



COMUNE DI RADDUSA

(Prov. di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 82001950870
Servizio di Tesoreria C.C.P.: 15897952

☎ 095/662060

FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 134 del Registro Data 04/10/2010	Oggetto: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola – Conferma incarico Collaboratori esterni per il supporto all'Ufficio Tecnico Comunale nella redazione della progettazione ed individuazione del nuovo Responsabile Comunale del Contratto di Quartiere II.
--	---

L'anno duemiladieci, il giorno quattro del mese di ottobre alle ore 09:45
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Marotta Cosimo	Sindaco		X
2	Piazza Giovanni	Assessore	X	
3	Di Paola Filippo	"	X	
4	Grasso Mariano	"		X
5	Zingale Vincenzo	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Carmelo Cunsolo**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;

Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole;

Vista la proposta di deliberazione n. 17 del 28/09/2010 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;

fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

con votazione unanime e palese

delibera

- 1) **Approvare** la proposta di cui in premessa ed avente l'oggetto ivi indicato.



COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952

Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870

C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° del Registro in data	OGGETTO: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola – Conferma incarico ai collaboratori esterni per il supporto all'Ufficio Tecnico Comunale nella redazione della progettazione ed individuazione del nuovo Responsabile Comunale del Contratto di Quartiere II.
----------------------------	--

Su Proposta dell'Assessore al Ramo:



L'Assessore al LL.PP.

(sig. Zingale Vincenzo)

Pareri

Ai sensi del decreto legislativo n° 267/2000 – come recepito dalla L.R. n° 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole .

Li, 28 settembre 2010



IL RESPONSABILE DELLA 3° AREA
SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO
Dot. Arch. Salvatore LENTINI

Il Capo Area 3[^]

Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, si esprime parere favorevole .

Li 01-10-2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario





COMUNE DI RADDUSA

(Provincia di Catania)

Servizio tesoreria c.c.p. 15897952
Tel. 095/662323, 095/662060, fax 095/662982

Cod. Fisc. 82001950870
C.a.p. 95040

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N° 17 DEL 28/09/2010

OGGETTO: Progetto esecutivo relativo alla proposta "Contratto di Quartiere II" per l'ambito urbano S. Nicola - Conferma incarico ai collaboratori esterni per il supporto all'Ufficio Tecnico Comunale nella redazione della progettazione ed individuazione del nuovo Responsabile Comunale del Contratto di Quartiere II.

L'ASSESSORE AL RAMO

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di G.M. n. 77 del 18/12/2003 è stato deliberato di partecipare al bando pubblico per la realizzazione dei programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratto di Quartiere II" di cui al D.A. datato 07/08/2003 n. 1425 dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici;
- ✓ con la stessa deliberazione l'Amministrazione Comunale, stante l'alto contenuto di professionalità richiesto nella progettazione, ha dato incarico fiduciario di collaborazione esterna per il supporto all'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione della progettazione preliminare e per l'attività connessa alla partecipazione al bando pubblico in argomento al dott. ing. Daniela Longo, nata a Capo D'Orlando il 19/01/1963 con studio a Catania nella via Sassari n. 78, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A2264, ed al dott. arch. Corrado Mambelli, nato a Catania il 21/12/1963 con studio a Catania nella via Anapo n. 53, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 941, professionisti singoli, non riuniti in collegio, riservandosi l'eventualità, nel caso di ammissione a finanziamento, di affidare agli stessi professionisti l'incarico di collaborazione anche per la redazione dei progetti definitivo ed esecutivo e per la predisposizione degli atti relativi alle successive fasi del programma innovativo;
- ✓ inoltre, con la stessa deliberazione è stato designato Responsabile del Contratto di Quartiere II, con compiti di coordinamento delle opportune iniziative per il raggiungimento degli obiettivi prefissati e che costituisca riferimento, nelle diverse fasi procedurali, il Responsabile dell'UTC dott. ing. Santi Moschetti;
- ✓ con protocollo d'intesa sottoscritto tra l'IACP di Catania ed il Comune di Raddusa in data 23/01/2004 per la partecipazione al bando pubblico i predetti Enti si sono impegnati quanto al Comune di farsi carico di redigere la proposta di partecipazione e la redazione dello studio preliminare di fattibilità della proposta di programma, quanto all'IACP di provvedere alla redazione dei progetti definitivi ed esecutivi ed, a finanziamento avvenuto, a realizzare gli interventi approvati sui propri alloggi;
- ✓ con deliberazione di G.M. n. 19 del 15/03/2004 è stata approvata la proposta di Contratto di Quartiere II, ambito urbano S. Nicola del costo complessivo di € 10.613.776,62, di cui € 4.235.753,83 a valere sul finanziamento Stato-Regione e € 6.378.022,79 a valere su altre fonti di finanziamento pubblico-privati (risorse aggiuntive);
- ✓ la suddetta proposta è stata ammessa a finanziamento per l'importo complessivo di € 3.000.000,00, giusta nota del Ministero delle Infrastrutture del 10/07/2007, prot. n. C/888, motivo per cui si è resa necessaria la redazione della progettazione definitiva;
- ✓ con deliberazione di G.M. n. 81 del 16/10/2007 l'Amministrazione Comunale ha confermato, all'uopo, l'incarico fiduciario di collaboratori esterni a supporto dell'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione della progettazione definitiva e per l'attività connessa alla predisposizione degli atti amministrativi al dott. ing. Daniela Longo ed al dott. arch. Corrado Mambelli, tenendo presente che l'importo

✓ dell'onorario sarà previsto fra le somme a disposizione dell'Amministrazione previste in progetto, iter assentito dallo IACP di Catania;

✓ Il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, approvato in linea tecnica dal R.U.P. dell'IACP di Catania con parere n. 5 del 29/11/2007 e validato in pari data, è stato dapprima approvato dal Direttore dell'Area Tecnica dell'IACP con Determinazione n. 184 del 29/11/2007, poi con Provvedimento Presidenziale n. 187 del 29/11/2007 dal Presidente dell'IACP ed infine dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 120 del 30/11/2007. Con quest'ultimo atto si è preso atto, tra l'altro, che:

- il progetto è costituito da due interventi uno riguardante il "recupero funzionale ed ambientale degli edifici di ERP di via De Gasperi, via Kennedy e via Turati", l'altro riguardante le "opere di urbanizzazione nell'area ERP di via De Gasperi, via Kennedy e via Turati";
- il Comune si è impegnato a contribuire a titolo di partecipazione al costo con la somma di € 60.000,00, come da QTE;
- è stato designato il nuovo Responsabile del Contratto di Quartiere II nella persona della dott.ssa Francesca Sinatra, Segretario Generale del Comune e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, in sostituzione del dott. ing. Moschetti, non più in organico nel Comune di Raddusa;

✓ il succitato progetto, in adempimento agli articoli dell'Accordo di Programma Quadro del 27/12/2005, è stato trasmesso con nota del 30/11/2007, prot. n. 11560, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed all'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici (Responsabile dell'attuazione dell'Accordo), per la valutazione dello stesso e la sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa finalizzato all'attuazione dei Contratti di Quartiere II;

Preso atto che in data 03/06/2010 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per le Politiche Abitative, la Regione Siciliana – Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità, il Comune di Raddusa, per la realizzazione degli interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" ricadente nel comune di Raddusa;

Preso atto, altresì, che nella stessa data (03/06/2010) è stata sottoscritta anche la Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per le Politiche Abitative, la Regione Siciliana – Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità, il Comune di Raddusa, per l'attuazione del programma di sperimentazione ricadente all'interno degli interventi di edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II" ricadente nel comune di Raddusa;

Considerato che, il Comune di Raddusa con la sottoscrizione dei predetti documenti si è impegnato a redigere ed approvare per quanto di competenza, ed inoltrare al Responsabile Regionale dell'Accordo, entro 150 giorni dalla succitata sottoscrizione, il progetto esecutivo degli interventi di opere pubbliche oggetto del finanziamento, nonché il programma esecutivo della sperimentazione (lavorazioni straordinarie e attività) redatti ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni;

Atteso, pertanto, che la concessione definitiva del finanziamento è subordinata al ricevimento, entro il 30/10/2010, da parte del Responsabile dell'Accordo del progetto esecutivo degli interventi pubblici e privati oggetto di finanziamento, completo del programma esecutivo della sperimentazione e del quadro tecnico economico complessivo dell'intervento, debitamente approvato dal Comune di Raddusa e corredato dal previsto titolo abilitativo ovvero da deliberazione comunale di cui all'articolo 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto che l'IACP, all'uopo contattata ed avvisata, con nota del 16/09/2010, prot. n. 15858, nel rappresentare l'impossibilità a redigere il progetto esecutivo ed il programma esecutivo della sperimentazione, ha chiesto di provvedere in merito a questo Comune;

tenuto che, al fine di consentire il rispetto degli adempimenti e dei termini stabiliti, si rende necessario ricorrere alla collaborazione esterna ad alto contenuto di professionalità per il conseguimento degli obiettivi fissati, finalizzati alla concreta attuazione del Contratto di Quartiere II, confermando, all'uopo, anche in questa fase l'affidamento dell'incarico fiduciario ai collaboratori esterni a supporto dell'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione della progettazione esecutiva, per la redazione del programma sperimentale e per tutta l'attività connessa alla predisposizione degli atti amministrativi al dott. ing. Daniela Longo ed al dott. arch. Corrado Mambelli, i quali, contattati, si sono già resi disponibili, tenendo presente che l'importo dell'onorario per la prestazione de quo, pari a € 65.000,00, oltre iva, cassa e diritti, come da schema di parcella allegato, troverà copertura fra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel QTE di progetto;

Visto l'allegato schema di disciplinare d'incarico;

Ravvisata, infine, la necessità di dover provvedere alla designazione del nuovo Responsabile del Contratto di Quartiere II, individuato nella persona della dott. arch. Salvatore Lentini, Responsabile dell'Area 3[^] - Servizi Tecnici del Territorio, in sostituzione della dott.ssa Sinatra, non più in organico nel Comune di Raddusa;

Visto il vigente OREL;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

Confermare l'incarico fiduciario ad alto contenuto di professionalità conferito ai collaboratori esterni a supporto dell'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione della progettazione esecutiva, per la redazione del programma sperimentale e per tutta l'attività connessa alla predisposizione degli atti amministrativi finalizzati alla concreta attuazione del Contratto di Quartiere II, rispettando, all'uopo, gli adempimenti ed i tempi previsti e sopra richiamati, dott. ing. Daniela Longo, nata a Capo D'Orlando il 19/01/1963 con studio a Catania nella via Sassari n. 78, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A2264, ed al dott. arch. Corrado Mambelli, nato a Catania il 21/12/1963 con studio a Catania nella via Anapo n. 53, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 941, professionisti singoli, non riuniti in collegio, tenendo presente che l'importo dell'onorario per la prestazione de quo, pari a € 65.000,00, oltre iva, cassa e diritti, come da schema di parcella allegato, troverà copertura fra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel QTE di progetto;

Approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico;

Designare il nuovo Responsabile del Contratto di Quartiere II nella persona della dott. arch. Salvatore Lentini, Responsabile dell'Area 3[^] - Servizi Tecnici del Territorio;

Confermare l'impegno del Comune di Raddusa a contribuire a titolo di partecipazione del costo con la somma di € 60.000,00, il cui impegno contabile verrà assunto al momento dell'approvazione della progettazione esecutiva

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco



Il Segretario Comunale

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 - 30 - 60 gg.)

Affissa all'Albo Pretorio il 04 OTT. 2010 e defissa il 19/10/10
senza opposizione e reclami.

Dalla residenza municipale, li 20 OTT. 2010

Il Capo Area "AA/GG."



Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio per quindici ⁽¹⁾ giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 21 OTT. 2010

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 15/10/2010

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/91);
- * essendo trascorsi 10 gg. dal 4/10/2010, data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 21 OTT. 2010

Il Segretario Comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li

Il Funzionario del Comune

(1) 15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.