagli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il verbale di gara del 15/12/2014, con cui è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in parola alla ditta Spampinato Group s.r.l., con sede in Paternò (CT) in via Sciarelle n. 108/A, P.IVA: 04726470877, che ha offerto il ribasso percentuale del 41,53%, quindi per il prezzo netto complessivo di € 68.464,43, oltre IVA;

Effettuate le verifiche di rito;

Visto il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. come recepiti dalla normativa regionale;

DETERMINA

1. **Approvare** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino", come risulta dal verbale di gara del 15/12/2014;
2. **Aggiudicare** definitivamente i lavori alla ditta Spampinato Group s.r.l., con sede in Paternò (CT) in via Sciarelle n. 108/A, P.IVA: 04726470877, che ha offerto il ribasso percentuale del 41,53%, quindi per il prezzo netto complessivo di € 68.464,43, oltre IVA.


Il Responsabile dell'Area 3^
(geom. La Mestra Roberto Antonio)

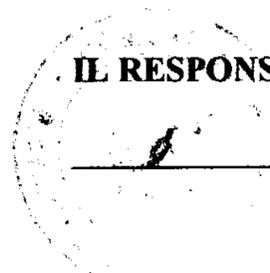
DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:

- E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addi 31-12-2014


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 09 GEN 2015 per 15 gg. Consecutivi.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Rifunzionalizzazione e Completamento della nuova Scuola Media G. Verga di via Ten. Marino" C.U.P. E93G14000360000 – CIG 5988213DAE

VERBALE DI GARA

Oggi quindici del mese di dicembre dell'anno duemilaquattordici, alle ore 9.00, nei locali dell'Area n. 3 – S.T.T. del Comune di Raddusa, aperti al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente
- Rag. Trovato Monastra Daniela - Componente
- Sig.ra Tripoli Stella - Componente

nominato con determina dirigenziale a contrarre n. 69 del 03/11/2014, registro generale n. 227 del 07/11/2014, avente il compito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati con importo a base d'asta di € 102.845,21, di cui € 1.127,06 per oneri di sicurezza e € 18.932,74 per costo della manodopera non soggetti a ribasso (€ 82.785,41 importo da assoggettare a ribasso);

PREMESSO CHE

con determina dirigenziale a contrarre n. 69 del 03/11/2014, registro generale n. 227 del 07/11/2014, si è dato avvio al procedimento di gara in oggetto;

l'avviso pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara è stato pubblicato all'Albo Comunale on_line in data 07/11/2014 al n.588;

con verbale del 21/11/2014, pubblicato all'Albo Comunale on_line in data 25/11/2014 al n. 621, è stato preso atto delle candidature-disponibilità degli operatori economici invitati;e, atteso che quelli che hanno manifestato la disponibilità sono stati n. 9 (nove), inferiori al numero massimo stabilito, non si è proceduto a sorteggio pubblico, ma sono state invitate tutte le ditte che hanno manifestato la disponibilità;

con PEC del 27/11/2014, protocollo generale n. 11018 del 27/11/2014, è stato inoltrato, agli operatori economici selezionati, l'invito a partecipare alla procedura, la cui presentazione dei plichi è stata fissata entro le ore 09.00 del giorno 12/12/2014, mentre l'apertura degli stessi è stata fissata per le ore 09.00 del 15/12/2014;

PRESO ATTO CHE

entro le ore 09.00 del giorno dodici dicembre duemilaquattordici, termine ultimo fissato dall'invito, sono pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale del Comune:

- 1) Central Tecnica di Blanco Giovanni - Via Galante n. 11 - Rosolini (SR) - P.IVA: 01499240891 - registrata in data 10/12/2014 al n. 11468;**
- 2) Isaf Costruzioni s.r.l. - Via G. Verga n. 3 - Fiumefreddo di Sicilia (CT) - P.IVA: 04638320871 - registrata in data 11/12/2014 al n. 11514;**
- 3) Impresa Edile Calì Geom. Salvatore - Via Pasubio n. 33 - Catania - P.IVA: 00180090870 - registrata in data 11/12/2014 al n. 11521;**
- 4) Spampinato Group s.r.l. - Via Sciarelle n. 108/A - Paternò (CT) - P.IVA: 04726470877 - registrata in data 12/12/2014 al n. 11526;**

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono, quindi, in seduta pubblica, alla verifica esterna dei plichi pervenuti.

Completate le operazioni di verifica esterna dei plichi, ritenendo regolari i plichi contrassegnati dal n. 1 al n. 4 (quattro plichi) procedono, sempre in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi, a:

- a) verificare la correttezza formale delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;**
- b) verificare, nella stessa seduta, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;**
- c) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;**
- d) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procedere ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, determinando la soglia di anomalia delle offerte ed ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.**

Quindi, si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

mentre dichiara ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) Central Tecnica di Blanco Giovanni**
- 2) Isaf Costruzioni s.r.l.**
- 3) Impresa Edile Calì Geom. Salvatore**

4) Spampinato Group s.r.l

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono, infine, all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche e, quindi, procedono, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, a determinare la soglia di anomalia delle offerte, non potendosi applicare l'art. 122, comma 9, del Codice, cioè l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, avendo partecipato ed essendo state ammesse meno di dieci offerte:

1) Central Tecnica di Blanco Giovanni	ribasso del	34,2371%
2) Isaf Costruzioni s.r.l.	ribasso del	29,841%
3) Impresa Edile Calì Geom. Salvatore	ribasso del	38,4747%
4) Spampinato Group s.r.l	ribasso del	41,53%

Alla luce dei ribassi offerti, ai sensi dell'art. 86 del Codice dei Contratti, vengono aggiudicati provvisoriamente i lavori in oggetto indicati all'operatore economico Spampinato Group s.r.l, con sede in Paternò (CT) in via Sciarelle n. 108/A, P. IVA: 04726470877, con il ribasso del 41,53 %, quindi per il prezzo netto complessivo di € 68.464,43, oltre iva al 22%, per un totale di € 83.526,60.

Le operazioni procedono senza interruzioni fino alle ore 11:20.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante www.comuneraddusa.gov.it, ai sensi dell'art. 122, comma 3, del Codice dei Contratti, l'avviso di post-informazione.

Il Presidente: geom. Roberto Antonio La Mastra

Il componente: rag. Daniela Trovato Monastra

Il componente: Sig.ra Stella Tripoli

La Mastra Roberto Antonio

Trovato Daniela

Stella Tripoli

