COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 14 **del Registro** **Data** 17-01-2019	**Oggetto: TRANSAZIONE TRA IL COMUNE DI RADDUSA E I SIGG.RI LA MATTINA IGNAZIO E LA MATTINA ANTONIO. - AUTORIZZAZIONE A SOTTOSCRIVERE L'ATTO TRANSATTIVO -**

L'anno duemiladicianove il giorno 17 del mese di GENNAIO alle 19:30 ore_____
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.
All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	**Allegra Giovanni**	**Sindaco**	X	
2	**Giarrizzo Francesco**	**V. Sindaco**	X	
3	**Incardona Simona Maria**	**Assessore**		X
4	**Pagana Carmela**	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Cataldo La Ferrera**
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;
Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.
Vista la proposta di deliberazione n. 03 del 17-01-19 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;
fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;
con votazione unanime e palese.

Delibera

1) **Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.**
2) **Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva**

COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 3 del Registro **Data** 17-01-2019	**Oggetto: TRANSAZIONE TRA IL COMUNE DI RADDUSA E I SIGG.RI LA MATTINA IGNAZIO E LA MATTINA ANTONIO. - AUTORIZZAZIONE A SOTTOSCRIVERE L'ATTO TRANSATTIVO -**

Su proposta del Capo Area , del Sindaco, dell'Assessore

Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Capo Area
(Arch. Liborio Giovanni Pavone)

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Proposta di deliberazione n. 03 del 17-01-19

Oggetto: TRANSAZIONE TRA IL COMUNE DI RADDUSA E I SIGG.RI LA MATTINA IGNAZIO E LA MATTINA ANTONIO. - AUTORIZZAZIONE A SOTTOSCRIVERE L'ATTO TRANSATTIVO -

IL CAPO AREA

PREMESSO CHE

- i sigg. **La Mattina Ignazio** e **La Mattina Antonino**, sono creditori nei confronti del Comune di RADDUSA della somma di € 5.276,20 a titolo di indennità di espropriazione per l'espropriazione di alcuni terreni interessati alla realizzazione di opere di urbanizzazione;

- che per converso i sigg. la Mattina Ignazio e La Mattina Antonino sono debitori nei confronti dell'ente per diversi tributi comunali a tutt'oggi non pagati;

- che con atto di diffida del 22.10.2014 prot. n. 9521 i sigg. ri LA MATTINA contestualmente alla richiesta di compensazione contestavano all'ente sia la superficie del terreno espropriato nonché l'ammontare della somma determinata dal Comune di RADDUSA;;

- che con nota prot. 2081 del 13.11.2015 è stato accertato che sono stati espropriati ai sigg.ri LA MATTINA mq 820,00 di terreno e che l'ammontare del prezzo al mq -comprensivo di interessi- veniva quantificato in euro 34,92 ergo per un credito totale di euro 28.634,92;

- che i sigg. La Mattina Ignazio e La Mattina Antonino a fronte del pagamento della somma di euro 28.634,19 rinunciano ad azioni volte ad accertare la effettiva superficie espropriata;

- **Atteso che** il sig. LA MATTINA Ignazio è debitore nei confronti del COMUNE di Raddusa di diversi tributi comunali e più precisamente:

- della somma di euro **245,86** portata nella fattura n. 514 del 16/12/2015 per canone acqua Anno 2015;

- della somma di euro **305,10** portata nella fattura n. 510 del 15/11/2016 per Canone Acqua Anno 2016 ;

- della somma di euro **203,76** portata nella fattura n. 550 del 11/01/2018 per Canone Acqua Anno 2018;

TARSU anno 2012 euro	**422,00**
TARSU anno 2014 euro	**293,00**
TARSU anno 2015 euro	**262,00**
TARSU anno 2017 euro	**262,00**
TARSU anno 2017 euro	**262,00**

ICI come da prospetto allegato	**213,00**
Per un totale di euro	**2.468,72**

- **che** il sig. LA MATTINA Antonino è debitore nei confronti dell'ente per tributi/tasse non pagati:

IMU per l'anno 2016	**5.131,00**
IMU per l'anno 2017	**4724,50**
TASI per l'anno 2016	**535,00**
TASI per l'anno 2017	**537,50**
TARI per l'anno 2015	**1753,00**
TARI per l'anno 2016	**1.753,00**
Totale **euro**	**14.434,00**

che a seguito di numerosi incontri le parti sono addivenuti alla decisione di definire i rapporti sopra indicati in via bonaria e transattiva, al fine di evitare l'insorgere di una controversia, mediante reciproche rinunce e concessioni in particolar modo:

i sigg. La Mattina dichiarano di accettare l'indennità di espropriazione offerta dal Comune di RADDUSA quantificata nella somma di euro 28.634,19 rinunciando ad intraprendere qualunque tipo di azione giudiziaria finalizzata all'accertamento della superficie del terreno espropriato;

che la somma di euro 28. 634,19 da corrispondere ai sig,ri LA MATTINA Ignazio e LA MATTINA Antonino nella misura pari al 50% sara' compensata con i debiti sopra indicati e nel modo seguente:

al sig. La Mattina Ignazio sarà corrisposta la complessiva somma di € 11.848,37 pari alla differenza della somma di € 14.317,10 detratta la somma di € 2.468,72 dovuta per Tributi Locali;

al sig La Mattina Antonino nulla sarà corrisposto essendo debitore del Comune di RADDUSA della somma di € 14.317,90:

CONSIDERATO che il presente accordo transattivo appare conveniente sotto il profilo economico in relazione all'incertezza del giudizio e al fatto che il Comune di RADDUSA in tal modo riesce a riscuote diversi tributi comunali dai predetti contribuenti;

ATTESO che
- anche gli enti pubblici possono transigere le controversie delle quali siano parte ex art.1965 c.c. (cfr. **Corte dei Conti Sez. Lombardia n.26/2008 e n.1116/2009)**
La competenza ad autorizzare la transazione delle liti, ai sensi del combinato disposto dell'art.1965 c.c. e dell'art.48 D.lgs. 267/2000 appartiene alla Giunta Comunale:

CONSIDERATO che *"la scelta se addivenire ad una transazione e la concreta delimitazione dell'oggetto della stessa spetta all' Amministrazione nell'ambito dello svolgimento della ordinaria attività amministrativa e come tutte le scelte discrezionali non è soggetta a sindaco giurisdizionale, se non nei limiti della rispondenza delle stesse a criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento,*

ai quali deve ispirarsi l'azione amministrativa. " (cfr. **Corte dei Conti Sezione Regionale di controllo per il Piemonte, con delibera n.20/2012/SRCPIE/PAR).**

VISTO lo schema dell'atto transattivo, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il D.lgs.18 agosto 2000 n.267;
VISTO l'art.2041 cod.civ.
VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;
VISTO il D.Lgs. 18.10.2000 n.267;
VISTO l'art.12 della L.R. n.30/00;

Per i fatti e le motivazioni indicati in premessa che costituiscono parte integrante del presente dispositivo:

DELIBERA

1) Approvare, per le ragioni esposte in premessa, l'atto di transazione allegato alla presente proposta di deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, autorizzando, per l'effetto il Responsabile dell'Area Tecnica II a sottoscriverlo;

2) Autorizzare il Capo Area preposto per i provvedimenti conseguenziali;

3) Dichiarare la presente, con separata votazione unanime, immediatamente esecutiva, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000 per consentire al professionista incaricato di predisporre gli atti necessari.

Approvato e sottoscritto.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco **Il Segretario Comunale**

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Pubblicata sul sito web istituzionale dal 18-01-2019 al _____
senza opposizione e reclami.
Dalla residenza municipale, lì

Il Responsabile delle Pubblicazioni

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Responsabile delle Pubblicazioni

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line per quindici [1] giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì _____

Il Segretario Comunale

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data _____

- essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____ , data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, lì **Il Segretario Comunale**

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, lì

Il Funzionario del Comune

---

(1) 15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.

ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno 2019 giorno _____del mese di _____ in RADDUSA (CT) presso la Residenza Municipale del Comune di Raddusa Via Garibaldi

Sono presenti

Il **Comune di RADDUSA** (P. IVA 00372770891) in persona del legale rappresentante pro tempore, Ing. Liborio Giovanni PAVONE Responsabile del II Settore Affari Generali, il quale interviene nel presente atto nell'interesse e per conto del Comune di RADDUSA domiciliato per la carica presso la Residenza Municipale,

DA UNA PARTE

E

I sigg. **LA MATTINA Ignazio** (C.F. LMTGNZ49C10H154X) nato a Raddusa il 10.03.1949 e ivi residente in via Martiri D'Ungheria e **LA MATTINA Antonino** (C.F. LMTNNN45M13H154H)_ , nato a Raddusa il 13.08.1945 e ivi residente in via Martiri D'Ungheria rappresentati e difesi dell'avv. Vincenza Agata Turrisi

DALL'ALTRA

PREMESSO

che i sigg. **La Mattina Ignazio** e **La Mattina Antonino**, come sopra meglio generalizzati sono creditori nei confronti del Comune di RADDUSA della somma di € 5.276,20 a titolo di indennità di espropriazione per l'espropriazione di alcuni terreni interessati alle opere di urbanizzazione;

- che per converso i sigg. la Mattina Ignazio e La Mattina Antonino sono debitori nei confronti dell'ente per diversi tributi comunali a tutt'oggi non pagati;

- che con atto di diffida del 22.10.2014 prot. N. 9521 i sigg. ri LA MATTINA contestualmente alla richiesta di compensazione contestavano all'ente e la quantità del terreno espropriato e la quantità della somma indicata nel prospetto di liquidazione;

- che con nota prot. 2081 del 13.11.2015 è stato accertato che sono stati espropriati ai sigg.ri LA MATTINA mq 820,00 di terreno e che l'ammontare del prezzo al mq -comprensivo di interessi- veniva individuato in euro 34,92 ergo per un credito totale di euro 28.634,92;

- che i sigg. La Mattina Ignazio e La Mattina Antonino a fronte del pagamento della somma di euro 28.634,19 rinunciano ad azioni volte ad accertare la effettiva superficie espropriata;

Considerato che tra le parti è stata verificata la possibilità di addivenire a una soluzione in via transattiva, prevenendo l'insorgere di una controversia, mediante reciproche rinunce e concessioni;

- che la somma così determinata è da distribuire in parti uguali (14.317,46) giusti atti di provenienza già facenti parte del fascicolo di esproprio;

- **Atteso che** il sig. LA MATTINA Ignazio è debitore nei confronti del COMUNE di Raddusa di diversi tributi comunali e più precisamente:

della somma di euro **245,86** portata nella fattura n. 514 del 16/12/2015 per canone acqua Anno 2015; ;

della somma di euro **305,10** portata nella fattura n. 3510 del 15/11/2016 per Canone Acqua Anno2016 ;

della somma di euro **203,76** portata nella fattura n. 550 del 11/01/2018 per Canone Acqua Anno 2018;

TARSU anno 2012 euro	**422,00**
TARSU anno 2014 euro	**293,00**
TARSU anno 2015 euro	**262,00**
TARSU anno 2017 euro	**262,00**
TARSU anno 2017 euro	**262,00**
ICI come da prospetto allegato	**213,00**
Per un totale di euro	**2.468,72**

- **che** il sig. LA MATTINA Antonino è debitore nei confronti dell'ente per tributi/tasse non pagati:

IMU per l'anno 2016	**5.131,00**
IMU per l'anno 2017	**4724,50**
TASI per l'anno 2016	**535,00**
TASI per l'anno 2017	**537,50**
TARI per l'anno 2015	**1753,00**
TARI per l'anno 2016	**1.753,00**
Totale **euro**	**14.434,00**

- che vista la richiesta di pagamento e diffida ad adempiere dei Sigg. La Mattina;
- che a seguito di numerosi incontri le parti sono addivenuti alla decisione di definire i rapporti sopra indicati in via transattiva, al fine di evitare l'insorgere di una controversia, mediante reciproche rinunce e concessioni in particolar modo:

i sigg. La Mattina dichiarano di accettare l'indennità di espropriazione offerta dal Comune di RADDUSA quantificata nella somma di euro 28.634,19 rinunciando ad intraprendere qualunque tipo di azione giudiziaria finalizzata all'accertamento della superficie del terreno espropriato;

che la somma di euro 28. 634,19 da corrispondere ai sig,ri LA MATTINA Ignazio e LA MATTINA Antonino nella misura pari al 50% sara' compensata con i debiti sopra indicati e nel modo seguente:

al sig. La Mattina Ignazio sarà corrisposta la complessiva somma di € 11.848,37 pari alla differenza della somma di € 14.317,10 detratta la somma di € 2.468,72 dovuta per Tributi Locali;

al sig La Mattina Antonino nulla sarà corrisposto essendo debitore del Comune di RADDUSA della somma di € 14.317,90:

. **Rilevato** che è orientamento ormai consolidato delle sezioni regioni di controllo della Corte dei Conti l'applicabilità anche alle pubbliche amministrazioni della possibilità di procedere ad accordi transattivi con gli stessi limiti che il codice civile (articoli da 1965 a 1976) dispone per i privati;

che il COMUNE DI RADDUSA è disponibile a definire la predetta questione nei termini sopra indicati;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA

Le premesse formano parte integrante, sostanziale ed inscindibile della presente convenzione

ARTICOLO - 1-

Il Comune di RADDUSA si obbliga, ai fini transattivi sopra dedotti e previa l'adozione di apposito atto deliberativo recante il corrispondente impegno di spesa e la relativa attestazione di regolarità contabile, a corrispondere e liquidare la somma di € 11.848,37 a tacitazione, saldo ed estinzione di tutte le richieste e di ogni altra pretesa e diritto e conseguente azione giudiziaria riferibile al giudizio predetto. Detto importo è da ritenersi omnicomprensivo, e quindi a lordo di ogni eventuale accessorio o ritenuta.

ARTICOLO – 2 -

Il Comune di RADDUSA si obbliga a corrispondere e liquidare al sig. La Mattina Ignazio come sopra meglio generalizzato, la somma di € 11.848,37 nel modo seguente:
la somma di € 5.000,00 sarà corrisposta al momento della sottoscrizione della presente transazione, la restante somma di 6.848,37 sarà corrisposta in n.6

rate mensili dell'importo di € 1.141,40 con decorrenza dal _____ per il tramite delle seguenti modalità di pagamento:

Gli importi come sopra dovuti verranno corrisposti mediante bonifico bancario intestato a _____ acceso presso Banco di Sicilia di _____ UNICREDIT GROUP e contraddistinto dal seguente IBAN: IT 39J010 2084 320 0030 0745 138

ARTICOLO - 3 -.

Le parti attribuiscono alla presente transazione ogni carattere di definitiva efficacia e, in virtù delle reciproche concessioni intercorse, nonché in considerazioni dell'intento vicendevole di transigere la lite anche sul piano processuale, pongono fine alle controversie di cui sopra definitivamente componendole.

ARTICOLO - 4 -

Le parti si danno reciprocamente atto di aver esaurito con reciproca soddisfazione la presente trattativa rimessa alla loro volontà negoziale:

ARTICOLO – 5 -

La presente scrittura acquista ogni efficacia di legge all'atto della sua sottoscrizione e stipulazione.

ARTICOLO – 6 -

La presente scrittura viene altresì sottoscritta dai legali delle parti che in tal modo dichiarano di rinunciare, come in effetti rinunciano, al vincolo ex art.13, comma 8 Legge Professionale Forense.

ARICOLO -7-

Per qualsiasi controversia che possa direttamente o indirettamente riguardare l'oggetto e gli effetti del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Catania.
La presente scrittura viene redatta e sottoscritta dalle parti in duplice originale per la comune cautela.
Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente contratto, si fa rinvio alle norme del Codice Civile ed alla disciplina in materia vigente ed applicabile.

RADDUSA L.C.S.

Comune di Raddusa _____

LA MATTINA Antonino

_____

LA MATTINA Ignazio _____

Avv. Enza Turrisi _____

Quanto premesso, si conviene