



COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 82001950870
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 05 Data 22/01/20	OGGETTO: Alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga".
--	--

L'anno duemiladieci, il giorno **22** del mese di gennaio alle ore 18:15 nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	X	
2	Margherone Ignazio	Assessore		X
3	Piazza Giovanni	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Carmelo Cunsolo**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 06 del 22/01/2010;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
 - Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 06 del 22/01/2010 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi; fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto; con votazione unanime e palese

delibera

- 1) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.



COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 82001950870
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

PROPOSTA DI

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 06 del Registro	Oggetto: alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga"
Data: 22.01.2010	

Su proposta



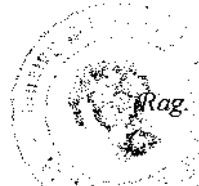
Visto

Pareri

ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L. R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Li 22.01.2010



Il Capo Area
(Rag. Grazia Giagrasso)

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Li 22.01.2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Grazia Giagrasso)

COMUNE DI RADDUSA

PROVINCIA DI CATANIA

Servizio di Tesoreria c/cp. 15897952
Tel. 095 662323 - 095 662060 Fax 095 662982

Codice Fiscale 82001950870
C.A.P. 95040

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale

Con oggetto: Alienazione edificio ex Scuola Media "G. Verga"

Premesso:

- Che nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, allegato al Bilancio di Previsione 2009, approvato con deliberazione di C.C. n. 32 del 08.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, è prevista l'alienazione dell'immobile sito in via F.sco Sollima n. 7 (ex Scuola Media "G. Verga");
- Che ai sensi dell'art 58, c. 2, del DL 112/2008, convertito nella legge 6 agosto n. 133, l'inserimento degli immobili nel Piano suddetto ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

Vista:

- La deliberazione di C.C. n. 42 dell'1.12.2009 con oggetto: "*Alienazione immobile comunale disponibile: edificio ex Scuola Media "G. Verga"*";

Precisato:

- Che l'alienazione avverrà, mediante procedura ad evidenza pubblica, a favore dei concorrenti che presenteranno la migliore offerta rispetto al prezzo base fissato in €. 400.000,00;
- Che il corrispettivo di detta alienazione andrà a finanziare il pagamento di debiti fuori bilancio;

PROPONE DI DELIBERARE

- L'alienazione dell'immobile sito in via F.sco Sollima n. 7 (ex Scuola Media "G. Verga"), mediante procedura ad evidenza pubblica con aggiudicazione alla migliore offerta di incremento del prezzo base;
- Che le spese di pubblicità, contrattuali e conseguenti di pratica saranno posti a carico dell'acquirente;
- Di impegnare l'importo di €. 8.000,00, necessari all'anticipazione delle spese di pubblicità, al capitolo 5005 del bilancio 2010 e di accertarne la relativa contropartita al capitolo 6005;
- Di dare atto che il corrispettivo della vendita sarà introitato in un apposito capitolo che verrà opportunamente creato nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2010: "Entrate per l'alienazione di immobili", mentre per la parte spesa si andranno a finanziare debiti fuori bilancio;
- Di rinviare tutti gli atti consequenziali e propedeutici al perfezionamento di detta alienazione al responsabile dell'Area n. 2.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale



RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 - 30 - 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 25 GEN. 2010 e defissa il 11 FEB. 2010
senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li 11 FEB. 2010

Il Capo Area "AA.GG."



Il Messo Comunale



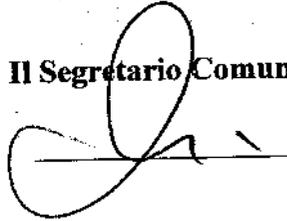
Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 22 GEN. 2010

- ✓ essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 19 FEB. 2010

Il Segretario Comunale



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.