



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° <u>35</u> del Registro	OGGETTO: Presa d'atto dell'atto transattivo del 31.01.2003, registrato il
Data _____	10.02.2003 al n. 185.

L'anno duemilatredici, il giorno quattro del mese marzo di alle ore 11:15

Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale. All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco		α
2	Leonardi Francesco	Vice Sindaco	α	
3	Vitanza Luigi	Assessore	α	
4	Carmela Pagana	“	α	
5	Cardaci Prospero	“	α	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesca Sinatra.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000; Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile dell' Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa; .
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L. vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 5 del 04.03. 2013 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

Delibera

1) Approvare la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.

Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 5 del Registro in data 04.03.2013	OGGETTO: Presa d'atto dell'atto transattivo del 31.01.2003, registrato il 10.02.2003 al n. 185.
---	---

Su Proposta dell'Assessore:



L'Assessore

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li _____



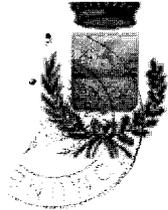
Il Capo Area 3^a

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li 04-03-2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Cod. Fisc. 82001950870

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 5 DEL 04/03/13

OGGETTO : Presa d'atto dell'atto transattivo del 31.01 2003, registrato il 10.02.2003 al n. 185.

L'ASSESSORE AL RAMO

Premesso Che:

- Con delibera n. 341 del 20.9.95 la G.M. del Comune di Raddusa ha approvato il progetto generale esecutivo per £. 27.000.000.000 pari a € 13.944.336,28 ed il progetto esecutivo della zona artigianale ridotta, stralciato dal progetto generale dell'importo complessivo di £. 6.680.000.000 pari a € 3.449.932,09.
- **Con** delibera n. 54 del 21.9.00 la stessa G.M. ha approvato il progetto esecutivo della zona artigianale 1° stralcio del progetto generale dell'importo di £. 2.000.000.000 e pari a € 1.032.913,80 ed il piano particellare di esproprio, atti allegati alla deliberazione stessa, in cui è ricompreso il terreno di proprietà del sig. D'Aquino riportato in catasto alla ex partita 2.057 in corso di voltura, foglio 8, partila 244, terreno occupato in esecuzione dell'ordinanza di occupazione di urgenza n. 2/2002 del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Raddusa.
- **Avverso** detti provvedimenti il sig. D'Aquino ha proposto ricorso al TAR n. 1396/2002 definito con sentenza n. 1021/2002, ed un ulteriore ricorso al TAR per la reintegra in possesso n. 3458/2002 R.G. in cui è stata emessa l'ordinanza cautelare n. 2517/2002.
- **Con** delibera n. 8 del 23.02.2001 la G.M. del Comune di Raddusa ha approvato il progetto generale e di massima e progetto 1° stralcio esecutivo di recupero urbano ed opere connesse, ai sensi dell'art. 11 L. 493/3 ed il piano particellare di esproprio, allegati alla medesima delibera, per farne parte integrante, in cui è ricompreso il terreno di proprietà del sig. D'Aquino in catasto alla partita 2057, foglio 9 particelle 161, 17, 3 e foglio 8 particella 6 e partita 1029, foglio 8 particelle 11 e 413, occupato in esecuzione dell'ordinanza n. 9 del 20.6.2002 dal Sindaco del Comune di Raddusa.
- **Avverso** detto provvedimento il sig. D'Aquino ha predisposto ricorso al TAR Catania n. 3394/2002 R.G.
- **Con** delibera n. 76 del 14.11.2000 la G.M. ha approvato il progetto per la costruzione di 30 alloggi case popolari L.R. 12/52 ed il piano particellare di esproprio allegati alla delibera, per farne parte integrante, in cui è ricompreso il terreno di proprietà del sig. D'Aquino in catasto alle partite 2057 e 1057, foglio particelle 6 e 8, occupato in esecuzione dell'ordinanza sindacale n. 10 del 20.6.2002.
- **Avverso** detto atto il sig. D'Aquino ha proposto ricorso al TAR Catania n. 3393/2002 R.G. per il quale è stato emessa la sentenza n. 2248/2002.
- **Con** delibera n. 39 del 14.6.2002 la G.M. del Comune di Raddusa ha approvato il progetto di massima ed esecutivo di recupero urbano ed opere connesse (opere di urbanizzazione), con relativo piano particellare di esproprio allegati all'atto, per farne parte integrante, in cui è ricompreso il terreno di proprietà del sig. D'Aquino Felice in catasto partita 1029 - 2057 e 1002, foglio 8 particelle 11,6, 8 e 333.

Tutto ciò premesso, poiché le parti hanno inteso definire transattivamente i contenziosi esistenti giusto atto transattivo del 31.01.2003 registrato il 10.02.2003 al n. 185;



Visto l'atto transattivo del 31.01.2003 registrato al n° 185 del 10.02.2003 , con il quale Il sig. D'Aquino cede tutti i terreni oggetto dei procedimenti espropriativi e di occupazione di urgenza sopra specificatamente indicati ed espressamente individuati nei piani particellari di esproprio sopra menzionati, che allegati al presente atto;

Che Il Comune di Raddusa assegna, in deroga a qualsiasi norma regolamentare che disciplina l'assegnazione, i lotti 7 e 8 compresi nel piano di zona artigianale, in cui l'Amministrazione ha realizzato a sue cure e spese le opere di urbanizzazione, così come individuati in rosso nell'allegata planimetria lettera a) che fa parte integrante del progetto esecutivo della zona artigianale del presente atto;

Che Il Comune di Raddusa cede, senza alcun indennizzo, il suolo traizerale indicato nella planimetria allegata e su il quale quest'ultimo si è obbligato a salvaguardare la sorgente esistente nel tratto di terreno in catasto alla particella n.6 del foglio n.8;

Che Il sig. D'Aquino Felice cede tratto di terreno, senza alcuno indennizzo, in catasto alla particella n.3 del foglio n.9 in corrispondenza tra il Bevaio Comunale e la Provinciale SP 114, e di contro il Comune di Raddusa si impegna a garantire il passaggio per la larghezza di mt. 3.50 su detto tratto.

Ritenuto, doveroso procedere alla stipula dell'atto definitivo in forma pubblica;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente in- Sicilia come integrato con L.R. n.. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

Tutto ciò premesso.

PROPONE

Di approvare le suesposte premesse;

1) di prendere atto di tutte le premesse e di autorizzare la stipula del contratto definitivo in forma pubblica .

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15-30-60gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 04 MAR. 2013 e defissa il _____

Pubblicata sul sito web istituzionale dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

Il Capo Area "AA.GG."

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

Certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici (1) giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

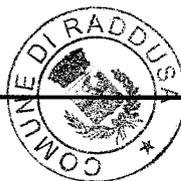
Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 04 MAR. 2013

- 4 essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12,co2,L.R.n.44/91);
- essendo trascorsi 10 gg dal _____, data di inizio pubblicazione (art. 12,c.1,L.R.n 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 04 MAR. 2013



Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per ordinare; 30 gg per gli statuti ; 60 gg per lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche.