



# COMUNE DI RADDUSA

## (Provincia di Catania)

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 25 DEL 04/05/2015

REGISTRO GENERALE N. 80 DEL 05/05/2015

**OGGETTO:** Lavori di ricostruzione della Scuola Media "G.Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium** – CUP E97E13000460002 – Affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 – CIG 62411373FEB.

### IL RESPONSABILE

**Richiamata** la Determinazione Sindacale n.5 del 16/02/2015 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

**Premesso** che con nota del 26/03/2015, prot. n. 22770, ricevuta via PEC e registrata al protocollo generale del Comune al n. 2928 del 31/03/2015, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha notificato il D.D.S. n. 946/ISTR del 24/02/2015 relativo al finanziamento di € 1.000.000,00 concesso per l'esecuzione dell'opera pubblica in parola;

**Visto**, a tal proposito, il progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.M. n. 116 del 18/10/2013 dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 787.516,33 per lavori e € 212.483,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** l'atto di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, in data 18/10/2013;

**Vista** la scheda tecnica a corredo della presente a firma del Responsabile Unico del Procedimento datata 04/05/2015;

**Visti** gli schemi di documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento conformemente al disposto della normativa vigente, come da attestazione datata 04/05/2015:

- avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura;
- lettera d'invito alla procedura;

**Verificato** il contenuto degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. e l'art. 19, commi 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011;

**Riconosciuto**, pertanto, per il seguito del procedimento, di doversi espletare gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile;

**Ravvisata** la necessità di dovere nominare il seggio di gara, che procederà anche alla eventuale selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come segue:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente;
- Rag. Trovato Monastra Daniela;
- Geom. Cicero Antonino;

**Visti** il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., il D.P.R. 10/10/2010 n. 207 e s.m.i., la Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 e s.m.i. ed il D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

**Visto** l'art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

**Vista** la Legge 15/05/1997, n. 127, nonché la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23, e la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

**Visto** il D.Lgs 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

#### D E T E R M I N A

**Procedere** ad espletare ogni adempimento propedeutico e successivo per dare corso alla procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, secondo gli schemi di documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento;

**Nominare** il seguente seggio di gara, che procederà anche alla eventuale selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come segue:

- Geom. Roberto Antonio La Mastra – Presidente;
- Rag. Trovato Monastra Daniela;
- Geom. Cicero Antonino.



**RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.**  
(Geom. Roberto Antonio La Mastra)

**DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE:**

- E' esecutiva al momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi.

Addi \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Addi \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 05/05/2015 per 15 gg. Consecutivi.

Addi \_\_\_\_\_

**IL CAPO AREA AA 03**

# COMUNE DI RADDUSA

## (Provincia di Catania)

### AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

**OGGETTO:** Lavori di ricostruzione della Scuola Media "G.Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium – CUP E97E13000460002** – Affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori – **CIG 62411373FEB**.

#### Scheda tecnica a corredo della determinazione dirigenziale a contrarre

Il sottoscritto geom. Nunzio Ezio Cardaci, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in epigrafe:

1) propone di affidare i lavori mediante:

- Procedura aperta;
- Procedura ristretta;
- Procedura negoziata previa pubblicazione di un bando di gara per le seguenti ragioni .....
- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per le seguenti ragioni: perché l'importo dell'appalto rientra all'interno delle previsioni dell'art. 122, comma 7, del codice dei contratti, in particolare esso è inferiore a € 1.000.000,00, oltre alla maggiore celerità e semplificazione del procedimento di aggiudicazione per la finalità di eseguire i lavori nel più breve tempo possibile ed entro il termine fissato dal D.D.S. n.946/ISTR del 24/02/2015;
- Concessione per le seguenti ragioni .....
- Cottimo fiduciario per le seguenti ragioni .....
- Altro per le seguenti ragioni .....

2) con un contratto:

- A corpo
- A Misura
- In parte a corpo ed in parte a misura

3) mediante:

- ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- offerta a prezzi unitari;
- offerta economicamente più vantaggiosa;
- con esclusione automatica;

4) dichiara che sono stati assunti i pareri e le autorizzazioni previste per dare inizio ai lavori;

5) dichiara che il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione con esito positivo;

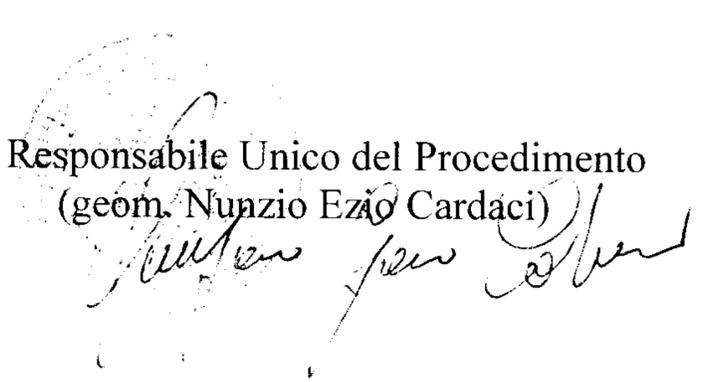
6) dichiara che l'immobile e/o i luoghi oggetto dell'intervento sono nella disponibilità della P.A.;

7) dichiara che si dovrà procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura all'Albo Comunale on\_line e sul sito istituzionale;

8) dichiara che si dovrà procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura conformemente all'ultimo capoverso dell'art. 122, comma 7, del Codice.

Raddusa, 4 maggio 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(geom. Nunzio Ezio Cardaci)



# COMUNE DI RADDUSA

## (Provincia di Catania)

### AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

**OGGETTO:** Lavori di ricostruzione della Scuola Media "G.Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium – CUP E97E13000460002** – Affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori – **CIG 62411373FEB** – **Attestazione di conformità degli schemi di documenti di gara.**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Premesso** che deve darsi avvio alla procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e art. 57 comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011;

**Visti** i sotto elencati schemi di documenti di gara predisposti dal sottoscritto:

- avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura;
- lettera di invito;

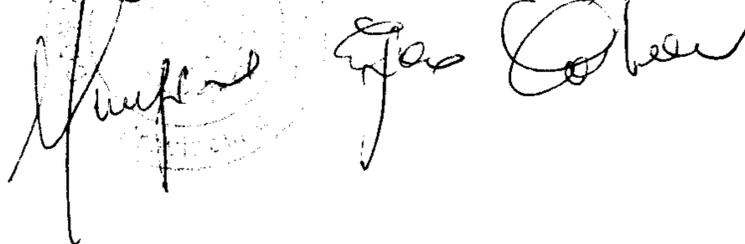
**Visti** l'art. 10 del D.Lgs. n. 163/06 e l'art. 10 del D.P.R. n. 207/2010;

### ATTESTA

la conformità alla vigente normativa in materia degli schemi dei documenti di gara sopra citati ed allegati al presente provvedimento.

Raddusa, 4 maggio 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(geom. Nunzio Ezio Cardaci)



# COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

SCHEMA

## AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

**OGGETTO:** Invito procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di ricostruzione della Scuola Media "G.Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium** – CUP E97E13000460002 – CIG 62411373FEB.

VIA PEC

*ALL'OPERATORE ECONOMICO*

In esito all'avviso pubblico con la quale sono stati selezionati i concorrenti da invitare alla presente procedura, codesto operatore economico è invitato a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui modalità, condizioni e termini sono di seguito specificati e contenuti nella determinazione dirigenziale a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, registro generale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Si riassumono di seguito gli elementi essenziali della prestazione richiesta:

- termine ultimo per la presentazione dei plichi: ore \_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_;
- apertura dei plichi: ore \_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_. Vi potranno i legali rappresentanti di concorrenti interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede, il cui giorno ed ora sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax e/o e\_mail e/o pec almeno tre giorni prima della data fissata;
- luogo di esecuzione: via Ten Marino;
- natura dei lavori: OG1/III;
- importo dei lavori: € 787.516,33;
- importo costo sicurezza non soggetto a ribasso: € 14.056,66;
- importo costo della manodopera non soggetta a ribasso: € 186.992,56;
- importo dei lavori assoggettato a ribasso: € 586.467,11;
- finanziamento: D.D.S. n. 946/ISTR del 24/02/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale di € 1.000.000,00;
- il corrispettivo è determinato a: misura;
- termine di esecuzione: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e

del costo della manodopera. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice dei Contratti, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 1, del Codice. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice;

- o modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

La documentazione riguardante il suddetto affidamento è visionabile presso i locali di questo Ufficio dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo. Previa richiesta, può essere ritirata o inviata via e\_mail la documentazione progettuale.

E' possibile, da parte dei concorrenti invitati, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile unico del procedimento entro e non oltre le ore \_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione. Ai quesiti pervenuti in tempo utile si provvederà, a mezzo fax/posta elettronica, a dare risposta scritta. La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comuneraddusa.gov.it>.

Si comunica che per partecipare alla gara codesto operatore economico dovrà far pervenire, per raccomandata postale, mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mani all'Ufficio Protocollo del Comune, nel termine ultimo sopra indicato, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà essere apposta la dicitura *<Offerta per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011 per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di ricostruzione della Scuola Media "G. Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium** – CUP E97E13000460002 – CIG 62411373FEB>* oltre alle informazioni relative al concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita iva, indirizzo, numero di telefono, fax e/o e\_mail e/o pec, per le comunicazioni).

Si precisa che nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE, etc.) vanno riportati sul plico i nominativi e le informazioni relative a tutti i concorrenti, sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste ivi contenute.

Detto plico, **a pena di esclusione**, dovrà contenere due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ove è indicato il numero di fax e/o e\_mail e/o pec al quale va inviata qualunque comunicazione, comprese quelle previste all'art. 79 del Codice dei Contratti, dandone espressa autorizzazione all'uso;
2. **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
3. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione **ovvero** attestazione di qualificazione in copia autentica (anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva più dichiarazioni o attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate;
4. **(in caso di avvalimento)** il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:
  - a) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; specificando i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
  - b) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
  - c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
  - f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;
5. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, **esplicitandoli**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice dei Contratti.

*La predetta dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del/i concorrente/i. Essa limitatamente alle lettere b), c) e m-ter) deve essere resa da tutti i soggetti indicati allo stesso art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter);*

6. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
- a) che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e s.m.i., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - b) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e s.m.i. ovvero (qualora si sia avvalso di tali piani) di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e s.m.i. ma che gli stessi si sono conclusi;
  - c) la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento. Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito;
  - d) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - e) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nello schema di contratto e capitolato speciale di appalto, nel piano di sicurezza, nei grafici di progetto, etc.;
  - f) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
  - g) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - h) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
  - i) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - j) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - k) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - l) le posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
  - m) le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice dei Contratti, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
  - n) che per la propria azienda si è proceduto alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei propri lavoratori ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. e di aver redatto il relativo Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);
  - o) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
7. dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità del 12/07/2005 e della circolare n. 593 del 31/01/2006;
8. cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 del Codice dei Contratti;

9. dichiarazione di un fidejussore (art. 1936 e segg. C.C.) contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, come previsto dall'art. 75 del Codice dei Contratti;
10. attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica, del versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima del 9 dicembre 2014, pari a € 70,00.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del Codice, come introdotto dall'art. 39, comma 1, della Legge n. 114/2014 (di conversione del D.L. n. 90/2014), la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 (dell'art. 38) obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria stabilita in misura non inferiore all'uno per mille del valore della gara e cioè € 103,00, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine sopra citato il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter, del Codice, come introdotto dall'art. 39, comma 2, della Legge n. 114/2014 (di conversione del D.L. n. 90/2014), le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

Nella busta B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, esclusivamente l'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero il seggio di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi, procede a:

- a) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
- b) verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCPass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
- c) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- d) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede ai sensi dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti, determinando la soglia di anomalia delle offerte ed ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'operatore economico che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla predetta soglia di anomalia. Ove si è in presenza di più operatori – aggiudicatari provvisori – con offerte uguali si procederà esclusivamente ed immediatamente al sorteggio, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta.

Qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice dei Contratti.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura del responsabile del procedimento.

L'aggiudicazione definitiva verrà proclamata con apposito provvedimento dirigenziale dopo le verifiche di rito.

La stipulazione del contratto avverrà entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione ai concorrenti del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Per quanto riguarda le altre condizioni dell'appalto si precisa che:

➤ in conformità alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente ad oggetto "Controllo antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali" la Stazione Appaltante imporrà all'impresa aggiudicataria l'obbligo di comunicare alla medesima Stazione Appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento delle forniture e dei servizi di seguito elencate, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta a qualsiasi titolo:

- trasporto di materiale a discarica;
- trasporto e smaltimento rifiuti;
- fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- fornitura e trasporto di calcestruzzo;
- fornitura e trasporto di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- fornitura con posa in opera (quando non assimilabile a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del Codice dei Contratti);
- noli a caldo (quando non assimilabile a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del Codice dei Contratti);
- autotrasporti;
- guardiania di cantieri;

e l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

La Stazione Appaltante si obbliga a comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese predette al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'art. 5-bis del Decreto Legislativo n. 490/94 e s.m.i.;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice dei Contratti;
- l'aggiudicatario deve prestare altresì una polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:
  - per i danni di esecuzione: € 750.000,00;
  - per la responsabilità civile verso terzi: € 1.000.000,00;
- l'aggiudicatario deve presentare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della stipula del contratto o dell'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, il piano operativo di sicurezza. La validazione del POS è a carico del RUP che potrà avvalersi del giudizio di idoneità che dovrà essere espresso dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

- per particolari condizioni del tessuto sociale, nell'esecuzione del contratto d'appalto, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità ed in compatibilità con il diritto comunitario, ai sensi dell'art. 69 la Stazione Appaltante esige che l'aggiudicatario assuma almeno il 25% della manodopera necessaria, e comunque non meno di uno, fra i disoccupati locali di lunga durata o fra i soggetti locali svantaggiati;
- si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del Codice dei Contratti;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che gli importi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera non siano assoggettati a ribasso;
- l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare i dati necessari, da inserire nel contratto d'appalto, previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità finanziaria;
- in ottemperanza all'articolo 3 della Legge n. 136/2010, pena nullità del contratto:
  - a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità;
  - b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP;
  - c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010;
  - d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del contratto;
  - e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria;
- al pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale vi si provvederà con i fondi disponibili e previsti in progetto e con le modalità riportate nel decreto di finanziamento, cui l'appaltatore con la partecipazione e la sottoscrizione del contratto dichiara di conoscere ed accettare;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati all'aggiudicatario nel rispetto dell'art. 118, comma 3;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice dei Contratti;
- nel rispetto delle regole che disciplinano il procedimento amministrativo la Stazione Appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- l'accesso ai documenti di gara è differito a dopo che l'aggiudicazione sia divenuta definitiva. Per l'accesso a tutti gli atti di gara trovano applicazione gli artt. 13 e 79 del Codice dei Contratti;
- responsabile del procedimento: Geom. Nunzio Ezio Cardaci – tel. 095/667181, fax 095/662982.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.**  
(Geom. Roberto Antonio La Mastra)

# COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

SCHEMA

AREA 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

*Avviso pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara*

**Il Responsabile di P.O.**

**Rende noto** che in esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, registro generale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sarà espletata una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lett. a), della L.R. n. 12/2011, per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori le cui caratteristiche principali sono sotto riportate

**Oggetto dell'appalto:** Lavori di ricostruzione della Scuola Media "G.Verga" in via Ten. Marino, ora plesso dell'I.C. "Leonardo da Vinci" di Castel di Iudica (CT) – Progetto di Completamento II° stralcio – **Realizzazione dell'Auditorium** – CUP E97E13000460002 – CIG 62411373FEB

**Luogo di esecuzione:** Via Ten. Marino - Raddusa

**Importo a base d'asta:** € 787.516,33, di cui € 14.056,66 per oneri di sicurezza e € 186.992,56 per costo della manodopera non soggetti a ribasso

**Finanziamento:** D.D.S. n. 946/ISTR del 24/02/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale di € 1.000.000,00

**Natura dei lavori:** OG1/III

**Termine di esecuzione:** giorni 365 naturali successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori

**Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara

**Presentazione delle istanze ed operatori economici invitati al cottimo:** Gli operatori economici interessati devono far pervenire, pena esclusione, la propria candidatura-disponibilità inviando apposita istanza al Comune di Raddusa, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [comuneraddusa@postcert.it](mailto:comuneraddusa@postcert.it) entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_.

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a quindici si procederà a sorteggio pubblico il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sede dell'Area 3 del Comune di Raddusa, al quale saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- 1) ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi dei concorrenti;
- 2) estrazione di quindici numeri. Le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse;
- 3) al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi dei concorrenti esclusi, mentre i nomi dei quindici concorrenti ammessi verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso, invece, che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiori a quindici si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che ne hanno manifestato l'interesse

**Pubblicazione:** Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Raddusa ed all'Albo Comunale on\_line

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Nunzio Ezio Cardaci – tel. 095/667181, fax 095/662982

Raddusa, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'AREA n. 3 S.T.T.**  
*(Geom. Roberto Antonio La Mastra)*