



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 398 DEL 08.10.2018

REGISTRO GENERALE N. 578 DEL 16-10-2018

OGGETTO: Svincolo deposito cauzionale a favore di questo Ente, relativo al contratto di locazione giusta determina del Responsabile n°432 del 09/11/2009 .

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Premesso che con determina del Responsabile n° 432 del 09.11.2009 è stato assegnato un alloggio di edilizia pubblica residenziale al Sig. Brugliera Sergio Vito;

Che con nota prot. 9036 del 06/10/2014 la Sig.ra Romano Veronica ha fatto richiesta di voltura del contratto di locazione a seguito decesso del de cuius Brugliera Sergio Vito ;

Preso atto che la Sig.ra Romano Veronica, ha riconsegnato le chiavi dell'immobile per disdetta formale del contratto di locazione stipulato a seguito determina di assegnazione alloggio 216 del 14/10/2014, come da verbale di riconsegna del 18/09/2019 prot. 9894 agli atti;

Preso atto che in riferimento al suddetto contratto, risulta versata la cauzione di Euro 287,92 contabilizzata sul cap. 500400 impegno 990 del 30/11/2009;

Preso atto che sono state verificate le buone condizioni dell'immobile, è che presentava l'assenza parziale di alcuni interruttori nel salone, cucina, corridoio e camera da letto, così come dichiarato dal Responsabile dei Servizi Tecnici del Territorio nel verbale sopracitato, pertanto ricorrono i presupposti per questo Ente di incamerare il deposito cauzionale;

Considerato che, come si evince dal verbale di riconsegna sopracitato, al conduttore era stato intimato la riparazione delle parti asportate, e che con nota in data 24/09/2018 prot. 10133 è stato sollecitato il ripristino delle parti mancanti e al pagamento dei canoni dovuti per i mesi di giugno, luglio e agosto;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'incameramento del deposito cauzionale dell'importo di Euro 287,92, in quanto la stessa non ha provveduto alla sistemazione delle parti asportate;

Vista la Determina Sindacale n. 13 del 28/03/2019 con il quale si dispone la nomina dei Responsabili di Servizio;

Visto L'OREL vigente nella Regione Sicilia;

Visto il D.lgs 267/2000 "TUEL";

Visto il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione, da parte del responsabile competente del visto favorevole di regolarità tecnica e contabile, sottoscritti digitalmente, ai sensi dell'art. 147 bis del DLgs. N. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;

DETERMINA

Per le ragioni già espresse in premessa;

- 1) di incamerare la somma di €. 287.92, al cap. 313800 bil. 2019 per quanto specificato in narrativa, alla Sig.ra Romano Veronica, in forza del contratto di locazione il deposito cauzionale versato;
- 2) di dare atto che la spesa trova copertura sull'impegno 500400 impegno 990 del 30/11/20009 depositi cauzionali";
- 3) di autorizzare l'ufficio ragioneria all'effettuazione delle contabilizzazioni necessarie.

Addì _____

Il Responsabile dell'Area N.3



-SERVIZIO FINANZIARIO-

IMPEGNO: N. _____

LIQUIDAZIONE: N. _____

MANDATO: N. _____

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Raddusa, li _____

*Giacinto o Jace
del Comune*

Il Ragioniere Comunale