

COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 82001950870
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 30 Data 25/08/10	OGGETTO: Progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema Lo Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero delle aree adiacenti - 1° stralcio funzionale - Perizia di variante e suppletiva n. 2 - Approvazione amministrativa
--------------------------------------	--

L'anno duemiladieci, il giorno *venticinque* del mese di *settembre* alle ore *17:45* - nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco	<i>x</i>	
2	Piazza Giovanni	Vice Sindaco	<i>x</i>	
3	Margherone Ignazio	Assessore	<i>x</i>	
4	Grasso Mariano	"	<i>x</i>	
5	Di Paola Filippo	"	<i>x</i>	

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Carmelo Cunsolo**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 06 del 22/01/2010;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 02 del 19/01/2010 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi; fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto; con votazione unanime e palese

delibera

Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata ed unanime votazione la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 02 del Registro 19-1-2010	Oggetto: Progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema L.o Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero delle aree adiacenti - 1° stralcio funzionale - Perizia di variante e suppletiva n. 2 - Approvazione amministrativa.
------------------------------------	--

Su Proposta dell'Assessore al Ramo:

Il 1° Assessore
ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
Dot. Arch. I. Margherane

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 - come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li 19 GEN. 2010



Il Responsabile dell'Area 3^
IL RESPONSABILE DELLA 3^ AREA
SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO
Dot. Arch. Salvatore LENTINI

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li 25.02.2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 2 DEL 19/01/2010

Oggetto: Progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema Lo Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero delle aree adiacenti - 1° stralcio funzionale - Perizia di variante e suppletiva n. 2 - Approvazione amministrativa.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n. 209 del 22/12/2005 è stato approvato il progetto per il restauro ed adeguamento funzionale dell'ex cinema Lo Monaco per la realizzazione di un centro di animazione culturale e recupero delle aree adiacenti dell'importo complessivo di € 2.191.500,00, di cui € 1.326.739,84 per lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza per € 31.577,43, e € 864.760,16 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il suddetto importo è stato finanziato per € 1.972.350,00 con fondi regionali di cui al D.D.G. n° 341/12^ del 22/03/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. e per € 219.150,00 con fondi comunali, giusto prestito con la Cassa DD.PP. S.p.A. pos. n. 4484935-00;
- per essere contenuta la spesa entro l'importo finanziato è stato redatto un progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale aggiornato nei prezzi al vigente prezzario regionale dell'anno 2007, presentato dal progettista e direttore dei lavori con foglio prot. n. 10895 del 13/11/2007 per l'importo complessivo di € 2.191.500,00, di cui € 1.226.816,72 per lavori a base d'asta e € 964.683,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- i lavori sono stati affidati all'impresa Medi Appalti giusto contratto d'appalto rep. n. 1 del 21/02/2008 per l'importo complessivo di € 1.139.741,54 al netto del ribasso d'asta del 7,315%;
- i lavori sono stati consegnati all'impresa esecutrice il 01/04/2008 e dovevano essere ultimati il 22/09/2009;
- che è stata redatta ed approvata una prima perizia di variante con deliberazione di G.M. n. 197 del 31/10/2008 per complessivi € 2.191.500,00, di cui € 1.139.741,54 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7,315%, compresi oneri per la sicurezza per € 36.452,04, e € 1.051.758,46 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la perizia di variante e suppletiva n. 2 redatta dal Direttore dei Lavori entro l'importo del finanziamento originario pari a € 2.191.500,00, di cui € 1.189.874,83 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7,315%, compresi oneri per la sicurezza per € 38.055,45, e € 1.001.625,17 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista il parere favorevole in linea tecnica reso dal Responsabile Unico del Procedimento sulla perizia di variante e suppletiva n. 1 del 19/01/2010;

PROPONE

Approvare amministrativamente la perizia di variante e suppletiva n. 2 dei lavori in oggetto indicati, redatta dal Direttore dei Lavori entro l'importo del finanziamento originario pari a € 2.191.500,00, di cui € 1.189.874,83 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7,315%, compresi oneri per la sicurezza per € 38.055,45, e € 1.001.625,17 per somme a disposizione dell'amministrazione, avente il seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso d'asta del 7,315% € 1.189.874,83

(di cui oneri per la sicurezza € 38.055,45)

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

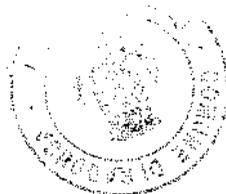
- Acquisizione aree o immobili € 143.695,72
- Pubblicità € 8.491,20
- Competenze tecniche IVA ed oneri inclusi € 517.212,36
- Geologia geognostica e geotecnica IVA ed oneri inclusi € 44.156,74
- Competenze per collaudi tecnici IVA ed oneri inclusi € 18.661,53

- IVA sui lavori 10%	€ 118.987,48	
- Accantonamento di cui all'art. 26 l. 109/94	€ 15.000,00	
- Competenze R.U.P. oneri inclusi	€ 19.211,70	
- Spese per rilievi accertamenti indagini e prove di lab.	€ 18.905,40	
- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00	
- Oneri di accesso a discarica	€ 13.500,00	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 435,38	
- Accantonamento ribasso d'asta	€ <u>78.367,66</u>	
Totale somme a disposizione Amministrazione	€1.001.625,17	€ 1.001.625,17
Importo complessivo		€ 2.191.500,00



Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale



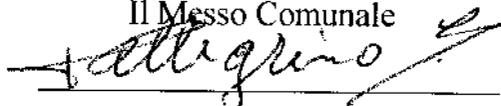
RELATA DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 26 FEB. 2010 e defissa il giorno 13/03/10

Dalla residenza Municipale, li 15 MAR. 2010



Il Messo Comunale



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti la relata del Messo Comunale,

ATTESTA

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 26/02/2010 senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza Municipale, li 16 MAR. 2010



Il Segretario Comunale



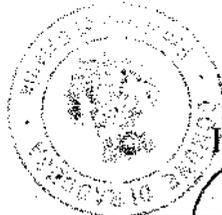
ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo il giorno 25

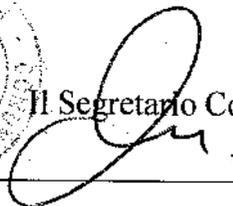
essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L.R. n. 44/'91);

essendo trascorsi 10 gg. dal _____, data di inizio della pubblicazione senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza Municipale, li 25/02/2010



Il Segretario Comunale



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale, li _____

Il Funzionario del Comune