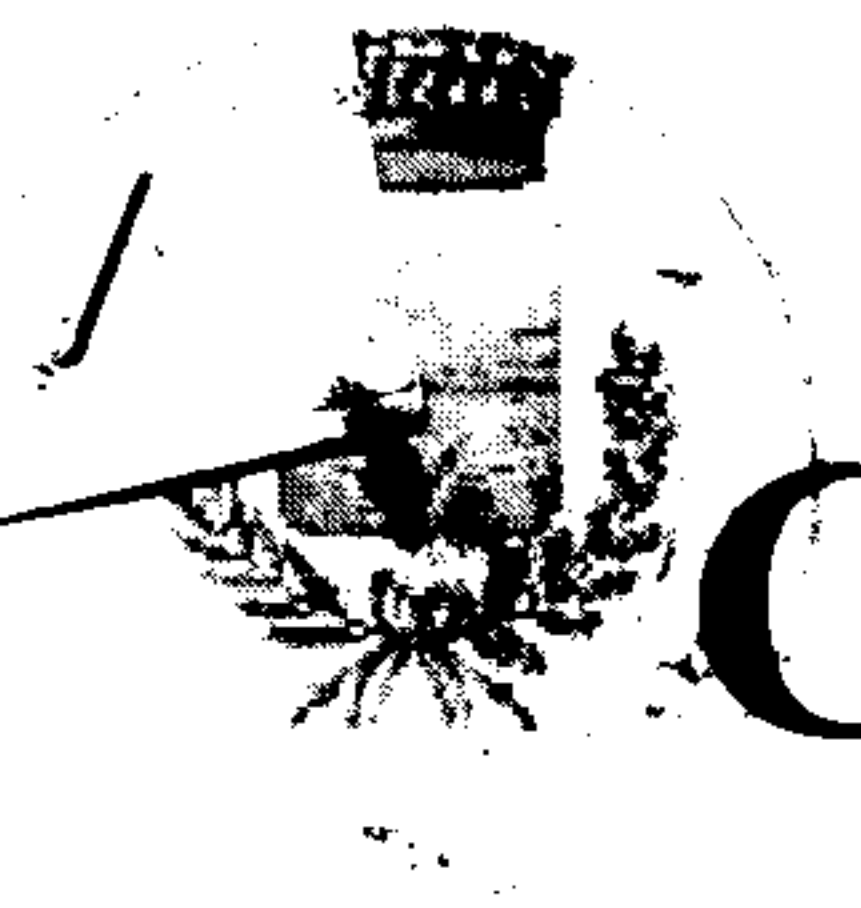




# COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

## SERVIZIO 3 – SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO DETERMINA DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

N. ....<sup>23</sup>..... DEL <sup>09/04/2014</sup>

Registro Generale N. ....<sup>90</sup>..... DEL <sup>10 APR 2014</sup>

**Oggetto:** Lavori per il consolidamento del centro abitato: Stralcio con trincea drenante a monte del centro abitato, paratie di pali e regimazione acque meteoriche – Codice Dissesto 094-3RA-018

Approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 161 comma 9

**CUP E92J12000000002 - CIG 435236660A - Cod Caronte SI – 1 – 8042**

Il sottoscritto geom. Ezio Cardaci, Responsabile del Servizio 3 – Servizi Tecnici del Territorio, unitamente al geom. Antonino Cicero R.U.P. dei lavori in oggetto,

### Premesso che:

- Il progetto esecutivo descritto in epigrafe è stato validato dal R.U.P. con verbale del 24/08/2010, è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. e dal Dirigente Area Tecnica con Parere Tecnico n. 4 del 10/11/2011 ed in via amministrativa con delibera di G.M. n. 124 del 14/11/2011, con il seguente quadro economico:

#### A) LAVORI

|                                                                          |   |              |                       |
|--------------------------------------------------------------------------|---|--------------|-----------------------|
| Importo lordo dei lavori a misura compresa sicurezza                     | € | 1.501.715,09 |                       |
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori                                   | € | 38.031,71    |                       |
| Oneri di cantierizzazione, già inclusi nei lavori                        | € | 66.144,63    |                       |
|                                                                          |   |              |                       |
| Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (6,9372% sui lavori) | € | 104.176,34   | € 104.176,34          |
| Importo lavori a misura soggetti a ribasso                               | € | 1.397.538,75 | € 1.397.538,75        |
| Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                        |   |              | € 104.176,34          |
| <b>Totale lavori</b>                                                     |   |              | <b>€ 1.501.715,09</b> |

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

|                                                          |   |            |
|----------------------------------------------------------|---|------------|
| 1) per IVA 21% sui lavori a b.a.                         | € | 315.360,17 |
| 2) per espropriazioni                                    | € | 26.640,00  |
| 3) Per lavori in economia                                | € | 82.666,41  |
| 4) Spese per allacci e/o ripristini dei pubblici servizi |   |            |
| - Rete telefonica e trasmissione dati                    | € | 15.000,00  |

|                                                                                                            |   |            |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|-----------------------|
| - Rete distribuzione energia elettrica                                                                     | € | 20.000,00  |                       |
| - Rete distribuzione gas                                                                                   | € | 40.000,00  |                       |
|                                                                                                            | € | 75.000,00  | € 75.000,00           |
| 5) per indagini geognostiche del progetto esecutivo (IVA compresa 21%)                                     | € | 20.167,07  |                       |
| 6) per piano delle indagini geognostiche di monitoraggio (IVA compresa 21%)                                | € | 56.843,92  |                       |
| 7) per competenze tecniche fase esecutiva e collaudi (oneri compresi)                                      | € | 173.046,47 |                       |
| 8) per art. 18 L. 109/94 coordinato con L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 del 75% del 2% dei lavori a base d'asta) | € | 22.525,73  |                       |
| 9) per competenze A.U.S.L. per diritti sanitari                                                            | € | 350,00     |                       |
| 10) contributo in sede di gara per A.V.C.P.                                                                | € | 600,00     |                       |
| 11) per pubblicazione atti di gara (IVA compresa 21%)                                                      | € | 12.100,00  |                       |
| 12) Conferimento in discarica o presso centro di recupero                                                  | € | 138.564,02 |                       |
| 13) per imprevisti                                                                                         | € | 74.421,12  |                       |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione                                                           | € | 998.284,91 | € 998.284,91          |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO = A + B</b>                                                                         |   |            | <b>€ 2.500.000,00</b> |
| C) Competenze tecniche fase progettuale (oneri compresi) da porre a carico del bilancio comunale           |   |            | € 217.961,90          |

- Il progetto è stato ammesso a finanziamento, in attuazione della linea di intervento 2.3.1A "Interventi infrastrutturali per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" del P.O. FESR Sicilia 2007/2013, con D.D.G. n. 158 del 09/03/2012 dell'Ass.to Reg.le T.A. con il quadro economico modificato dal Servizio 3° Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, che ha rettificato alcune voci delle somme a disposizione dell'Amm.ne, così come riportato di seguito:

|                                                                                                            |   |              |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                           |   |              |                       |
| Importo lordo dei lavori a misura compresa sicurezza                                                       | € | 1.501.715,09 |                       |
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori                                                                     | € | 38.031,71    |                       |
| Oneri di cantierizzazione, già inclusi nei lavori                                                          | € | 66.144,63    |                       |
| Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (6,9372% sui lavori)                                   | € | 104.176,34   | € 104.176,34          |
| Importo lavori a misura soggetti a ribasso                                                                 | € | 1.397.538,75 | € 1.397.538,75        |
| Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                                          |   |              | € 104.176,34          |
| <b>Totale lavori</b>                                                                                       |   |              | <b>€ 1.501.715,09</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                                             |   |              |                       |
| 1) per IVA 21% sui lavori a b.a.                                                                           | € | 315.360,17   |                       |
| 2) per espropriazioni                                                                                      | € | 26.640,00    |                       |
| 3) Per lavori in economia                                                                                  | € | 82.666,41    |                       |
| 4) per piano delle indagini geognostiche di monitoraggio (IVA compresa 21%)                                | € | 56.843,92    |                       |
| 5) per competenze tecniche fase esecutiva e collaudi (oneri compresi)                                      | € | 173.046,47   |                       |
| 6) per art. 18 L. 109/94 coordinato con L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 del 75% del 2% dei lavori a base d'asta) | € | 7.508,58     |                       |
| 7) per competenze A.U.S.L. per diritti sanitari                                                            | € | 350,00       |                       |
| 8) contributo in sede di gara per A.V.C.P.                                                                 | € | 600,00       |                       |
| 9) per pubblicazione atti di gara (IVA compresa 21%)                                                       | € | 12.100,00    |                       |
| 10) Conferimento in discarica o presso centro di recupero                                                  | € | 138.564,02   |                       |
| 11) per imprevisti                                                                                         | € | 74.421,12    |                       |

|                                                                                                  |   |            |   |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|---|--------------|
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione                                                 | € | 888.100,69 | € | 888.100,69   |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO = A + B</b>                                                               |   |            | € | 2.389.815,78 |
| C) Competenze tecniche fase progettuale (oneri compresi) da porre a carico del bilancio comunale |   |            | € | 217.961,90   |

- La D.L., con relazione prot. n. 0001777 del 21/02/2014 ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 161 comma 3, ha proposto la redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 1b del Codice;
- Il sottoscritto R.U.P., prendendo atto delle motivazioni della D.L. con nota prot. 0001778 del 21/02/2014, ha autorizzato la redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 1b del Codice entro i limiti di spesa dell'importo del finanziamento, prevedendo anche la sospensione lavori per il tempo strettamente necessario all'iter tecnico-amministrativo per la perizia medesima;
- Con verbale di sospensione lavori del 21/02/2014 ai sensi dell'art. 159 comma 2 del D.P.R. 207/2010 sono stati sospesi i lavori per la redazione della presente perizia di variante e suppletiva e susseguentemente iter tecnico-amministrativo;

**Vista** la perizia di variante e suppletiva del 09/04/2014 redatta dalla D.L. e trasmessa con prot. n. 0003479 del 09/04/2014, con il seguente quadro economico:

|                                                                                 |          |                     |                                                |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                |          |                     |                                                |                       |
| Importo lordo dei lavori a misura compresa sicurezza in previsione              |          | €                   | 1.567.780,21                                   |                       |
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori                                          |          |                     |                                                |                       |
| .....                                                                           | €        | 38.031,71           |                                                |                       |
| Oneri di cantierizzazione, già inclusi nei lavori .....                         | €        | 68.141,48           |                                                |                       |
| Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ( 6,7722% sui lavori)       | €        | 106.173,19          | €                                              | 106.173,19            |
| Importo lavori a misura soggetti a ribasso                                      |          |                     | €                                              | 1.461.607,02          |
| A dedurre ribasso d'asta del 22,5624%                                           |          |                     | €                                              | 329.773,62            |
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta                                      |          |                     | €                                              | 1.131.833,40          |
| Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                               |          |                     |                                                | € 106.173,19          |
| <b>Importo lavori contrattuali</b>                                              | <b>€</b> | <b>1.186.396,81</b> | <b>Totale lavori al netto</b>                  | <b>€ 1.238.006,59</b> |
|                                                                                 |          |                     | <b>Percentuale incremento perizia al netto</b> | <b>4,35%</b>          |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                  |          |                     |                                                |                       |
| 1 a) per IVA 21% sui lavori fino al 2° SAL                                      | €        | 603.297,43          | €                                              | 126.692,46            |
| b) per IVA 22% sui restanti lavori                                              | €        | 634.709,16          | €                                              | 139.636,01            |
| 2 per espropriazioni                                                            |          |                     | €                                              | 47.472,00             |
| 3 a) per lavori in economia                                                     |          |                     | €                                              | 67.656,82             |
| b) per IVA 22% sui lavori in economia                                           |          |                     | €                                              | 14.884,50             |
| 4 a) per piano delle indagini geognostiche di monitoraggio                      |          |                     | €                                              | 39.219,45             |
| b) IVA 22% sul piano di monitoraggio                                            |          |                     | €                                              | 8.628,28              |
| 5 per competenze tecniche fase esecutiva e collaudi                             |          |                     |                                                |                       |
| a) D.L., misure e contabilità, coordinamento in fase esecutiva (compreso cassa) |          |                     | €                                              | 98.549,01             |
| b) IVA 21% sulle competenze fino al 2° SAL                                      | €        | 33.800,00           | €                                              | 7.098,00              |
| c) IVA 22% sulle restanti competenze                                            | €        | 64.749,01           | €                                              | 14.244,78             |
| d) Perizia di variante e suppletiva (compreso cassa)                            |          |                     | €                                              | 5.010,38              |
| e) IVA 22% sulle competenze                                                     |          |                     | €                                              | 1.102,28              |

|                                                            |                                                                                                         |   |            |                       |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|-----------------------|
| f)                                                         | Prestazione geologica (compreso cassa)                                                                  | € | 12.552,45  |                       |
| g)                                                         | IVA 22% su prestazione geologica                                                                        | € | 2.761,54   |                       |
| h)                                                         | Collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo (compreso cassa)                                     | € | 15.430,62  |                       |
| i)                                                         | IVA 22% sui collaudi                                                                                    | € | 3.394,74   |                       |
| 6                                                          | Commissione di gara (Determinazione area tecnica n° 76 del 05/10/2012)                                  | € | 10.000,00  |                       |
| 7                                                          | per art. 18 L. 109/94 coordinato con L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 del 25% del 2% dei lavori a base d'asta) | € | 7.838,90   |                       |
| 8                                                          | per competenze A.U.S.L. per diritti sanitari                                                            | € | 350,00     |                       |
| 9                                                          | Contributo in sede di gara per A.V.C.P.                                                                 | € | 600,00     |                       |
| 10                                                         | per pubblicazione atti di gara (IVA compresa 21%)                                                       | € | 3.267,00   |                       |
| 11                                                         | Prove sui calcestruzzi ed acciai (Laspedil) compreso IVA 22%                                            | € | 1.321,77   |                       |
| 12                                                         | Conferimento in discarica o presso centro di recupero                                                   | € | 113.895,60 |                       |
|                                                            | IVA 21% sugli oneri fino al 2° SAL                                                                      | € | 42.525,60  | € 8.930,38            |
|                                                            | IVA 22% sugli oneri restanti                                                                            | € | 71.370,00  | € 15.701,40           |
| 13                                                         | per economie sui lavori                                                                                 | € | 4.035,70   |                       |
|                                                            | Totale somme a disposizione dell'Amministrazione                                                        | € | 770.274,07 | € 770.274,07          |
| C) RIBASSA D'ASTA compreso IVA €. (315.318,28 + 66.216,84) |                                                                                                         |   |            | € 381.535,12          |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO = A + B + C</b>                     |                                                                                                         |   |            | <b>€ 2.389.815,78</b> |

e composta dagli elaborati elencati nel parere tecnico del R.U.P. n° ..... del .....

**Rilevato** che dagli elaborati di perizia si evince che i lavori, fin dall'inizio, sono stati condizionati dalle continue interferenze dovute alla presenza di numerosi sottoservizi rinvenuti in corso d'opera lungo gli scavi, in quanto in buona parte non erano segnalati nè erano individuabili prima dei lavori, ma accertati in corso d'opera solo con la prosecuzione degli scavi.

Di conseguenza si è dovuto procedere, man mano con la prosecuzione degli scavi, al rifacimento dei sottoservizi interferenti, nonché al ripristino dei vari allacci.

**Rilevato, altresì**, che dall'andamento dei lavori prima descritti non si è potuto procedere fin dall'inizio alla redazione di una apposita perizia per le future incertezze connesse ad uno stato di fatto costituito da frequenti rinvenimenti di sottoservizi nel sottosuolo con la prosecuzione degli scavi ed, inoltre, era necessario richiudere gli scavi aperti al più presto con le opere eseguite per evitare allagamenti degli stessi al fine di prevenire eventuali danni da forza maggiore (ai sensi dell'art. 166 del Regolamento), nonché eventuali maggiori oneri per i casi previsti dall'art. 1664 comma 2 del C.C.

**Preso atto**, come risulta accertato in corso d'opera dal sottoscritto R.U.P. e motivato dallo stato di fatto prima descritto, ai sensi dell'art. 161 commi 7 e 8 del Regolamento D.P.R. 207/2010:

- che per la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera ricorrono i presupposti dell'art. 132 comma 1b del Codice in quanto dovuta a cause impreviste ed imprevedibili, sia in fase progettuale che al momento della consegna lavori, ma accertate ed accertabili solo in corso d'opera durante i lavori di scavo; pertanto non imputabili alla stazione appaltante, nè ad errori od omissioni del progetto esecutivo dell'opera;
- che le cause impreviste ed imprevedibili dovute alle continue interferenze dei sottoservizi esistenti hanno provocato sensibili ritardi sui lavori quantificati in almeno 90 giorni, di cui 60

già concessi con proroga prot. n. 014021 del 24/12/2013, da aggiungere al tempo contrattuale nell'atto di sottomissione;

- che le variazioni previste in perizia non hanno modificato le opere principali dell'intervento di consolidamento geotecnico finalizzato alla mitigazione de rischio idrogeologico (trincea drenante, paratia di pali, regimazione acque meteoriche) in quanto eseguiti come da progetto e pertanto non si riscontra alcuna alterazione dell'impostazione progettuale, nè la natura e la destinazione dell'opera appaltata;
- Che l'importo dei lavori in variante e suppletiva rimane contenuto di molto inferiore al quinto d'obbligo, sia complessivamente che singolarmente per ogni categoria, come si evince dal quadro di raffronto;

**Considerato** che con verbale n. 01 del 09/04/2014, che qui si intende integralmente richiamato, si è proceduto alla validazione degli elaborati di perizia in contraddittorio con la Direzione Lavori ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il Parere Tecnico favorevole n° 01 del 09/04/2014 espresso dal R.U.P. ai sensi della L.R. 12/2011 art. 5 e D.P.R. 207/2010 art. 161, che si allega alla presente proposta di deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**Visto** il Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 163/2006;

**Visto** il Regolamento del Codice D.P.R. 207/2010;

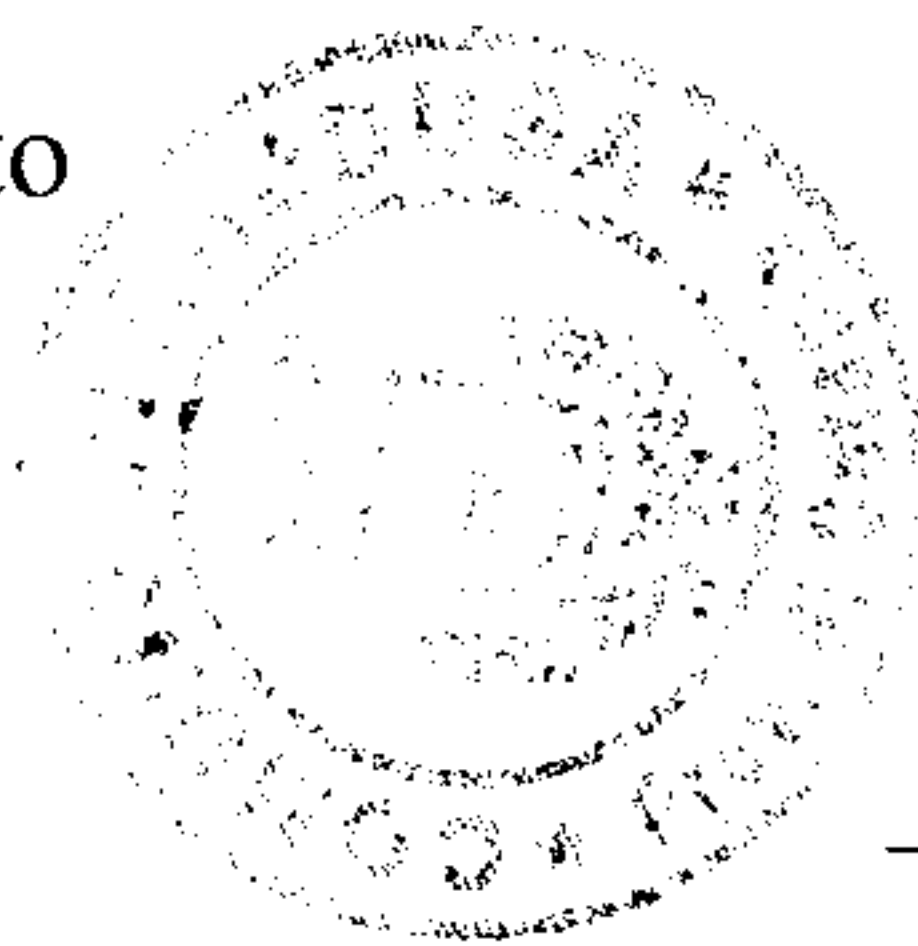
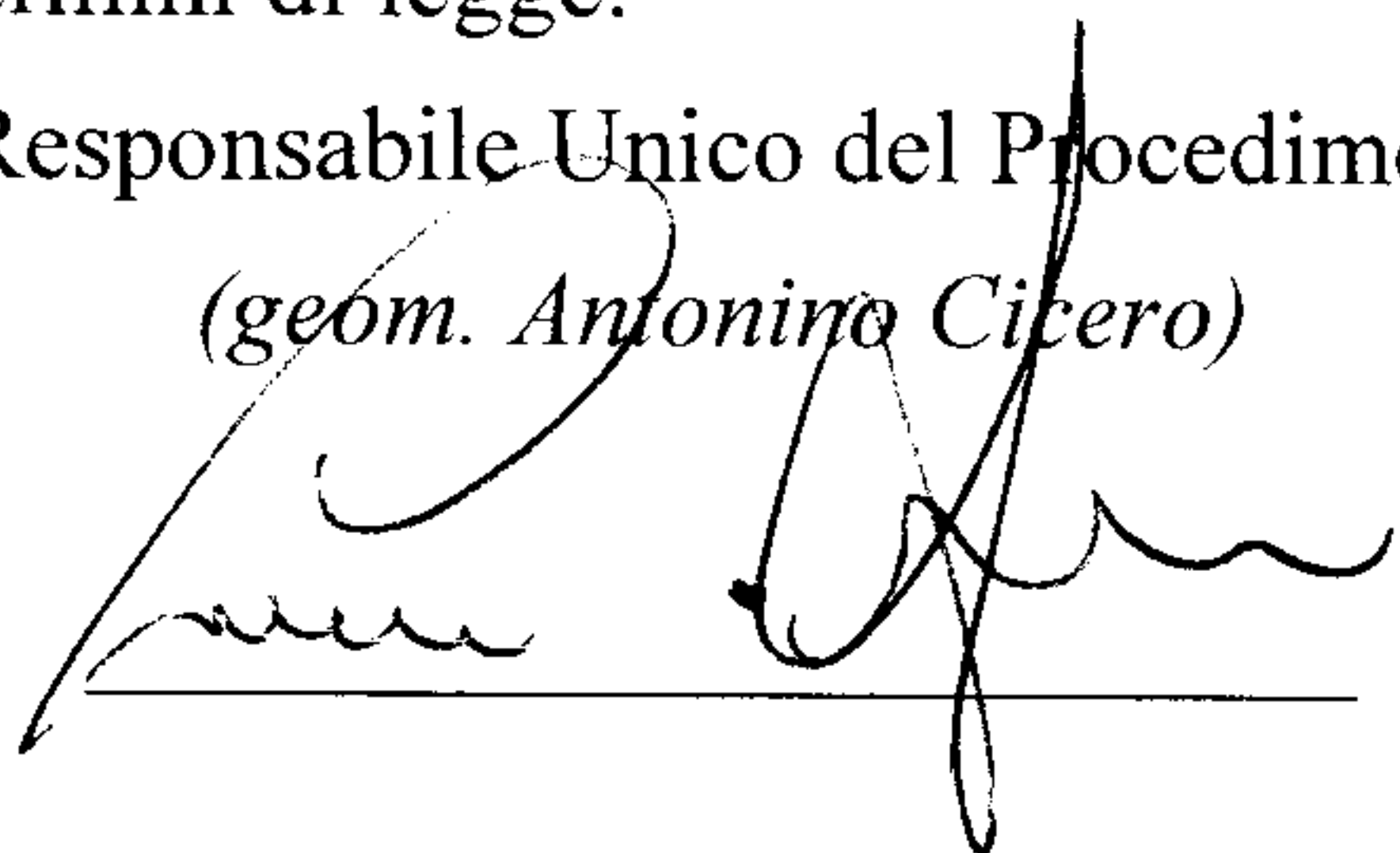
#### DETERMINA

Per quanto prima esposto e che qui si intende integralmente richiamato:

1. Di approvare ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 161 comma 9 la perizia di variante e suppletiva del 09/04/2014, per l'importo al netto di €. 1.238.006,59 di cui €. 106.173,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €. 770.274,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, €. 381.535,12 per ribassa d'asta e per l'importo complessivo di €. 2.389.815,78, e con il quadro economico descritto in premessa, redatta dalla direzione lavori ai sensi del D. Lgs. 163/2006 art. 132 commi 1b con il relativo parere tecnico del 09/04/2014 che fa parte integrante e sostanziale del presenta atto;
2. Dare atto che l'importo complessivo della perizia in oggetto di €. 2.389.815,78 è entro i limiti dell'importo finanziato, pertanto nessun onere sarà a carico del bilancio Comunale;
3. Stabilire di rendere la presente determina esecutiva successivamente alla classificazione del presente atto da parte dell'Ufficio di Segreteria;
4. Stabilire di rendere la presente esecutiva successivamente all'approvazione dei visti e le registrazioni previste;
5. Dare mandato all'Ufficio di Segreteria di procedere alla pubblicazione della presente nei modi e termini di legge.

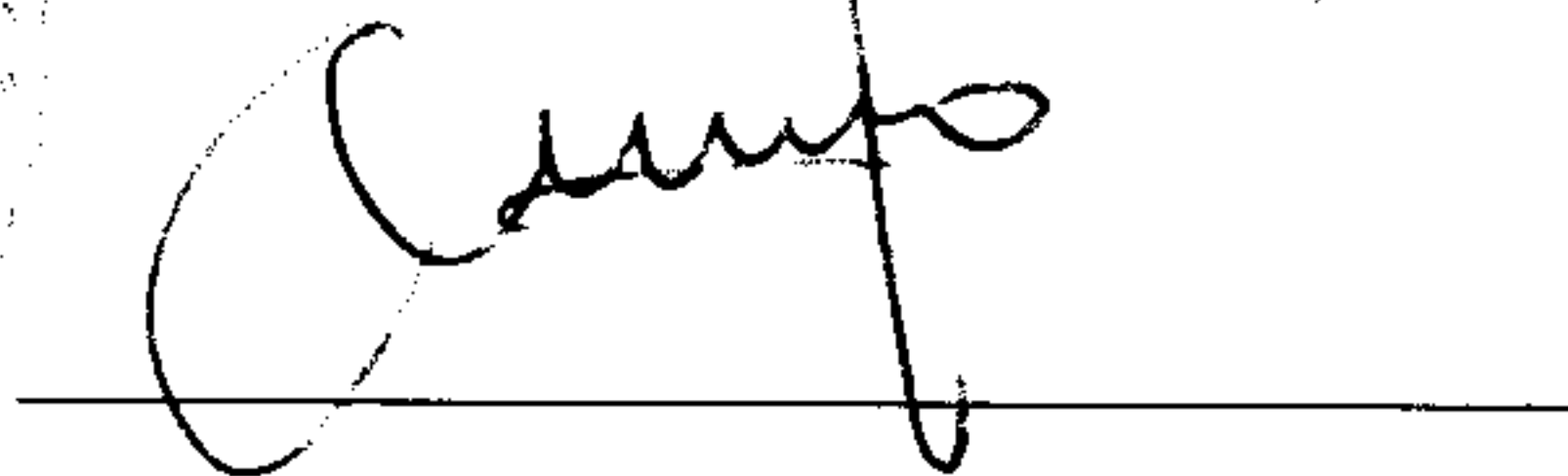
il Responsabile Unico del Procedimento

(geom. Antonino Cicero)



Il Responsabile Area 3

(geom. Ezio Cardaci)



Allegato: Parere Tecnico del R.U.P. n° 01 del 09/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA  
COPERTURA DELLA SPESA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE *dalla e da prevedere a carico*  
Addì 12-04-2014 *del bilancio dell'ente*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente  
determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 10 APR. 2014 per 15 gg.  
Consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_