



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 145 DEL 10.06.2021
REGISTRO GENERALE N. 322 DEL 23-06-2021

OGGETTO: Svincolo deposito cauzionale a favore di questo Ente, relativo al contratto di locazione giusta determina del Responsabile n°455 del 09/11/2009 .

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Premesso che con determina del Responsabile n° 455 del 09.11.2009 è stato assegnato un alloggio di edilizia pubblica residenziale al Sig. Virzi Calogero;

Preso atto che il Sig. Virzi Calogero, ha presentato disdetta formale in data 07/01/2021 prot 169 del contratto di locazione stipulato a seguito determina di assegnazione alloggio 455 del 09/11/2009,

Preso atto che in riferimento al suddetto contratto, risulta versata la cauzione di Euro 364,52 contabilizzata sul cap. 500400 impegno 990 del 30/11/2009;

Preso atto che con verbale di riconsegna immobile in data 10/05/2021 prot. U.T.C. 476 sono state verificate le condizioni dell'immobile, la quale risulta in ottime condizioni, così come dichiarato dal Responsabile dei Servizi Tecnici del Territorio,

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'incameramento del deposito cauzionale dell'importo di Euro 364,52, in compensazione dell'affitto a partire dal mese di gennaio 2021;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente, all'assuntore del presente provvedimento, di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di rilasciare ai sensi dell'art.147 bis, comma1, parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente;

Vista la Determina Sindacale n. 48 del 31/21/2021, con il quale si dispone la nomina dei Responsabili di Servizio;

Visto L'OREL vigente nella Regione Sicilia;

Visto il D.lgs 267/2000 "TUEL";

Visto il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione, da parte del responsabile competente del visto favorevole di regolarità tecnica e contabile, sottoscritti digitalmente, ai sensi dell'art. 147 bis del DLgs. N. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;

DETERMINA

Per le ragioni già espresse in premessa;

- 1) di incamerare la somma di €. **364.52**, al cap. 313800 bil. 2019 per quanto specificato in narrativa, al Sig. Virzi Calogero, in forza del contratto di locazione il deposito cauzionale versato;
- 2) di dare atto che la spesa trova copertura sull'impegno 500400 impegno 990 del 30/11/20009 depositi cauzionali";
- 3) **Dichiara** di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del decreto D.lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

Addì _____

Il Responsabile dell'Area N.3



-SERVIZIO FINANZIARIO-

IMPEGNO: N.

LIQUIDAZIONE: N. _____

MANDATO: N. _____

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Raddusa, li _____

Il Ragioniere Comunale