COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 176 **del Registro** **Data** 20/11/2023	Oggetto: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – **approvazione perizia di variante in corso d'opera entro i limiti del finanziamento originario - CUP E99C18000010002**

L'anno duemilaventitre il giorno 20 del mese di novembre alle ore 13:15
Nella sala della Giunta Municipale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Municipale.
All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Dott. Emilio Cosentino	Sindaco	X	
2	Dott. Giuseppe Marino	Vice Sindaco	X	
3	Luigi Vitanza	Assessore	X	
4	Sara Vallone	"		X
5	Renzo Dragone	"	X	

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Monia Rinaldi**
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 08/08/2000;
Vista la legge regionale n. 30 del 23/12/2000;
Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;
Visto il vigente O.A.EE.LL.R.S.;
Viste le Leggi Regionali n. 44/91, n. 48/91, n. 23/97, n. 23/98;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile tecnico-amministrativa;
- Il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi del art. 49 del D.L.vo n. 267/2000, come recepito dalla L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere favorevole.
Vista la proposta di deliberazione n. 17 del 17/11/2023 ed il cui oggetto è trascritto al documento allegato, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
Ribadito che la proposta è munita dei pareri prescritti dalle succitate leggi;
Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;
con votazione unanime e palese.

Delibera

1) Approvare all'unanimità la proposta avente l'oggetto ivi indicato.
2) Dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la deliberazione immediatamente esecutiva

COMUNE DI RADDUSA

(Città Metropolitana di Catania)

C.A.P. 95040
C.F. 8200195087
Servizio di tesoreria: C.C.P. 15897952

☎ 095/662060
FAX 095/662982

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 17 del Registro **Data 17/11/2023**	Oggetto: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – **approvazione perizia di variante in corso d'opera entro i limiti del finanziamento originario - CUP E99C18000010002-**

Su proposta del Responsabile dell'Area 3^

Il Capo Area
(Dott. Emilio Cosentino)

Pareri

Ai sensi del decreto Legislativo n. 267/2000 – come recepito dalla L.R. n. 30/2000

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Capo Area
(Dott. Emilio Cosentino)

Per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.
Li_____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Proposta di deliberazione n. 17 del 17/11/2023

Oggetto: Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. – **approvazione perizia di variante in corso d'opera entro i limiti del finanziamento originario - CUP E99C18000010002-**

Premesso:

Che con Avviso pubblico, approvato con il D.D.G. n. 1002 del 3 maggio 2018 e successivo avviso di proroga prot. 42053 del 23 agosto 2018, finalizzato all'acquisizione di proposte progettuali per la predisposizione di un "Programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per le realizzazioni di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana";

Questa Amministrazione ha partecipato all'avviso in parola con intervento indicato in oggetto, giusta Delibera di Giunta Municipale n.117 del 11/10/2018, il cui progetto ammonta ad € 1.250.000,00

Che la progettazione esecutiva di che trattasi è stata redatta e aggiornata al prezzario 2022, dall'arch. Liborio Giovanni Pavone Responsabile dell'Area 3^ Servizi Tecnici del Territorio e dal geom. Antonino Cicero Tecnico interno all'Amministrazione;

L'intervento in parola è stato ammesso al finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità con DDG n. 2577 del 13/09/2022;

Che con determina del Responsabile n. 366 del 11/07/2018 (reg. generale) veniva conferito al geom. Nunzio Ezio Cardaci, dipendente in ruolo ed in carico all'Area 3^ - SS.TT.T., la funzione di RUP;

Che tale progetto è stato, in sede programmatica, previsto nel vigente Programma triennale delle OO.PP giusta delibera di G.M. n. 28 del 05/03/2020, esecutiva per legge;

Che con l'art. 6 comma 3 della Circolare del 16 luglio 2007 l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente ha disposto in relazione all'adozione del P.A.I. che "*le previsioni e le prescrizioni del piano approvato costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti*".

Che l'area di intervento è individuata dal P.A.I. come area a rischio molto elevato (R4);

Che con l'art. 9 comma 1 lett. a) della Circolare del 16 luglio 2007 l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente ha disposto che "nelle aree a rischio molto elevato (R4) sono esclusivamente consentiti gli interventi di demolizione senza ricostruzione".

Che per tali ragioni, il progetto è da considerarsi conforme allo strumento urbanistico vigente, ricorrendone le condizioni sopracitate;

Che vi sono previsioni occupazionali ed espropriativi in quanto l'area in interesse è di proprietà di singoli concittadini, motivo secondo il quale è stato necessario redigere apposita relazione di stima dei beni sottoposti ad esproprio

Visto:

- il progetto tecnico esecutivo aggiornato al prezzario Regionale 2022 redatto dall'arch. Liborio Giovanni Pavone e dal geom. Antonino Cicero Tecnici interni all'amministrazione dell'importo complessivo di € 1.250.000,00 di cui 796.994,61 per lavori onnicomprensivi di oneri per la sicurezza ed € 453.005,39 per somme a disposizione dell'A.C. IVA inclusa cosi come di seguito riportato;

1) Lavori

Lavori soggetti a ribasso	€	786.103,17		
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€	10.891,44		
	€	796.994,61	€	796.994,61

2) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

per rilievi accertamenti				
per espropri il 10%	€	125.000,00		
per Iva sui lavori il 10%	€	79.699,46		
per imprevisti ed arrotondamenti	€	12.976,86		
per allaciamenti ai pubblici servizi	€	1.500,00		
per incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	12.751,91		
per contributo Anac	€	375,00		
per accesso e deposito a discarica	€	68.882,24		
per competenze tecniche geologia	€	14.904,45		
per contributo EPAP il 2%	€	298,09		
per Iva al 22%	€	3.344,56		
per competenze tecniche (Direzione lavori e sicurezza)	€	96.167,56		
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€	3.846,70		
per Iva al 22%	€	22.003,14		
per competenze collaudatore statico in corso d'opera	€	5.718,33		
per C.N.P.A.I.A. il 4%	€	228,73		
per Iva al 22%	€	1.308,35		
per pubblicazione avvisi di gara	€	4.000,00		
Sommano	€	453.005,39	€	453.005,39

Costo Totale **€ 1.250.000,00**

- il parere favorevole espresso in linea tecnica d parte del responsabile unico del procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 della L.R. n. 12/2011 dal D. Lgs. n. 50/2016 art. 27 e D. Lgs. n. 56/2017 per l'importo complessivo di € 1.250.000,00
- infine che è preminente interesse pubblico la immediata realizzazione dei lavori de quo;

Dato atto, che per la esecuzione dei lavori medesimi si rende necessario dichiarare -con il presente atto - la pubblica utilità la urgenza e la indifferibilità;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 188 del 07/06/2022 si è proceduto ad affidare i servizi di Ingegneria ed Architettura per Direzione Lavori misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione alla società di Ingegneria Engineer ing Group Srl la quale ha sottoscritto il disciplinare d'incarico in data 07/06/2022;

Considerate le motivazioni umane avanzate da alcuni residenti interessati dalle procedure d'esproprio, di valido carattere economico, sociale e morale, e la loro particolare resistenza ad abbandonare gli immobili da demolire, tutt'oggi abitati dai soggetti di cui trattassi; e per la manifesta impossibilità del componente familiare fragile che vi abita (l'anziana madre), totalmente impreparata all'evento traumatico di effettiva immissione in possesso, di poter reperire facilmente nuova dimora alla luce delle somme esigue dell'esproprio complessivo e dell'impossibilità dell'Ente di rimodulare a proprie spese gli importi previsti dall'indennizzo ufficiale; come da verbale prot. n.10873 del 06/09/2023 il Sindaco ha stabilito di non demolire i fabbricati di che trattasi, dando nel contempo mandato alla direzione lavori di redigere conseguentemente apposita perizia di variante dalla quale si evinca la riduzione dell'area di cantiere con l'esclusione dei fabbricati interessati; anche al fine di scongiurare ritardi e potenziali contenziosi con la ditta aggiudicataria dei lavori e i privati con la conseguente possibile perdita del finanziamento;

Vista la Perizia di Variante in corso d'opera redatta dalla D.L. Ing. Lucio Puleo, con il seguente Quadro Tecnico Economico rimodulato:

A	LAVORI	QTE PERIZIA	
	Lavori a misura (sicurezza inclusa)	€ 883.289,26	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.761,83	
	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 872.527,43	
	Ribasso d'asta	€ 8.725,27	
	Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€ 863.802,16	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.761,83	
	Importo complessivo dei lavori al netto	**€ 874.563,99**	**€ 874.563,99**
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	per rilievi e accertamenti	€ -	
	per espropriil 10%	€ 85.000,00	
	Per Iva sui lavori il 10%	€ 87.456,40	
	Per imprevisti ed arrotondamenti	€ -	
	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00	
	Incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 14.132,63	
	Versamento Anac	€ 375,00	
	Oneri accesso a discarica	€ 29.120,66	
	Per competenze tecniche geologia	€ 10.909,87	
	Per contributo EPAP	€ 436,39	
	Per Iva al 22%	€ 2.496,18	
	Competenze tecniche D.L. misura e contabilità e Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva	€ 86.550,80	
	Per Cnpaia	€ 3.462,03	
	Per Iva al 22%	€ 19.802,82	
	Competenze tecniche collaudatore statico in corso d'opera	€ 6.381,90	
	Per Cnpaia	€ 255,28	
	Per Iva al 22%	€ 1.460,18	
	Per pubblicazione avvisi di gara	€ -	
	Totale somme a disposizione	**€ 352.840,14**	€ 352.840,14
C	ECONOMIE		
	Riduzione ribasso d'asta lavori originari (Iva Compresa)	€ 8.617,94	
	Riduzione ribasso d'asta servizi d'ingegneria (Iva compresa)	€ 12.998,07	
	Riduzione ribasso d'asta maggiori lavori	€ 979,86	
	Sommano	€ 22.595,87	€ 22.595,87
	Importo complessivo del progetto variato		€ 1.250.000,00

Preso atto del Parere Tecnico del 14/11/2023 ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011;

Considerato che la tipologia e l'entità dei lavori in variante e relativi costi risultano sufficientemente descritti negli elaborati redatti ed allegati;

Atteso che le modifiche riportate nelle Perizia di Variante non alterano il progetto esecutivo originario che sostanzialmente rimane lo stesso nella sua interezza (ubicazione estensione, caratteristiche, ecc...) e che, pertanto, risultano conformi alle condizioni previste dall'art. 106 del Codice dei Contratti;

Ravvisata, dunque, la necessità di dover approvare amministrativamente la perizia di variante in parola al fine di completare i lavori appaltati;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente, all'assuntore del presente provvedimento, di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di rilasciare, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, parere favorevole sulla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili, la L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii. ed il D.P.R.S. n. 13/2012;

Visti i pareri resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepita con Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e sostituita dalla L.R. n. 30/2000;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

PROPONE

di approvare la Perizia di Variante del progetto esecutivo degli Interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento del centro storico e la prevenzione del rischio idrogeologico nell'isolato compreso tra piazza Marconi - via Roma - via Machiavelli - via Cavour. **CUP E99C18000010002**- con il seguente quadro economico rimodulato:

A	LAVORI	QTE PERIZIA	
	Lavori a misura (sicurezza inclusa)	€ 883.289,26	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.761,83	
	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 872.527,43	
	Ribasso d'asta	€ 8.725,27	
	Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€ 863.802,16	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.761,83	
	Importo complessivo dei lavori al netto	**€ 874.563,99**	**€ 874.563,99**
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	per rilievi e accertamenti	€ -	
	per espropriil 10%	€ 85.000,00	
	Per Iva sui lavori il 10%	€ 87.456,40	
	Per imprevisti ed arrotondamenti	€ -	
	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00	
	Incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 14.132,63	
	Versamento Anac	€ 375,00	
	Oneri accesso a discarica	€ 29.120,66	
	Per competenze tecniche geologia	€ 10.909,87	
	Per contributo EPAP	€ 436,39	
	Per Iva al 22%	€ 2.496,18	
	Competenze tecniche D.L. misura e contabilità e Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva	€ 86.550,80	
	Per Cnpaia	€ 3.462,03	
	Per Iva al 22%	€ 19.802,82	
	Competenze tecniche collaudatore statico in corso d'opera	€ 6.381,90	

	Per Cnpaia	€ 255,28	
	Per Iva al 22%	€ 1.460,18	
	Per pubblicazione avvisi di gara	€ -	
	Totale somme a disposizione	**€ 352.840,14**	€ 352.840,14
C	ECONOMIE		
	Riduzione ribasso d'asta lavori originari (Iva Compresa)	€ 8.617,94	
	Riduzione ribasso d'asta servizi d'ingegneria (Iva compresa)	€ 12.998,07	
	Riduzione ribasso d'asta maggiori lavori	€ 979,86	
	Sommano	€ 22.595,87	€ 22.595,87
	Importo complessivo del progetto variato		€ 1.250.000,00

Di Attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. N. 26/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Che nessun Onere graverà sul bilancio Comunale

Per le ragioni sopra rappresentate, stante l'urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(Dott. Emilio Cosentino)

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Monia Rinaldi)

RELATA DI PUBBLICAZIONE
(per 15 – 30 – 60 gg.)

Pubblicata all'albo pretorio on-line dal _____ al _____al n_____
senza opposizione e reclami.
Dalla residenza municipale, lì

Il Responsabile delle Pubblicazioni
(Rag. Trovato Monastra Daniela)

Il Capo Area

Il Segretario Comunale, vista la relazione del Messo Comunale e del Capo Area

certifica

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line per quindici [1] giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì _____

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Monia Rinaldi)

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo in data 20 NOV. 2023

- ☒ essendo stata dichiarata l'immediata eseguibilità (art. 12, co. 2, L. R. n. 44/'91);
- essendo trascorsi 10 gg. dal _____ , data di inizio pubblicazione (art. 12, c. 1, L. R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, lì 20 NOV. 2023

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Monia Rinaldi)

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, lì

Il Funzionario del Comune

15 gg per quelle ordinarie; 30 gg. per gli Statuti; 60 gg. per lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.